

APPEL D'OFFRES NATIONAL N° 014 /AONO/CR-ES/SIGAMP/CIPM/2026 DU 12 MAI 2026 POUR LA  
CONSTRUCTION D'UNE MORGUE A L'HOPITAL DE DE DISTRICT DE MESSAMENA (EN PROCEDURE D'URGENCE)

FINANCEMENT : BUDGET D'INVESTISSEMENT PUBLIC DU CONSEIL REGIONAL DE L'EST, EXERCICE  
2026.

#### 1- OBJET DE L'APPEL D'OFFRES

Le Président du Conseil Régional de l'Est, Maître d'Ouvrage, lance un Appel d'Offres National Ouvert pour les travaux de construction d'une morgue à l'Hôpital de de District de Messamena (EN PROCEDURE D'URGENCE).

#### 2- CONSISTANCE DES TRAVAUX

Les travaux à réaliser portent sur :

Lot 100 : Installation de Chantier Et Travaux Préparatoires

Lot 200 : Terrassement

Lot 300 : Fondations

Lot 400 : Maçonnerie et Elévation

Lot 500 : Electricité

Lot 600 : Plomberie

Lot 700 : Charpente - Couverture

Lot 800 : Menuiserie Métallique - bois

Lot 900 : Peinture

Lot 1000 : VRD

#### 3- DELAI D'EXECUTION

Le délai global d'exécution des travaux est de quatre (04) mois. Ce délai court à compter de la date de notification de l'ordre de service de commencer les travaux.

#### 4- ALLOTISSEMENT

Les travaux sont allotis en un seul lot.

#### 5- COUT PREVISIONNEL DES TRAVAUX :

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de :

N°	Intitulé des projets	Coût prévisionnel en TTC
01	Construction d'une morgue à l'Hôpital de de District de Messamena	50 000 000
TOTAL		50 000 000 FCFA

#### 6- PARTICIPATION

La participation au présent Appel d'Offres est ouverte à égalité de conditions à toutes les entreprises ou groupement d'Entreprises relevant du sous-secteur d'activités « Bâtiments et équipements collectifs » et catégorisés en D installées au Cameroun.

#### 7- FINANCEMENT

Les travaux objet du présent Appel d'Offres sont financés par le budget d'investissement public du Conseil Régional de l'Est, Exercice 2026.

#### 8- ACQUISITION DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES

Il est possible d'obtenir la version électronique du Dossier d'Appel d'Offres par téléchargement gratuit sur les plateformes COLEPS ou PRIDESOFT disponibles aux adresses sus indiquées pour la version électronique. Toutefois, la soumission en ligne est conditionnée par le paiement des frais d'achat du Dossier d'Appel d'Offres dès publication du présent avis, contre versement d'une somme non remboursable de cinquante mille (50 000) FCFA, auprès de la Recette Régionale des Finances du Conseil Régional de l'Est aux heures et jours ouvrables. Cette quittance devra identifier l'entreprise désireuse de participer à l'Appel d'Offres.

## 9- CONSULTATION DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES

Le Dossier d'Appel d'Offres (DAO) peut être consulté aux heures ouvrables à l'Annexe 3 du Conseil Régional de l'Est, sis au carrefour Teerenstra-Nkolibikon, Tél : 222 24 28 28, dès publication du présent avis.

## 10- REMISE DES OFFRES

Chaque offre, rédigée en Français ou en Anglais devra être transmise par le soumissionnaire sur la plateforme COLEPS au plus tard le 15/06/2026 à 10H00. Une copie de sauvegarde de la soumission enregistrée sur clé USB ou CD/DVD devra être transmise sous pli scellé avec l'indication claire et lisible « copie de sauvegarde », en plus de la mention ci-dessus dans les délais impartis.

Les originaux de la caution de soumission et du récépissé délivré par la Caisse des Dépôts de Consignation (CDEC) seront remis à la CIPM lors de la séance d'ouverture des offres.

### NB : Taille et format des fichiers

Pour la soumission en ligne, les tailles maximales des documents qui vont transiter sur la plateforme et constituant l'offre du soumissionnaire sont les suivantes :

- 5 MO pour l'Offre Administrative ;
- 15 MO pour l'Offre Technique ;
- 5 MO pour l'Offre Financière.

Les formats acceptés sont les suivants :

- Format PDF pour les documents textuels ;
- JPEG pour les images.

Le candidat veillera à utiliser des logiciels de compression afin de réduire éventuellement la taille des fichiers à transmettre

## 11- RECEVABILITE DES OFFRES

Les offres ne respectant pas le mode de séparation de l'offre financière, des offres administrative et technique seront irrecevables. Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable, notamment, celle dans laquelle il est constaté l'absence de la caution de soumission établie selon le modèle proposé dans le Dossier d'Appel d'Offres et délivrée par une banque de premier ordre agréée par le Ministère en charge des Finances, valable pendant trente (30) jours au-delà du délai de validité des offres.

Sous peine de rejet, les pièces administratives requises devront être impérativement produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur, conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles devront obligatoirement dater de moins de trois (03) mois à la date initiale de remise des offres.

## 12- OUVERTURE DES OFFRES

L'ouverture des offres se fera en un temps. L'ouverture des pièces administratives, des offres techniques et financières.

Ces offres seront dépouillées au plus tard 15/06/2026 à **11 heures précises**, par la Commission Interne de Passation des Marchés placée auprès du Conseil Régional de l'Est dans sa salle de réunion. Le dépouillement se fera en présence des soumissionnaires qui le désirent ou de leurs représentants dûment mandatés et ayant une connaissance parfaite des offres dont ils ont la charge.

## 13- CRITERES D'EVALUATION DES OFFRES

### 13.1 Critères éliminatoires

#### 13.1.1 Dossier administratif

- 1) Absence ou non-conformité de la caution de soumission acquittée et timbrée par un timbre fiscal à l'ouverture des offres ;
- 2) Absence du récépissé de la CDEC à l'ouverture des offres ;
- 2) Fausses déclarations ou documents falsifiés ;
- 3) Non-conformité ou absence de l'une des pièces du dossier administratif après un délai de 48 heures réglementaire ;

#### 13.1.2 Offre technique

- 1) Dossier technique incomplet ;
- 2) Absence de l'attestation et rapport de visite de site signée sur l'honneur par le soumissionnaire ;
- 3) Absence de méthodologie et du planning d'exécution des travaux ;
- 4) Absence de la déclaration sur l'honneur de non abandon d'un marché au cours des trois dernières années.

#### 13.1.3 Offre financière

- 1) Offre financière incomplète ;
- 2) Omission d'un prix unitaire quantifié dans l'offre financière ;

3) Absence d'un sous-détail de prix ;

4) Lettre de soumission de la proposition financière non timbrée, datée et signée.

### 13.2. Critères essentiels

L'évaluation des offres techniques sera faite suivant le système binaire (oui/non) sur la base des critères essentiels de qualification ci-dessous :

N°	Activité
A	Présentation générale de l'Offre
B	CCTP paraphé et signé à la dernière page accompagné de la mention « Lu et approuvé »
C	CCAP paraphé et signé à la dernière page accompagnée de la mention « Lu et approuvé »

### 14- DUREE DE VALIDITE DES OFFRES

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant cent vingt (120) jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

### 15- CAUTION DE SOUMISSION

Chaque soumissionnaire devra joindre à ses pièces administratives un cautionnement de soumission, timbré, acquitté à la main et accompagné d'un récépissé de la CDEC, délivrée par un organisme ou une institution financière agréée par le Ministre chargé des finances pour émettre les cautions dans le domaine des marchés publics dont la liste figure dans le dossier et dont les montants s'élèvent par lot à 500 000 (Cinq cent mille) francs CFA.

Il est égal à 1% du coût prévisionnel toutes taxes comprises (TTC) du marché et valable jusqu'à trente (30) jours au-delà de la date initiale de validité des offres. L'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre ou un organisme financier de première catégorie autorisé par le Ministère chargé des Finances à émettre des cautions dans le cadre des marchés publics, entraînera le rejet pur et simple de l'offre. Une caution de soumission produite mais n'ayant aucun rapport avec la consultation concernée est considérée comme absente. La caution de soumission présentée par un soumissionnaire au cours de la séance d'ouverture des plis est irrecevable. Le délai de validité de ce cautionnement est de 120 jours à compter de la date limite de dépôt des offres soumissionnées. Son absence entraîne le rejet immédiat de l'offre.:

### 16- DELAI D'EXECUTION

Le délai contractuel d'exécution des travaux est de quatre (04) mois, délai incluant toutes les contraintes éventuelles liées à l'enclavement, à la particularité du site, aux conditions climatiques et aux moyens d'accès sur place. Le délai court à compter de la date de notification de l'ordre de service de commencer les travaux.

Il revient au cocontractant de proposer dans son offre un calendrier d'exécution entrant dans le délai sus-indiqué.

### 17- ATTRIBUTION DE LA LETTRE - COMMANDE

La Lettre-Commande à élaborer sera attribuée au soumissionnaire dont l'offre :

- 1- Administrative sera jugée conforme ;
- 2- Technique sera jugée conforme et aura reçu un pourcentage de « oui » supérieur ou égal à 80 % ;
- 3- Financière après corrections conformément aux dispositions du RPAO des sous-détails des prix unitaires, du bordereau des prix unitaires et du devis estimatif, sera jugée conforme aux dispositions du CCTP et classée la moins disante.

### 18- RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables à l'Annexe 3 du Conseil Régional de l'Est, sis au carrefour Teerenstra-Nkolbikon, BP : 507 Bertoua, Tél : (237) 222 24 28 28.

NB : « Pour toute tentative de corruption ou faits de mauvaises pratiques, bien vouloir appeler le MINMAP ou envoyer un SMS aux numéros suivants : 673 20 57 25 / 699 37 07 48 »

Bertoua, le 12 MAI 2026

### Applications :

- MINMAP/DR/ES ;
- ARMP/ES (pour publication et archivage) ;
- Président CiPM/CR/ES ;
- Observateur Indépendant (Cabinet CADEK) ;
- SIGAMP (archivage) ;
- Affichage CR-ES.

LE PRESIDENT DU CONSEIL REGIONAL





NATIONAL CALL FOR TENDERS N° 014 /AONO/CR-ES/SIGAMP/CIPM/2026 OF 12 MAI 2026 FOR THE CONSTRUCTION OF A MORGUE (MORTUARY) AT THE DISTRICT HOSPITAL OF MESSAMENA (IN EMERGENCY PROCEDURE)

FUNDING: PUBLIC INVESTMENT BUDGET OF THE EAST REGIONAL COUNCIL, FINANCIAL YEAR 2026.

#### 1- PURPOSE OF THE CALL FOR TENDERS

The President of the East Regional Council, Contracting Authority, launches an Open National Call for Tenders for the construction of a morgue (mortuary) at the District Hospital of Messamena (IN EMERGENCY PROCEDURE).

#### 1- CONSISTENCY OF THE WORK

The work to be carried out includes:

Lot 100: Site Installation and Preparatory Work

Lot 200: Earthworks

Lot 300: Foundations

Lot 400: Masonry and Elevation

Lot 500 : Electricité

Lot 600: Plumbing

Lot 700 : Frame - Roofing

Lot 800 : Metal Joinery - Wood

Lot 900: Painting

Lot 1000 : VRD

#### 2- EXECUTION TIME

The overall time for the execution of the work is four (04) months. This period runs from the date of notification of the service order to start the work.

#### 3- ALLOTMENT

The works are allocated in one lot.

#### 4- ESTIMATED COST OF THE WORK:

The estimated cost of the operation at the end of the preliminary studies is:

No.	Project titles	Estimated cost including VAT
01	Construction of a morgue ( mortuary) at the District Hospital of Messamena	50 000 000
TOTAL		50 000 000 FCFA

#### 5- PARTICIPATION

Participation in this Call for Tenders is open on equal terms to all companies or groups of Companies belonging to the "Buildings and Collective Facilities" sub-sector of activities and categorized in D established in Cameroon.

#### 6- FINANCING

The works subject to this Call for Tenders are financed by the public investment budget of the East Regional Council, Fiscal Year 2026.

#### 7- ACQUISITION OF THE TENDER DOCUMENTS

It is possible to obtain the electronic version of the Tender Documents by downloading free of charge on the COLEPS or PRIDESOFT platforms available at the addresses indicated above for the electronic version. However, the online submission is conditional on the payment of the purchase fees of the Tender File as soon as this notice is published, against payment of a non-refundable sum of fifty thousand (50 000) CFA francs, to the Regional Finance Revenue of the East Regional Council during working hours and days. This receipt must identify the company wishing to participate in the Call for Tenders.

## 8- CONSULTATION OF THE TENDER DOCUMENTS

The Tender Documents (DAO) can be consulted during working hours at Annex 3 of the East Regional Council, located at the Teerenstra-Nkolibikon crossroads, Tel: 222 24 28 28, as soon as this notice is published.

## 9- SUBMISSION OF TENDERS

Each tender, written in French or English, must be sent by the tenderer on the COLEPS platform no later than 15/06/2026 10 a.m. A backup copy of the quotation recorded on a USB key or CD/DVD must be sent in a sealed envelope with the clear and legible indication "backup copy", in addition to the above mention within the deadlines set.

The originals of the tender deposit and the receipt issued by the Caisse des Dépôts de Consignation (CDEC) will be handed over to the CIPM during the opening session of the tenders.

### NB: File size and format

For online submission, the maximum sizes of the documents that will pass through the platform and constitute the bidder's bid are as follows:

- 5 MB for the Administrative Offer;
- 15 MB for the Technical Offer;
- 5 MB for the Financial Offer.

Accepted formats include:

- PDF format for textual documents;
- JPEG for images.

The candidate will make sure to use compression software in order to reduce the size of the files to be transmitted

## 10- ADMISSIBILITY OF TENDERS

Tenders that do not comply with the method of separation of the financial offer, administrative and technical offers will be inadmissible. Any bid that is incomplete in accordance with the requirements of the Tender Documents will be declared inadmissible, in particular, the one in which it is noted the absence of the bid bond established according to the model proposed in the Tender Documents and issued by a first-rate bank approved by the Ministry of Finance, valid for thirty (30) days beyond the period of validity of the bids.

Under penalty of rejection, the required administrative documents must be produced in originals or in certified copies by the issuing department, in accordance with the stipulations of the Special Regulations of the Call for Tenders.

They must be less than three (03) months old from the initial date of submission of tenders.

## 11- OPENING OF TENDERS

The opening of the offers will be done in one stage. The opening of administrative documents, technical and financial offers.

These offers will be examined at the latest 15/06/2026 to 11 a.m. sharp, by the Internal Procurement Commission placed at the East Regional Council in its meeting room. The counting will be carried out in the presence of the bidders who wish to do so or their duly mandated representatives who have a perfect knowledge of the tenders for which they are responsible.

## 12- CRITERIA FOR EVALUATING BIDS

### 13.1 Elimination Criteria

#### 13.1.1 Administrative Record

- 1) Absence or non-compliance of the tender deposit paid and stamped with a tax stamp at the opening of the tenders;
- 2) Absence of the CDEC receipt at the opening of the tenders;
- 2) False statements or falsified documents;
- 3) Non-compliance or absence of one of the documents in the administrative file after a regulatory period of 48 hours;

#### 13.1.2 Technical offer

- 1) Incomplete technical file;
- 2) Absence of the certificate and site visit report signed on honour by the tenderer;
- 3) Lack of methodology and schedule for the execution of the work;
- 4) Absence of the sworn declaration of non-abandonment of a contract in the last three years.

#### 13.1.3 Financial Offer

- 1) Incomplete financial offer;
- 2) Omission of a quantified unit price in the financial offer;
- 3) Absence of a price sub-detail;
- 4) Unstamped, dated and signed financial proposal submission letter.

### 13.2. Essential criteria

The evaluation of technical bids will be made according to the binary system (yes/no) on the basis of the essential qualification criteria below:

No.	Activity
A	General presentation of the Offer
B	Initial and signed agreement on the last page with the words "Read and approved"
C	CCAP initialled and signed on the last page with the words "Read and approved"

### 13- DURATION OF THE OFFERS

Bidders remain bound by their bids for one hundred and twenty (120) days from the deadline set for the submission of bids.

### 14- BID DEPOSIT

Each bidder must attach to its administrative documents a bid bond, stamped, paid by hand and accompanied by a receipt from the CDEC, issued by a body or a financial institution approved by the Minister in charge of finance to issue the guarantees in the field of public procurement listed in the file and the amounts of which amount is 500 000 (five hundred thousands) FCFA.

It is equal to 1% of the estimated cost of the contract including all taxes (TTC) and valid for up to thirty (30) days beyond the initial date of validity of the offers. The absence of the bid bond issued by a first-rate bank or a first-class financial institution authorized by the Ministry of Finance to issue guarantees in the context of public procurement, will lead to the outright rejection of the offer. A bid deposit produced but unrelated to the consultation concerned is considered to be missing. The bid deposit presented by a bidder during the bidding session is inadmissible. The period of validity of this bond is 120 days from the deadline for the submission of tenders. Failure to do so will result in the immediate rejection of the offer.

### 15- EXECUTION TIME

The contractual period for the execution of the work is four (04) months, including all possible constraints related to the isolation, the particularity of the site, the climatic conditions and the means of access on site. The period runs from the date of notification of the service order to start the work.

It is the responsibility of the co-contractor to propose in its tender a timetable for execution within the above-mentioned period.

### 16- ASSIGNMENT OF THE LETTER - ORDER

The Letter Order to be drawn up will be awarded to the bidder whose bid:

- 1- Administrative will be deemed to be compliant ;
- 2- Technique will be deemed compliant and will have received a percentage of "yes" greater than or equal to 80%;
- 3- After corrections in accordance with the provisions of the ROAO of the sub-details of the unit prices, the schedule of unit prices and the estimate, will be considered in accordance with the provisions of the CCTP and classified as the least distant.

### 17- ADDITIONAL INFORMATION

Additional information can be obtained during working hours at Annex 3 of the East Regional Council, located at the Teerenstra-Nkolbikon crossroads, BP: 507 Bertoua, Tel: (237) 222 24 28 28.

NB: "For any attempt at corruption or bad practices, please call the MINMAP or send an SMS to the following numbers: 673 20 57 25 / 699 37 07 48"

Bertoua, the **12 MAI 2026**

THE PRESIDENT OF THE REGIONAL COUNCIL



### Ampliations :

- MINMAP/DR/ES ;
- ARMP/ES (for publication and archiving).
- President CIPM/CR/ES;
- Independent Observer (CADEK Cabinet)
- SIGAMP (archiving);
- CR-ES display.

REPUBLIQUE DU CAMEROUN  
Paix – Travail – Patrie

-----  
REGION DE L'EST  
-----

CONSEIL REGIONAL DE L'EST

-----  
SECRETARIAT GENERAL  
-----

STRUCTURE INTERNE DE GESTION  
ADMINISTRATIVE DES MARCHES PUBLICS  
-----



REPUBLIC OF CAMEROON  
Peace – Work – Fatherland

-----  
EAST REGION  
-----

EAST REGIONAL COUNCIL

-----  
SECRETARIAT GENERAL  
-----

INTERNAL STRUCTURE FOR ADMINISTRATIVE  
MANAGEMENT OF PUBLIC CONTRACTS  
-----

# DOSSIER D'APPEL D'OFFRES

COMMISSION INTERNE DE PASSATION DES MARCHES

APPEL D'OFFRES NATIONAL N° \_\_\_\_\_ /AONO/CR-ES/SIGAMP/CIPM/2026  
DU \_\_\_\_\_ POUR LA CONSTRUCTION D'UNE MORGUE A  
L'HOPITAL DE DE DISTRICT DE MESSAMENA (EN PROCEDURE D'URGENCE)

**FINANCEMENT** : BUDGET D'INVESTISSEMENT PUBLIC DU CONSEIL REGIONAL DE L'EST, EXERCICE 2026.

**MAÎTRE D'OUVRAGE** : PRESIDENT DU CONSEIL REGIONAL DE L'EST

**Imputation** :

**MONTANT PRÉVISIONNEL** : 50 000 000 FCFA

**INTITULE DES PROJETS** : Construction d'une Morgue à l'Hôpital de District de Messamena

Mai 2026

## **SOMMAIRE**

- PIECE N° 1 : AVIS D'APPEL D'OFFRES (AAO) ;
- PIECE N° 2 : REGLEMENT GENERAL DE L'APPEL D'OFFRES (RGAO) ;
- PIECE N° 3 : REGLEMENT PARTICULIER DE L'APPEL D'OFFRES (RPAO) ;
- PIECE N° 4 : CAHIER DES CLAUSES ADMINISTRATIVES PARTICULIERES (CCAP) ;
- PIECE N° 5 : CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES (CCTP) ;
- PIECE N° 6 : CADRE DU BORDEREAU DES PRIX UNITAIRES (CBPU) ;
- PIECE N° 7 : CADRE DU DEVIS QUANTITATIF ET ESTIMATIF (CDQE) ;
- PIECE N° 8 : CADRE ET MODELE DU SOUS DETAIL DES PRIX UNITAIRES (CSDPU) ;
- PIECE N° 9 : MODELE DE LETTRE-COMMANDE (LC) ;
- PIECE N° 10 : TEXTES ET FICHES MODELES ;
- PIECE N° 11 : LISTE DES ETABLISSEMENTS BANCAIRES ET FINANCIERS AGREES ;
- PIECE N° 12 : GRILLE D'EVALUATION DES OFFRES ;
- PIECE N° 13 : PREUVES DU FINANCEMENT DES PROJETS ;
- PIECE N° 14 : DOSSIER D'ETUDES PREALABLES.



PIECE N°1 : AVIS D'APPEL D'OFFRES



APPEL D'OFFRES NATIONAL N° \_\_\_\_\_ /AONO/CR-ES/SIGAMP/CIPM/2026 DU \_\_\_\_\_ ° \_\_\_\_\_  
/AONO/CR-ES/SIGAMP/CIPM/2026 DU \_\_\_\_\_ POUR LA CONSTRUCTION D'UNE MORGUE A L'HOPITAL DE  
DE DISTRICT DE MESSAMENA (EN PROCEDURE D'URGENCE)

**FINANCEMENT :** BUDGET D'INVESTISSEMENT PUBLIC DU CONSEIL REGIONAL DE L'EST, EXERCICE 2026.

### 1- OBJET DE L'APPEL D'OFFRES

Le Président du Conseil Régional de l'Est, Maître d'Ouvrage, lance un Appel d'Offres National Ouvert pour les travaux de construction d'une morgue à l'Hôpital de de District de Messamena (EN PROCEDURE D'URGENCE).

### 2- CONSISTANCE DES TRAVAUX

Les travaux à réaliser portent sur :

- Lot 100 : Installation de Chantier Et Travaux Préparatoires
- Lot 200 : Terrassement
- Lot 300 : Fondations
- Lot 400 : Maçonnerie et Elévation
- Lot 500 : Electricité
- Lot 600 : Plomberie
- Lot 700 : Charpente - Couverture
- Lot 800 : Menuiserie Métallique - bois
- Lot 900 : Peinture
- Lot 1000 : VRD

### 3- DELAI D'EXECUTION

Le délai global d'exécution des travaux est de quatre (04) mois. Ce délai court à compter de la date de notification de l'ordre de service de commencer les travaux.

### 4- ALLOTISSEMENT

Les travaux sont allotés en un seul lot.

### 5- COUT PREVISIONNEL DES TRAVAUX :

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de :

N°	Intitulé des projets	Coût prévisionnel en TTC
01	Construction d'une morgue à l'Hôpital de de District de Messamena	50 000 000
<b>TOTAL</b>		<b>50 000 000 FCFA</b>

### 6- PARTICIPATION

La participation au présent Appel d'Offres est ouverte à égalité de conditions à toutes les entreprises ou groupement d'Entreprises relevant du sous-secteur d'activités « Bâtiments et équipements collectifs » et catégorisés en D installées au Cameroun.

### 7- FINANCEMENT

Les travaux objet du présent Appel d'Offres sont financés par le budget d'investissement public du Conseil Régional de l'Est, Exercice 2026.

### 8- ACQUISITION DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES

Il est possible d'obtenir la version électronique du Dossier d'Appel d'Offres par téléchargement gratuit sur les plateformes COLEPS ou PRIDESOFT disponibles aux adresses sus indiquées pour la version électronique. Toutefois, la soumission en ligne est conditionnée par le paiement des frais d'achat du Dossier d'Appel d'Offres dès publication du présent avis, contre versement d'une somme non remboursable de cinquante mille (50 000) FCFA, auprès de la Recette Régionale des Finances du Conseil Régional de l'Est aux heures et jours ouvrables. Cette quittance devra identifier l'entreprise désireuse de participer à l'Appel d'Offres.

### 9- CONSULTATION DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES

Le Dossier d'Appel d'Offres (DAO) peut être consulté aux heures ouvrables à l'Annexe 3 du Conseil Régional de l'Est, sis au carrefour Teerenstra-Nkolibikon, Tél : 222 24 28 28, dès publication du présent avis.

## 10- REMISE DES OFFRES

Chaque offre, rédigée en Français ou en Anglais devra être transmise par le soumissionnaire sur la plateforme COLEPS au plus tard le \_\_\_\_\_ à \_\_\_\_\_. Une copie de sauvegarde de la soumission enregistrée sur clé USB ou CD/DVD devra être transmise sous pli scellé avec l'indication claire et lisible « copie de sauvegarde », en plus de la mention ci-dessus dans les délais impartis.

Les originaux de la caution de soumission et du récépissé délivré par la Caisse des Dépôts de Consignation (CDEC) seront remis à la CIPM lors de la séance d'ouverture des offres.

### **NB : Taille et format des fichiers**

Pour la soumission en ligne, les tailles maximales des documents qui vont transiter sur la plateforme et constituant l'offre du soumissionnaire sont les suivantes :

- 5 MO pour l'Offre Administrative ;
- 15 MO pour l'Offre Technique ;
- 5 MO pour l'Offre Financière.

Les formats acceptés sont les suivants :

- Format PDF pour les documents textuels ;
- JPEG pour les images.

Le candidat veillera à utiliser des logiciels de compression afin de réduire éventuellement la taille des fichiers à transmettre

## 11- RECEVABILITE DES OFFRES

Les offres ne respectant pas le mode de séparation de l'offre financière, des offres administrative et technique seront irrecevables. Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable, notamment, celle dans laquelle il est constaté l'absence de la caution de soumission établie selon le modèle proposé dans le Dossier d'Appel d'Offres et délivrée par une banque de premier ordre agréée par le Ministère en charge des Finances, valable pendant trente (30) jours au-delà du délai de validité des offres.

Sous peine de rejet, les pièces administratives requises devront être impérativement produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur, conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles devront obligatoirement dater de moins de trois (03) mois à la date initiale de remise des offres.

## 12- OUVERTURE DES OFFRES

L'ouverture des offres se fera en un temps. L'ouverture des pièces administratives, des offres techniques et financières.

Ces offres seront dépouillées au plus tard \_\_\_\_\_ à **11 heures précises**, par la Commission Interne de Passation des Marchés placée auprès du Conseil Régional de l'Est dans sa salle de réunion. Le dépouillement se fera en présence des soumissionnaires qui le désirent ou de leurs représentants dûment mandatés et ayant une connaissance parfaite des offres dont ils ont la charge.

## 13- CRITERES D'EVALUATION DES OFFRES

### 13.1 Critères éliminatoires

#### 13.1.1 Dossier administratif

- 1) Absence ou non-conformité de la caution de soumission acquittée et timbrée par un timbre fiscal à l'ouverture des offres ;
- 2) Absence du récépissé de la CDEC à l'ouverture des offres ;
- 2) Fausses déclarations ou documents falsifiés ;
- 3) Non-conformité ou absence de l'une des pièces du dossier administratif après un délai de 48 heures réglementaire ;

#### 13.1.2 Offre technique

- 1) Dossier technique incomplet ;
- 2) Absence de l'attestation et rapport de visite de site signée sur l'honneur par le soumissionnaire ;
- 3) Absence de méthodologie et du planning d'exécution des travaux ;
- 4) Absence de la déclaration sur l'honneur de non abandon d'un marché au cours des trois dernières années.

#### 13.1.3 Offre financière

- 1) Offre financière incomplète ;
- 2) Omission d'un prix unitaire quantifié dans l'offre financière ;
- 3) Absence d'un sous-détail de prix ;
- 4) Lettre de soumission de la proposition financière non timbrée, datée et signée.

### 13.2. Critères essentiels

L'évaluation des offres techniques sera faite suivant le système binaire (oui/non) sur la base des critères essentiels de qualification ci-dessous :

N°	Activité
A	Présentation générale de l'Offre
B	CCTP paraphé et signé à la dernière page accompagné de la mention « Lu et approuvé »
C	CCAP paraphé et signé à la dernière page accompagnée de la mention « Lu et approuvé »

#### 14- DUREE DE VALIDITE DES OFFRES

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant **cent vingt (120) jours** à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

#### 15- CAUTION DE SOUMISSION

Chaque soumissionnaire devra joindre à ses pièces administratives un cautionnement de soumission, timbré, acquitté à la main et accompagné d'un récépissé de la CDEC, délivrée par un organisme ou une institution financière agréée par le Ministre chargé des finances pour émettre les cautions dans le domaine des marchés publics dont la liste figure dans le dossier et dont les montants s'élèvent par lot à 500 000 (Cinq cent mille) francs CFA.

Il est égal à 1% du coût prévisionnel toutes taxes comprises (TTC) du marché et valable jusqu'à trente (30) jours au-delà de la date initiale de validité des offres. L'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre ou un organisme financier de première catégorie autorisé par le Ministère chargé des Finances à émettre des cautions dans le cadre des marchés publics, entraînera le rejet pur et simple de l'offre. Une caution de soumission produite mais n'ayant aucun rapport avec la consultation concernée est considérée comme absente. La caution de soumission présentée par un soumissionnaire au cours de la séance d'ouverture des plis est irrecevable. Le délai de validité de ce cautionnement est de 120 jours à compter de la date limite de dépôt des offres soumissionnées. Son absence entraîne le rejet immédiat de l'offre.:

#### 16- DELAI D'EXECUTION

Le délai contractuel d'exécution des travaux est de **quatre (04) mois**, délai incluant toutes les contraintes éventuelles liées à l'enclavement, à la particularité du site, aux conditions climatiques et aux moyens d'accès sur place. Le délai court à compter de la date de notification de l'ordre de service de commencer les travaux.

Il revient au cocontractant de proposer dans son offre un calendrier d'exécution entrant dans le délai sus-indiqué.

#### 17- ATTRIBUTION DE LA LETTRE - COMMANDE

La Lettre-Commande à élaborer sera attribuée au soumissionnaire dont l'offre :

- 1- Administrative sera jugée conforme ;
- 2- Technique sera jugée conforme et aura reçu un pourcentage de « oui » supérieur ou égal à 80 % ;
- 3- Financière après corrections conformément aux dispositions du RPAO des sous-détails des prix unitaires, du bordereau des prix unitaires et du devis estimatif, sera jugée conforme aux dispositions du CCTP et **classée la moins disante**.

#### 18- RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables à l'Annexe 3 du Conseil Régional de l'Est, sis au carrefour Teerenstra-Nkolbikon, BP : 507 Bertoua, Tél : (237) 222 24 28 28.

**NB : « Pour toute tentative de corruption ou faits de mauvaises pratiques, bien vouloir appeler le MINMAP ou envoyer un SMS aux numéros suivants : 673 20 57 25 / 699 37 07 48 »**

Bertoua, le \_\_\_\_\_

**LE PRESIDENT DU CONSEIL REGIONAL**

#### **Ampliations :**

- MINMAP/DR/ES ;
- ARMP/ES (pour publication et archivage).
- Président CIPM/CR/ES ;
- Observateur Indépendant (Cabinet CADEK)
- SIGAMP (archivage) ;
- Affichage CR-ES.



NATIONAL CALL FOR TENDERS N° \_\_\_\_\_ /AONO/CR-ES/SIGAMP/CIPM/2026 OF \_\_\_\_\_ FOR THE  
CONSTRUCTION OF A MORGUE (MORTUARY) AT THE DISTRICT HOSPITAL OF MESSAMENA (IN EMERGENCY  
PROCEDURE)

**FUNDING:** PUBLIC INVESTMENT BUDGET OF THE EAST REGIONAL COUNCIL, FINANCIAL YEAR 2026.

## 1- PURPOSE OF THE CALL FOR TENDERS

The President of the East Regional Council, Contracting Authority, launches an Open National Call for Tenders for the construction of a morgue (mortuary) at the District Hospital of Messamena (IN EMERGENCY PROCEDURE).

### 1- CONSISTENCY OF THE WORK

The work to be carried out includes:

Lot 100: Site Installation and Preparatory Work

Lot 200: Earthworks

Lot 300: Foundations

Lot 400: Masonry and Elevation

Lot 500 : Electricité

Lot 600: Plumbing

Lot 700 : Frame - Roofing

Lot 800 : Metal Joinery - Wood

Lot 900: Painting

Lot 1000 : VRD

### 2- EXECUTION TIME

The overall time for the execution of the work is four (04) months. This period runs from the date of notification of the service order to start the work.

### 3- ALLOTMENT

The works are allocated in one lot.

### 4- ESTIMATED COST OF THE WORK:

The estimated cost of the operation at the end of the preliminary studies is:

No.	Project titles	Estimated cost including VAT
01	Construction of a morgue ( mortuary) at the District Hospital of Messamena	50 000 000
<b>TOTAL</b>		<b>50 000 000 FCFA</b>

### 5- PARTICIPATION

Participation in this Call for Tenders is open on equal terms to all companies or groups of Companies belonging to the "Buildings and Collective Facilities" sub-sector of activities and categorized in D established in Cameroon.

### 6- FINANCING

The works subject to this Call for Tenders are financed by the public investment budget of the East Regional Council, Fiscal Year 2026.

### 7- ACQUISITION OF THE TENDER DOCUMENTS

It is possible to obtain the electronic version of the Tender Documents by downloading free of charge on the COLEPS or PRIDESOFT platforms available at the addresses indicated above for the electronic version. However, the online submission is conditional on the payment of the purchase fees of the Tender File as soon as this notice is published, against payment of a non-refundable sum of fifty thousand (50 000) CFA francs, to the Regional Finance Revenue of the East Regional Council during working hours and days. This receipt must identify the company wishing to participate in the Call for Tenders.

### 8- CONSULTATION OF THE TENDER DOCUMENTS

The Tender Documents (DAO) can be consulted during working hours at Annex 3 of the East Regional Council, located at the Teerenstra-Nkolibikon crossroads, Tel: 222 24 28 28, as soon as this notice is published.

## 9- SUBMISSION OF TENDERS

Each tender, written in French or English, must be sent by the tenderer on the COLEPS platform no later than \_\_\_\_\_ A backup copy of the quotation recorded on a USB key or CD/DVD must be sent in a sealed envelope with the clear and legible indication "backup copy", in addition to the above mention within the deadlines set.

The originals of the tender deposit and the receipt issued by the Caisse des Dépôts de Consignation (CDEC) will be handed over to the CIPM during the opening session of the tenders.

### **NB: File size and format**

For online submission, the maximum sizes of the documents that will pass through the platform and constitute the bidder's bid are as follows:

- 5 MB for the Administrative Offer;
- 15 MB for the Technical Offer;
- 5 MB for the Financial Offer.

Accepted formats include:

- PDF format for textual documents;
- JPEG for images.

The candidate will make sure to use compression software in order to reduce the size of the files to be transmitted

## 10- ADMISSIBILITY OF TENDERS

Tenders that do not comply with the method of separation of the financial offer, administrative and technical offers will be inadmissible. Any bid that is incomplete in accordance with the requirements of the Tender Documents will be declared inadmissible, in particular, the one in which it is noted the absence of the bid bond established according to the model proposed in the Tender Documents and issued by a first-rate bank approved by the Ministry of Finance, valid for thirty (30) days beyond the period of validity of the bids.

Under penalty of rejection, the required administrative documents must be produced in originals or in certified copies by the issuing department, in accordance with the stipulations of the Special Regulations of the Call for Tenders.

They must be less than three (03) months old from the initial date of submission of tenders.

## 11- OPENING OF TENDERS

The opening of the offers will be done in one stage. The opening of administrative documents, technical and financial offers.

These offers will be examined at the latest \_\_\_\_\_ to **11 a.m. sharp**, by the Internal Procurement Commission placed at the East Regional Council in its meeting room. The counting will be carried out in the presence of the bidders who wish to do so or their duly mandated representatives who have a perfect knowledge of the tenders for which they are responsible.

## 12- CRITERIA FOR EVALUATING BIDS

### 13.1 Elimination Criteria

#### 13.1.1 Administrative Record

- 1) Absence or non-compliance of the tender deposit paid and stamped with a tax stamp at the opening of the tenders;
- 2) Absence of the CDEC receipt at the opening of the tenders;
- 2) False statements or falsified documents;
- 3) Non-compliance or absence of one of the documents in the administrative file after a regulatory period of 48 hours;

#### 13.1.2 Technical offer

- 1) Incomplete technical file;
- 2) Absence of the certificate and site visit report signed on honour by the tenderer;
- 3) Lack of methodology and schedule for the execution of the work;
- 4) Absence of the sworn declaration of non-abandonment of a contract in the last three years.

#### 13.1.3 Financial Offer

- 1) Incomplete financial offer;
- 2) Omission of a quantified unit price in the financial offer;
- 3) Absence of a price sub-detail;
- 4) Unstamped, dated and signed financial proposal submission letter.

### 13.2. Essential criteria

The evaluation of technical bids will be made according to the binary system (yes/no) on the basis of the essential qualification criteria below:

No.	Activity
A	General presentation of the Offer
B	Initial and signed agreement on the last page with the words "Read and approved"
C	CCAP initialled and signed on the last page with the words "Read and approved"

### 13- DURATION OF THE OFFERS

Bidders remain bound by their bids for **one hundred and twenty (120) days** from the deadline set for the submission of bids.

### 14- BID DEPOSIT

Each bidder must attach to its administrative documents a bid bond, stamped, paid by hand and accompanied by a receipt from the CDEC, issued by a body or a financial institution approved by the Minister in charge of finance to issue the guarantees in the field of public procurement listed in the file and the amounts of which amount is 500 000 (five hundred thousands) FCFA.

It is equal to 1% of the estimated cost of the contract including all taxes (TTC) and valid for up to thirty (30) days beyond the initial date of validity of the offers. The absence of the bid bond issued by a first-rate bank or a first-class financial institution authorized by the Ministry of Finance to issue guarantees in the context of public procurement, will lead to the outright rejection of the offer. A bid deposit produced but unrelated to the consultation concerned is considered to be missing. The bid deposit presented by a bidder during the bidding session is inadmissible. The period of validity of this bond is 120 days from the deadline for the submission of tenders. Failure to do so will result in the immediate rejection of the offer:

### 15- EXECUTION TIME

The contractual period for the execution of the work is **four (04) months**, including all possible constraints related to the isolation, the particularity of the site, the climatic conditions and the means of access on site. The period runs from the date of notification of the service order to start the work.

It is the responsibility of the co-contractor to propose in its tender a timetable for execution within the above-mentioned period.

### 16- ASSIGNMENT OF THE LETTER - ORDER

The Letter Order to be drawn up will be awarded to the bidder whose bid:

- 4- Administrative will be deemed to be compliant ;
- 5- Technique will be deemed compliant and will have received a percentage of "yes" greater than or equal to 80%;
- 6- After corrections in accordance with the provisions of the ROAO of the sub-details of the unit prices, the schedule of unit prices and the estimate, will be considered in accordance with the provisions of the CCTP and **classified as the least distant**.

### 17- ADDITIONAL INFORMATION

Additional information can be obtained during working hours at Annex 3 of the East Regional Council, located at the Teerenstra-Nkolbikon crossroads, BP: 507 Bertoua, Tel: (237) 222 24 28 28.

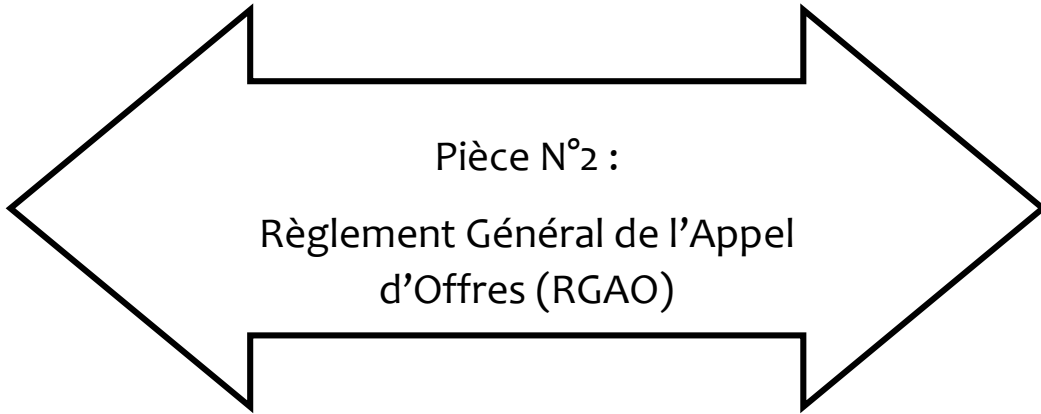
**NB: "For any attempt at corruption or bad practices, please call the MINMAP or send an SMS to the following numbers: 673 20 57 25 / 699 37 07 48"**

Bertoua, the \_\_\_\_\_

**THE PRESIDENT OF THE REGIONAL COUNCIL**

### **Ampliations :**

- MINMAP/DR/ES ;
- ARMP/ES (for publication and archiving).
- President CIPM/CR/ES;
- Independent Observer (CADEK Cabinet)
- SIGAMP (archiving);
- CR-ES display.



## SOMMAIRE

A. Généralités .....	12
Article 1. Objet de la consultation.....	12
Article 2. Financement .....	12
Article 3. Principes éthiques .....	12
Article 4. Candidats admis à concourir.....	12
Article 5. Matériaux, matériels, fournitures, équipements et services autorisés.....	13
Article 6. Documents établissant la qualification du Soumissionnaire .....	13
Article 7. Visite du site des travaux .....	14
B. Dossier d'Appel d'Offres .....	14
Article 8. Contenu du Dossier d'Appel d'Offres .....	14
Article 9. Eclaircissements apportés au Dossier d'Appel d'Offres et Recours .....	14
Article 10. Modification du Dossier d'Appel d'Offres .....	15
C. Préparation des offres.....	15
Article 11. Frais de soumission.....	15
Article 12. Langue de l'offre .....	15
Article 13. Documents constituant l'offre .....	15
Article 14. Montant de l'offre .....	16
Article 15. Monnaies de soumission et de règlement.....	16
Article 16. Validité des offres .....	17
Article 17. Cautionnement de soumission .....	17
Article 18. Propositions variantes des soumissionnaires.....	18
Article 19. Réunion préparatoire à l'établissement des offres.....	18
Article 20. Forme, Format et signature de l'offre .....	18
D. Dépôt des offres.....	18
Article 21. Cachetage et marquage des offres .....	18
Article 22. Date, heure limites de dépôt des offres et Mode de soumission .....	19
Article 23. Offres hors délai.....	19
Article 24. Modification, substitution et retrait des offres.....	19
E. Ouverture des plis et évaluation des offres.....	20
Article 25. Ouverture des plis et recours .....	20
Article 26. Caractère confidentiel de la procédure.....	21
Article 27. Eclaircissements sur les offres et contacts avec le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué.....	21
Article 28. Détermination de la conformité des offres et évaluation au plan technique .....	21
Article 29. Critères d'évaluation et de qualification du soumissionnaire .....	22
Article 30. Correction des erreurs.....	22
Article 31. Conversion en une seule monnaie .....	22
Article 32. Evaluation et comparaison des offres au plan financier .....	22
Article 33. Préférence accordée aux soumissionnaires nationaux.....	23
F. Attribution .....	23
Article 34. Attribution .....	23
Article 35. Droit du Maître d'Ouvrage ou du Maître d'Ouvrage Délégué de déclarer un Appel d'Offres infructueux ou d'annuler une procédure .....	23
Article 36. Notification de l'attribution du marché .....	23
Article 37. Publication des résultats d'attribution du marché et recours .....	23
Article 38. Signature du marché.....	24
Article 39. Cautionnement définitif .....	24

## A. GENERALITES

### Article 1. Objet de la consultation

1.1. Le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué, tel que précisé dans le Règlement Particulier de l'Appel d'Offres (RPAO), lance un Appel d'Offres pour la réalisation des travaux décrits dans le présent Dossier d'Appel d'Offres et brièvement définis dans le RPAO.

Le nom, le numéro d'identification et le nombre de lots faisant l'objet de l'appel d'offres figurent dans le RPAO.

1.2. Le Soumissionnaire retenu, ou attributaire, doit achever les travaux dans le délai prévisionnel indiqué dans le RPAO, et qui court sauf stipulation contraire du CCAP, à compter de la date de notification de l'ordre de service de commencer les travaux.

1.3. Dans le présent Dossier d'Appel d'Offres, le terme "jour" désigne un jour ouvrable, à l'exception des jours calendaires expressément spécifiés dans le code des marchés publics.

### Article 2. Financement

La source de financement des travaux, objet du présent appel d'offres est précisée dans le RPAO.

### Article 3. Principes éthiques

3.1. Les agents relevant du service public, les soumissionnaires et les titulaires de marché, ainsi que toute personne intervenant à quelque titre que ce soit dans la chaîne de passation, d'exécution, de contrôle et de régulation des marchés, sont soumis aux dispositions des lois et règlements interdisant les actes de corruption, les manœuvres frauduleuses, les pratiques collusoires, coercitives ou obstructives, les conflits d'intérêts, les délits d'initiés et les complicités.

A cet égard, ils souscrivent la charte d'intégrité dont le modèle est joint en annexe du présent Dossier d'Appel d'Offres (pièce 10).

En vertu de ces principes, le Maître d'ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué :

a. défini, aux fins de cette clause, les expressions de la manière suivante :

i. Est convaincu d'acte de "corruption" quiconque offre, donne, sollicite ou accepte un quelconque avantage en vue d'influencer l'action d'un agent public au cours de l'attribution ou de l'exécution d'un marché ;

ii. Se livre à des "manœuvres frauduleuses" quiconque déforme ou dénature des faits afin d'influencer l'attribution ou l'exécution d'un marché ; iii. Sont convaincus de « pratiques collusoires » deux ou plusieurs soumissionnaires qui s'entendent dans le but de maintenir artificiellement les prix des offres à des niveaux ne correspondant pas à ceux qui résulteraient du jeu de la concurrence ; iv. Se livre à des « pratiques coercitives », quiconque porte atteinte aux personnes ou à leurs biens ou profère des menaces à leur encontre de manière directe ou indirecte, afin d'influencer leurs actions au cours de l'attribution ou de l'exécution d'un marché ;

v. Le « conflit d'intérêt » désigne toute situation dans laquelle le titulaire d'un marché ou surveillant des procédures de passation et/ou de l'exécution du marché pourrait tirer des profits directs ou indirects d'un marché conclu par le Maître d'ouvrage ou Maître d'ouvrage Délégué, d'une affectation ou toute situation dans laquelle il a des intérêts financiers ou personnels suffisant pour compromettre son impartialité dans l'accomplissement de ses fonctions ou de nature à affecter défavorablement son jugement ; vii. La complicité s'entend de :

- L'omission ou la négligence d'effectuer les contrôles ou de donner les avis techniques prescrits ;
- L'abstention volontaire de porter à la connaissance du Maître d'ouvrage ou de l'autorité compétente, les irrégularités constatées lors de la réalisation de ses missions.

viii. Se livre aux « pratiques obstructives », quiconque commet des actes visant à la destruction, la falsification, l'altération ou la dissimulation des preuves sur lesquelles se fonde une enquête ou toutes fausses déclarations faites aux enquêteurs ou bien toute menace, harcèlement ou intimidation à l'encontre d'une personne aux fins de l'empêcher de révéler des informations relatives à une enquête, ou bien de poursuivre celle-ci.

b. rejettera toute proposition d'attribution, s'il est prouvé que l'attributaire proposé est directement ou par l'intermédiaire d'un agent, coupable de corruption, de conflit d'intérêt, de complicité ou s'est livré à des manœuvres frauduleuses, des pratiques collusoires, coercitives ou obstructives pour l'attribution de ce marché.

3.2. L'Autorité chargée des marchés publics peut à titre conservatoire, prendre une décision d'interdiction de soumissionner pendant une période n'excédant pas deux (02) ans, à l'encontre de tout soumissionnaire ou cocontractant de l'Administration pour trafic d'influence, de conflits d'intérêts, de délit d'initiés, de complicité, de fraude, de corruption ou de production de documents non authentiques dans son offre, sans préjudice des poursuites pénales qui pourraient être engagées contre lui.

3.3. L'Autorité chargée des Marchés Publics, peut prendre à l'encontre des acteurs publics reconnus coupables de violation des dispositions du Code des Marchés Publics, une décision d'interdiction d'intervenir dans la passation et le suivi de l'exécution des Marchés Publics pendant une période n'excédant pas deux (2) ans.

### Article 4. Candidats admis à concourir

4.1. En dehors de l'appel d'offres restreint qui s'adresse à tous les candidats retenus à l'issue de la procédure de préqualification et/ou ceux retenus dans le cadre de la catégorisation préalablement indiquée dans l'avis d'appel d'offres et rappelé dans le RPAO, en règle générale, l'appel d'offres s'adresse à tous les soumissionnaires, sous réserve qu'ils remplissent les conditions d'éligibilité ci-après :

a. Un soumissionnaire (y compris tous les membres d'un groupement d'entreprises et tous les sous-traitants du soumissionnaire) doivent être d'un pays éligible, conformément à la convention de financement, le cas échéant ; b. Un soumissionnaire (y compris tous les membres d'un groupement d'entreprises et tous les sous-traitants du soumissionnaire) ne doit pas se trouver en situation de conflit d'intérêt sous peine de disqualification de toutes les offres auxquelles il aura participé. Un soumissionnaire peut être jugé comme étant en situation de conflit d'intérêt dans les conditions ci-après :

i. Est associé ou a été associé dans le passé, à une entreprise (ou à une filiale de cette entreprise) qui a fourni des services de consultant pour la conception, la préparation des spécifications et autres documents utilisés dans le cadre des marchés passés au titre du présent appel d'offres ; ii. est dans le cadre d'un même appel d'offres, représentant légal d'un autre soumissionnaire ; iii. Participe à plus d'une offre dans le cadre d'un même appel d'offres notamment, soit à titre individuel ou en tant que membre d'un groupement d'entreprises, soit en tant que sous-traitant dans une offre tout en étant soumissionnaire à titre individuel ou membre d'un groupement d'entreprises. Un fournisseur peut figurer en tant que sous-traitant dans plusieurs offres, mais en cette qualité de sous-traitant seulement.

iv. Est affilié à un groupe ou entité que le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué a recruté ou envisage de recruter pour participer au contrôle ;

v. Le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué participe au capital du soumissionnaire de nature à compromettre la transparence des procédures de passation des marchés publics ;

C. Une personne morale de droit public si elle démontre qu'elle est (i) juridiquement et financièrement autonome, (ii) gérée selon les règles de la comptabilité privée et (iii) n'est pas sous la tutelle du Maître d'Ouvrage ou du Maître d'Ouvrage Délégué, sauf autorisation expresse de l'Autorité chargée des marchés publics.

d. Les organisations de la société civile et les Etablissements publics à condition que les prix proposés soient concurrentiels, c'est-à-dire, qu'ils aient été déterminés(i) en prenant en compte l'ensemble des coûts directs et indirects concourant à la formation du prix de la prestation objet du contrat et(ii) qu'ils n'ont pas bénéficié, dans la détermination de ce prix, des avantages découlant des ressources qui leurs sont attribuées au titre de leurs missions de service public.

4.2. L'appel d'offres est ouvert ou restreint selon les spécifications du RPAO à tous les candidats qui remplissent les conditions ci-après :

a. ne pas être en état de liquidation judiciaire ou en faillite ;

b. ne pas être frappé de l'une des interdictions ou déchéances prévues par les lois et règlements en vigueur, aussi bien au plan national qu'international;

c. souscrire aux déclarations prévues par les lois et règlements en vigueur.

4.3. Pour soumissionner par voie électronique via COLEPS ou tout autre moyen de communication électronique indiqué par le Maître d'Ouvrage, le candidat ou soumissionnaire doit être enregistré sur ladite plateforme et disposer d'un certificat électronique valide.

4.4. Si l'appel d'offres est restreint, la consultation s'adresse à tous les candidats retenus à l'issue de la procédure de préqualification et/ou à ceux retenus dans le cadre de la catégorisation préalablement indiquée dans l'avis d'appel d'offres et rappelée dans le RPAO.

Article 5. Matériaux, matériels, fournitures, équipements et services autorisés

5.1. Les matériaux, les matériels de l'entrepreneur, les fournitures, équipements et services devant être fournis dans le cadre du Marché ne doivent pas provenir le cas échéant, de pays figurant dans la liste prévue dans le RPAO.

5.2. En vertu de l'article 5.1 ci-dessus, le terme "provenir" désigne le lieu où les biens et services poussent, sont extraits, cultivés, produits ou fabriqués, transformés, assemblés ou importés.

Article 6. Documents établissant la qualification du Soumissionnaire

6.1. Les soumissionnaires doivent, comme partie intégrante de leur offre :

a. produire un pouvoir habilitant le signataire de la soumission à engager le soumissionnaire ;

b. Fournir les documents permettant d'établir la qualification du soumissionnaire selon la présentation indiquée à l'article 13 du RPAO et comprenant notamment, toutes les informations (compléter ou mettre à jour les informations jointes à leur demande de préqualification qui ont pu changer, au cas où les candidats ont fait l'objet d'une préqualification) qui leur sont demandées dans le RPAO.

Les informations relatives aux points suivants sont exigées le cas échéant :

i. La production de l'extrait des bilans faisant ressortir le chiffre d'affaires et les résultats ;

ii. l'accès à une ligne de crédit ou d'autres ressources financières ; iii. Les marchés exécutés ; iv. la liste du personnel clé ;

v. La disponibilité du matériel indispensable ; vi Le certificat de catégorisation pour les prestataires de BTP, le cas échéant.

6.2. Les soumissions présentées par deux ou plusieurs entrepreneurs groupés (co-traitance) doivent satisfaire aux conditions suivantes :

a. L'offre devra inclure pour chacune des entreprises, tous les renseignements énumérés à l'article 6.1 ci-dessus. Le RPAO devra préciser les informations à fournir par le groupement et celles à fournir par chaque membre du groupement ;

b. L'offre et le marché doivent être signés de façon à obliger tous les membres du groupement ;

c. La nature du groupement (conjoint ou solidaire tel que requis dans le RPAO) doit être précisée et justifiée par la production d'une copie de l'accord de groupement en bonne et due forme ;

d. Le membre du groupement désigné comme mandataire, représentera l'ensemble des entreprises vis à vis du Maître d'Ouvrage ou du Maître d'Ouvrage Délégué pour l'exécution du marché ;

e. En cas de groupement solidaire, les co-traitants se répartissent les paiements qui sont effectués par le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué dans un compte unique. En cas de groupement conjoint, les tâches de

chaque membre doivent être précisées et chaque entreprise est payée par le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué dans son propre compte.

6.3. Les soumissionnaires doivent également présenter des propositions suffisamment détaillées pour démontrer qu'elles sont conformes aux spécifications techniques et aux délais d'exécution visés dans le RPAO.

6.4. Les soumissionnaires qui sollicitent le bénéfice d'une marge de préférence, doivent fournir tous les renseignements nécessaires pour prouver qu'ils satisfont aux critères d'éligibilité décrits à l'article 33 du RGAO.

#### Article 7. Visite du site des travaux

7.1. Il est conseillé au soumissionnaire de visiter et d'inspecter le site des travaux et ses environs et d'obtenir par lui-même, et sous sa propre responsabilité, tous les renseignements qui peuvent être nécessaires pour la préparation de l'offre et l'exécution des travaux. Cette visite lorsqu'elle est exigée dans le RPAO, doit être sanctionnée par une attestation de visite du site signée sur l'honneur par le soumissionnaire, faisant ressortir une description du site ainsi que les observations sur les conditions d'exécution des travaux. Les coûts liés à la visite du site sont à la charge du Soumissionnaire.

7.2. Le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué est tenu d'autoriser le Soumissionnaire qui en fait la demande et ses employés ou agents, à pénétrer dans ses locaux et sur ses terrains aux fins de ladite visite, mais seulement à la condition expresse que le Soumissionnaire, ses employés et agents dégagent le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué, de toute responsabilité pouvant en résulter.

Le soumissionnaire demeure responsable des accidents mortels ou corporels, des pertes ou dommages matériels, coûts et frais encourus du fait de cette visite.

7.3. Le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué peut organiser une visite du site des travaux au moment de la réunion préparatoire à l'établissement des offres mentionnées à l'article 19 du RGAO.

### **B. DOSSIER D'APPEL D'OFFRES**

#### Article 8. Contenu du Dossier d'Appel d'Offres

8.1. Le Dossier d'Appel d'Offres décrit les travaux faisant l'objet du marché, fixe les procédures de consultation des entreprises et précise les conditions du marché. Outre le(s) additif(s) publié(s) conformément à l'article 10 du RGAO, il comprend aussi les principaux documents énumérés ci-après :

Pièce n° 0 : La lettre d'invitation à soumissionner (en cas d'Appels d'Offres Restreints) ;

Pièce n° 1 : L'Avis d'Appel d'Offres rédigé en français et en anglais (AAO) ;

Pièce n° 2 : Le Règlement Général de l'Appel d'Offres (RGAO) ;

Pièce n° 3 : Le Règlement Particulier de l'Appel d'Offres (RPAO) ;

Pièce n° 4 : Le Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP) ;

Pièce n° 5 : Le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CTP) ;

Pièce n° 6 : Le Cadre du Bordereau des prix unitaires ;

Pièce n° 7 : Le Cadre du Détail quantitatif et estimatif ;

Pièce n°8 : Le Cadre du Sous-Détail des Prix Unitaires ou de la décomposition des prix, le cas échéant ; Pièce n°09 : Le modèle de marché ;

Pièce n° 10 : Les Modèles ou formulaires types à utiliser par les Soumissionnaires notamment :

*Annexe n° 1: Modèle de Déclaration d'intention de soumissionner*

*Annexe n° 2: Modèle de soumission*

*Annexe n° 3: Modèle de caution de soumission*

*Annexe n° 4: Modèle de cautionnement définitif*

*Annexe n° 5: Modèle de caution d'avance de démarrage*

*Annexe n°6 : Modèle de caution de bonne exécution (retenue de garantie)*

*Annexe n° 7: Modèle de Lettre de soumission de la proposition technique*

*Annexe n° 8: Modèle de Cadre du planning*

*Annexe n° 9: Modèle de liste de personnels à mobiliser*

*Annexe n° 10: Modèle de fiches de prestations susceptibles d'être sous traitées*

*Annexe n° 11: Modèle de CV de personnels à mobiliser* Pièce n° 11 : Le formulaire de la charte d'intégrité.

Pièce n° 12 : Le formulaire de déclaration d'engagement au respect des clauses sociales et environnementales.

Pièce n° 13 : le visa de maturité ou les justificatifs des études préalables à remplir par le Maître d' Ouvrage ou le Maître d' Ouvrage Délégué, la disponibilité du financement ou l'inscription budgétaire.

Pièce n° 14 : La liste des établissements bancaires et organismes financiers habilités par le Ministre en charge des à émettre des cautions, dans le cadre des marchés publics.

8.2. Le Soumissionnaire doit examiner l'ensemble des règlements, formulaires, conditions et spécifications contenus dans le DAO. Il lui appartient de fournir tous les renseignements demandés et de préparer une offre conforme à tous égards audit dossier.

#### Article 9. Eclaircissements apportés au Dossier d'Appel d'Offres et Recours

9.1. a) Tout soumissionnaire désirant obtenir des éclaircissements sur le Dossier d'Appel d'Offres peut en faire la demande à l'Autorité Contractante par écrit ou par courrier électronique (télécopie ou e-mail) à l'adresse du Maître d'Ouvrage ou du Maître d'Ouvrage Délégué indiquée dans le RPAO **ou via COLEPS avec copie à l'organisme chargé de la régulation des marchés publics. Cependant, l'Autorité Contractante répondra par écrit ou par courrier électronique ou via COLEPS ou sur tout autre moyen de communication électronique indiqué dans le DAO à toute demande d'éclaircissement reçue au moins quatorze (14) jours avant la date limite de dépôt des offres.**

9.1.b). Une copie de la réponse de l'Autorité Contractante, indiquant la question posée mais ne mentionnant pas son auteur, est adressée à tous les soumissionnaires ayant acheté le Dossier d'Appel d'Offres dans un délai maximal de cinq (05) jours.

9. 2. Tout soumissionnaire qui s'estime lésé peut introduire une requête auprès du Maître d'ouvrage ou du Maître d'ouvrage Délégué.

En cas d'appel d'offres restreint, le recours doit :

a) à la phase de préqualification, doit porter sur des demandes de réexamen des conditions de sollicitation, de préqualification ou sur des demandes de réexamen des décisions ou actes pris et publiés par le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué lors de la procédure de préqualification.

b) Les candidats disposent de cinq (05) jours ouvrables avant la date de dépôt des candidatures et cinq (05) jours ouvrables après la publication des résultats de la préqualification pour introduire leur recours auprès du Maître d'Ouvrage ou du Maître d'Ouvrage Délégué, avec copie à l'Autorité chargée des marchés publics et à l'organisme chargé de la régulation des marchés publics. c) Ce recours n'est pas suspensif.

9.3. Lorsque l'appel d'offres est la procédure retenue, le recours doit être adressé, entre la publication de l'Avis d'appel d'offres et l'ouverture des plis :

a) au Maître d'ouvrage ou au Maître d'ouvrage Délégué avec copie à l'Autorité chargée des Marchés Publics et à l'organisme chargé de la régulation des marchés publics ;

b) il doit parvenir au Maître d'ouvrage ou au Maître d'ouvrage Délégué au plus tard quatorze (14) jours ouvrables avant la date d'ouverture des offres ;

c) le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué dispose de cinq (05) jours ouvrables pour réagir. La copie de la réaction est transmise à l'Autorité chargée des Marchés Publics et à l'Organisme Chargé de la Régulation des Marchés Publics ;

d) en cas de désaccord entre le requérant et le Maître d'ouvrage-ou le Maître d'ouvrage Délégué, le recours est porté par le requérant au Comité chargé de l'examen des recours.

e) ce recours n'est pas suspensif.

Article 10. Modification du Dossier d'Appel d'Offres

10.1. Le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué peut, à tout moment avant la date limite de dépôt des offres et pour tout motif, que ce soit à son initiative ou consécutivement à une saisine d'un soumissionnaire, modifier le Dossier d'Appel d'Offres en publiant un additif.

10.2. Tout additif ainsi publié fera partie intégrante du Dossier d'Appel d'Offres conformément à l'Article 8.1 du RGAO et doit être communiqué par écrit ou signifié par tout moyen laissant trace écrite à tous les soumissionnaires ayant acheté le Dossier d'Appel d'Offres **ou via COLEPS ou sur tout autre moyen de communication électronique indiqué par le Maître d'Ouvrage dans le DAO.**

10.3. Afin de donner aux soumissionnaires suffisamment de temps pour tenir compte de l'additif dans la préparation de leurs offres, le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué pourra reporter, autant que nécessaire, la date limite de dépôt des offres, conformément aux dispositions de l'Article 22 du RGAO.

### **C. PREPARATION DES OFFRES**

Article 11. Frais de soumission

Le candidat supportera tous les frais afférents à la préparation et à la présentation de son offre. Le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué n'est en aucun cas responsable de ces frais, ni tenu de les régler, quel que soit le déroulement ou l'issue de la procédure d'Appel d'Offres.

Article 12. Langue de l'offre

L'offre ainsi que toute correspondance et tout document, échangé entre le Soumissionnaire et le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué seront rédigés en français ou en anglais. Les documents complémentaires et les imprimés fournis par le soumissionnaire peuvent être rédigés dans une autre langue à condition d'être accompagnés d'une traduction précise en français ou en anglais fait par un traducteur agréé; auquel cas et aux fins d'interprétation de l'offre, la traduction fera foi.

Article 13. Documents constituant l'offre

13.1. L'offre présentée par le soumissionnaire comprendra les documents détaillés au RPAO, dûment remplis et regroupés en trois volumes :

#### **a. Volume 1 : Dossier administratif**

Il comprend notamment :

a. 1. Tous les documents attestant que le soumissionnaire :

- a souscrit les déclarations prévues par les lois et règlements en vigueur ;
- s'est acquitté des droits, taxes, impôts, cotisations, contributions, redevances ou prélèvements de quelque nature que ce soit ;
- n'est pas en état de liquidation judiciaire ou en faillite ;
- n'est pas frappé de l'une des interdictions ou déchéances prévues par les lois et règlements en vigueur, aussi bien au plan national qu'international.

a.2. Le cautionnement de soumission établi conformément aux dispositions de l'article 17 du RGAO ;

a. 3. L'acte écrit donnant pouvoir au signataire de l'offre d'engager la personne morale soumissionnaire, le cas échéant, conformément aux dispositions de l'article 6.1 du RGAO ;

#### **b. Volume 2 : Offre technique**

Il comprend notamment :

**b.1. Les renseignements sur la qualification**

Le RPAO précise la liste des documents à fournir par les soumissionnaires pour justifier les critères de qualification mentionnés à l'article 6.1 du RGAO, notamment les références de l'entreprise, le matériel et la liste du personnel.

**b.2. La Méthodologie**

Le RPAO précise les éléments constitutifs de la proposition technique des soumissionnaires, notamment : une note méthodologique portant sur une analyse des travaux et précisant l'organisation et le programme que le soumissionnaire compte mettre en place ou en œuvre pour les réaliser (installations, planning, PAQ, soustraction, approche HIMO le cas échéant, etc.).

**b. 3. Les preuves d'acceptation des conditions du marché**

Le soumissionnaire remettra les copies dûment paraphées, renseignées et signées des documents à caractères administratif et technique régissant le marché, à savoir :

i. Le Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP) ; ii. Le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP).

**b.4. Commentaires CCAP et CCTP (facultatifs)**

Les soumissionnaires formuleront un commentaire sur les choix techniques du projet et d'éventuelles propositions.

**b. 5. la charte d'intégrité b-6- la déclaration d'engagement au respect des clauses sociales et environnementales**

**c. Volume 3 : Offre financière**

Il comprend les éléments permettant de justifier le coût des travaux, à savoir :

c.1. La soumission proprement dite, en original rédigée selon le modèle ou le formulaire type joint, timbrée au tarif en vigueur, signée et datée ;

c.2. Le bordereau des prix unitaires dûment rempli ;

c.3. Le détail quantitatif et estimatif dûment rempli ;

c.4. Le sous-détail des prix et/ou la décomposition des prix forfaitaires ;

c.5. L'échéancier prévisionnel de paiements, le cas échéant.

Les soumissionnaires utiliseront à cet effet les pièces et modèles ou formulaires types prévus dans le Dossier d'Appel d'Offres, sous réserve des dispositions de l'article 17.2 du RGAO concernant les autres formes possibles de Cautionnement de Soumission.

13.2. Le RPAO indique combien de temps les propositions doivent demeurer valides à compter de la date de soumission. Pendant cette période, les soumissionnaires doivent garder à disposition le personnel spécialisé proposé pour la mission. Le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué fait tout son possible pour mener à bien les négociations dans ces délais. Si celui-ci souhaite prolonger la durée de validité des propositions, les Candidats qui n'y consentent pas sont en droit de refuser une telle prolongation.

**Article 14. Montant de l'offre**

14.1. Sauf indication contraire figurant dans le Dossier d'Appel d'Offres, le montant du marché couvrira l'ensemble des travaux décrits à l'article 1.1 du RPAO, sur la base du Bordereau des Prix et du Détail Quantitatif et Estimatif chiffrés, ainsi que du sous-détail des prix unitaires et de la décomposition des prix forfaitaires présentés par le soumissionnaire le cas échéant.

14.2. Le soumissionnaire remplira les prix unitaires et totaux de tous les postes du bordereau de prix et du Détail quantitatif et estimatif.

14.3. Sous réserve des dispositions contraires prévues dans le RPAO et le CCAP, tous les droits, impôts, taxes et assurances payables par le soumissionnaire au titre du futur Marché, ou à tout autre titre, trente (30) jours avant la date limite de dépôt des offres seront inclus dans les prix et dans le montant total de son offre.

14.4. Si les clauses de révision et/ou d'actualisation des prix sont prévues au marché, la date d'établissement des prix initiaux, ainsi que les modalités de révision et/ou d'actualisation desdits prix doivent être précisées. Tout Marché dont la durée d'exécution est au plus égale à un (1) an ne peut faire l'objet de révision de prix.

14.5. Tous les prix unitaires assortis des quantités doivent être justifiés par des sous-détails établis conformément au cadre proposé à la pièce N° 8 du DAO.

14.6. Les soumissionnaires indiqueront les rabais consentis dans leurs offres. Par ailleurs, ils préciseront les conditions d'application de ce rabais.

**Article 15. Monnaies de soumission et de règlement**

15.1. En cas d'Appels d'Offres Internationaux, les monnaies de l'offre doivent suivre les dispositions soit de l'Option A ou de l'Option B ci-dessous ; l'option applicable étant celle retenue dans le RPAO.

15.2. Option A : le montant de la soumission est libellé entièrement en monnaie nationale

Le montant de la soumission, les prix unitaires du bordereau des prix et les prix du détail quantitatif et estimatif sont libellés entièrement en francs CFA de la manière suivante :

**a.** Les prix seront entièrement libellés dans la monnaie nationale. Le soumissionnaire qui compte engager des dépenses dans d'autres monnaies pour la réalisation des Travaux, indiquera en annexe à la soumission le ou les pourcentages du montant de l'offre nécessaires pour couvrir les besoins en monnaies étrangères, sans excéder un maximum de trois monnaies de pays membres de l'institution de financement du marché.

**b.** Les taux de change utilisés par le Soumissionnaire pour convertir son offre en monnaie nationale seront spécifiés par le soumissionnaire en annexe à la soumission conformément aux précisions du

RPAO. Ils seront appliqués pour tout paiement au titre du Marché, pour qu'aucun risque de change ne soit supporté par le Soumissionnaire retenu.

15.3. Option B : Le montant de la soumission est directement libellé en monnaie nationale et étrangère.

Le soumissionnaire libellera les prix unitaires du bordereau des prix et les prix du Détail quantitatif et estimatif de la manière suivante :

- a. Les prix des intrants nécessaires aux travaux que le Soumissionnaire compte se procurer dans le pays du Maître d'Ouvrage ou du Maître d'Ouvrage Délégué seront libellés en francs CFA tels que spécifié au RPAO et dénommée "monnaie nationale".
- b. Les prix des intrants nécessaires aux travaux que le soumissionnaire compte se procurer en dehors du pays du Maître d'Ouvrage ou du Maître d'Ouvrage Délégué seront libellés dans la monnaie du pays du soumissionnaire ou de celle d'un pays membre éligible largement utilisée dans le commerce international.

15.4. Le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué peut demander aux soumissionnaires d'exprimer leurs besoins en monnaies nationale et étrangère et de justifier que les montants inclus dans les prix unitaires et totaux, et indiqués en annexe à la soumission, sont raisonnables ; à cette fin, un état détaillé de ses besoins en monnaies étrangères sera fourni par le soumissionnaire.

15.5. Durant l'exécution des travaux, la plupart des monnaies étrangères restant à payer sur le montant du marché peut être révisée d'un commun accord par le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué et l'entreprise de façon à tenir compte de toute modification survenue dans les besoins en devises au titre du marché.

#### Article 16. Validité des offres

16.1. Les offres doivent demeurer valables pendant la période spécifiée dans le Règlement Particulier de l'Appel d'Offres pour compter de la date de remise des offres fixée par le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué, en application de l'article 22 du RGAO. Une offre valable pour une période plus courte sera considérée par la Commission de passation des marchés comme non conforme, sauf si le délai de validité du cautionnement de soumission est conforme. Dans ce cas, un délai de quarante-huit (48) heures est accordé au soumissionnaire pour produire une nouvelle lettre de soumission.

16.2. Dans des circonstances exceptionnelles, le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué peut solliciter le consentement du soumissionnaire à une prolongation du délai de validité. La demande et les réponses qui lui seront faites le seront par écrit (ou par télécopie). La validité du cautionnement de soumission prévue à l'article 17 du RGAO sera de même prolongée pour une durée correspondante. Un Soumissionnaire peut refuser de prolonger la validité de son offre sans perdre son cautionnement de soumission. Un soumissionnaire qui consent à une prolongation ne se verra pas demander de modifier son offre, ni ne sera autorisé à le faire.

16.3. Lorsque le marché ne comporte pas d'article de révision de prix et que la période de validité des offres est prorogée de plus de soixante (60) jours, les montants payables au soumissionnaire retenu, seront actualisés par application de la formule y relative figurant à la demande de prorogation que le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué adressera au(x) soumissionnaire(s).

La période d'actualisation ira de la date de dépassement des soixante (60) jours à la date de notification du marché ou de l'ordre de service de démarrage des travaux au soumissionnaire retenu, tel que prévu par le CCAP. L'effet de l'actualisation n'est pas pris en considération aux fins de l'évaluation des offres.

#### Article 17. Cautionnement de soumission

17.1. En application de l'article 13 du RGAO, le soumissionnaire fournira un cautionnement de soumission du montant spécifié dans le Règlement Particulier de l'Appel d'Offres, et qui fera partie intégrante de son offre.

17.2. Le cautionnement de soumission sera conforme au modèle présenté dans le Dossier d'Appel d'Offres ; d'autres modèles peuvent être autorisés, par le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué. Le cautionnement de soumission demeurera valide pendant trente (30) jours au-delà de la date limite initiale de validité des offres, ou de toute nouvelle date limite de validité demandée par le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué et acceptée par le soumissionnaire, conformément aux dispositions de l'article 16.2 du RGAO.

Pour les prestations relevant des lettres commandes, les chèques certifiés et les chèques-banques sont admis au titre du cautionnement de soumission.

17.3. Toute offre non accompagnée d'un cautionnement de soumission acceptable sera rejetée par la Commission de Passation des Marchés comme incomplète. Le cautionnement de soumission d'un groupement d'entreprises doit être établi au nom du mandataire soumettant l'offre.

17.4. Les offres des soumissionnaires non retenues (à l'exception de l'exemplaire destiné à l'organisme chargé de la régulation des marchés publics) seront restituées dans un délai de quinze (15) jours ouvrables dès publication des résultats de l'attribution. Les offres non retirées dans ce délai peuvent être détruites, sans qu'il y ait lieu à réclamation.

17.5. Le cautionnement de soumission des soumissionnaires non retenus sont restitués dès publication des résultats d'attribution.

17.6. Le cautionnement de soumission de l'attributaire du Marché sera libéré dès que ce dernier aura fourni le cautionnement définitif requis.

17.7. Le cautionnement de soumission peut être saisi :

a. Si le soumissionnaire retire son offre durant la période de validité ;

b. Si, le soumissionnaire retenu :

- i. Manque à son obligation de souscrire le marché en application de l'article 38 du RGAO ;
- ii. Manque à son obligation de fournir le cautionnement définitif en application de l'article 39 du RGAO ;
- iii. Refuse de recevoir notification du marché.

#### Article 18. Propositions variantes des soumissionnaires

18.1. Lorsque les travaux peuvent être exécutés dans des délais prévisionnels d'exécution variables, le RPAO précisera ces délais, et indiquera la méthode retenue pour l'évaluation du délai d'achèvement proposé par le soumissionnaire à l'intérieur des délais prévus. Les offres proposant des délais au-delà de ceux spécifiés ne seront pas considérées comme non conformes.

18.2. Excepté dans le cas mentionné à l'Article 18.3 ci-dessous, les soumissionnaires souhaitant offrir des variantes techniques doivent d'abord chiffrer la solution de base du Maître d'Ouvrage ou du Maître d'Ouvrage Délégué telle que décrite dans le Dossier d'Appel d'Offres, et fournir en outre tous les renseignements dont le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué a besoin pour procéder à l'évaluation complète de la variante proposée, y compris les plans, notes de calcul, spécifications techniques, sous-détails de prix et méthodes de construction proposées, et tous autres détails utiles. Le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué n'examinera que les variantes techniques, le cas échéant, du soumissionnaire dont l'offre conforme à la solution de base a été évaluée la moins-disante.

18.3. Quand les soumissionnaires sont autorisés, suivant le RPAO, à soumettre directement des variantes techniques pour certaines parties des travaux, ces parties de travaux doivent être décrites dans les Spécifications techniques. Le dossier d'appel d'offres doit préciser de manière claire, la façon dont les variantes doivent être prises en considération pour l'évaluation des offres.

#### Article 19. Réunion préparatoire à l'établissement des offres

19.1. A moins que le RPAO n'en dispose autrement, le Soumissionnaire peut être invité à assister à une réunion préparatoire qui se tiendra aux lieux et dates indiqués dans le RPAO.

19.2. La réunion préparatoire aura pour objet de fournir des éclaircissements et réponses à toute question qui pourrait être soulevée à ce stade.

19.3. Il est demandé au Soumissionnaire, autant que possible, de soumettre toute question par écrit de façon qu'elle parvienne au Maître d'Ouvrage ou au Maître d'Ouvrage Délégué au moins une semaine avant la réunion préparatoire. Il est possible que le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué ne puisse répondre au cours de la réunion aux questions reçues trop tard. Dans ce cas, les questions et réponses seront transmises selon les modalités de l'article 19.4 ci-dessous.

19.4. Le procès-verbal de la réunion auquel est joint la feuille de présence, incluant le texte des questions posées et des réponses données, y compris les réponses préparées après la réunion, sera transmis sans délai à tous ceux qui ont acheté le Dossier d'Appel d'Offres. Toute modification des documents d'appel d'offres énumérés à l'Article 8 du RGAO qui pourrait s'avérer nécessaire à l'issue de la réunion préparatoire sera faite par le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué en publiant un additif conformément aux dispositions de l'article 10 du RGAO, le procès-verbal de la réunion préparatoire ne pouvant en tenir lieu.

19.5. Le fait qu'un soumissionnaire n'assiste pas à la réunion préparatoire à l'établissement des offres ne sera pas un motif de disqualification.

#### Article 20. Forme, Format et signature de l'offre

Pour la soumission hors ligne,

20.1. Le Soumissionnaire préparera un original de chaque volume constitutif de l'offre décrit à l'Article 13 du RGAO, portant clairement l'indication "ORIGINAL". De plus, le Soumissionnaire soumettra pour chaque volume le nombre d'exemplaires requis dans les RPAO, portant l'indication "COPIE". En cas de divergence entre l'original et les copies, l'original fera foi.

20.2. L'original et toutes les copies de l'offre devront être écrits à l'encre indélébile (dans le cas des copies, des photocopies y compris sous la forme scannée sont également acceptables) et seront signés par la ou les personnes dûment habilitées à signer au nom du Soumissionnaire, conformément à l'article 6.1(a) ou 6.2(c) du RGAO, selon le cas. Toutes les pages de l'offre comprenant des surcharges ou des changements seront paraphées par le ou les signataires de l'offre.

20.3. L'offre ne doit comporter aucune modification, suppression ni surcharge, à moins que de telles corrections ne soient paraphées par le ou les signataires de la soumission.

Pour la soumission par voie électronique.

20.4. L'offre devra être transmise par le soumissionnaire sur la plateforme COLEPS ou sur tout autre moyen de communication électronique indiqué par le Maître d'Ouvrage dans le DAO. Une copie de sauvegarde de l'offre enregistrée sur clé USB ou CD/DVD doit être déposée dans les services du MO/MOD ou AC concerné sous pli scellé avec la mention claire et lisible « copie de sauvegarde » et les références de l'appel d'offres dans les délais impartis.

20.5. Les offres, accompagnées des pièces et documents exigés, sont rassemblées dans des fichiers électroniques et regroupées suivant leur nature administrative, technique et financière. Toutefois, s'agissant des pièces administratives elles sont introduites dans COLEPS par les structures émettrices.

20.6. Les formats de fichiers choisis pour le dépôt des offres via COLEPS doivent être des formats courants dont l'usage est répandu dans le secteur professionnel comprenant les opérateurs susceptibles d'être intéressés par la consultation, pour une meilleure exploitation.

20.7. Les documents et pièces transmis dans la plateforme COLEPS sont revêtus d'une signature électronique à travers l'usage du certificat.

#### **D. DEPOT DES OFFRES**

#### Article 21. Cachetage et marquage des offres

21.1. La présentation des offres devra tenir compte du principe de séparation des pièces administratives (Volume 1), de l'offre technique (Volume 2) et de l'offre financière (Volume 3), toutes placées dans une enveloppe extérieure qui ne devra donner aucune indication sur l'identité du Soumissionnaire. Les Soumissionnaires doivent placer l'original et toutes les copies des pièces administratives énumérées dans le RPAO, dans une enveloppe portant la mention "DOSSIER ADMINISTRATIF", l'original et toutes les copies de la proposition technique dans une enveloppe portant clairement la mention "PROPOSITION TECHNIQUE",

et l'original et toutes les copies de la Proposition financière, dans une enveloppe scellée portant clairement la mention " PROPOSITION FINANCIERE "

Les différentes pièces de chaque volume seront numérotées dans l'ordre du RPAO et séparées par un intercalaire de couleur autre que le blanc.

21.2. Les enveloppes intérieures et extérieures :

a. Seront adressées au Maître d'Ouvrage ou au Maître d'Ouvrage Délégué à l'adresse indiquée dans le Règlement Particulier de l'Appel d'Offres ;

b. Porteront le nom du projet ainsi que l'objet et le numéro de l'Avis d'Appel d'Offres indiqués dans le RPAO, et la mention "A N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT".

21.3. Les enveloppes intérieures porteront également le nom et l'adresse du Soumissionnaire de façon à permettre au Maître d'Ouvrage ou au Maître d'Ouvrage Délégué de renvoyer l'offre scellée si elle a été déclarée hors délai conformément aux dispositions des articles 23 et 24 du RGAO.

21.4. Si l'enveloppe extérieure n'est pas scellée et marquée comme indiqué aux articles 21.1 et 21.2 susvisés, le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué ne sera nullement responsable si l'offre est égarée ou ouverte prématurément.

21.5 Dans le cadre de la soumission en ligne, l'offre à fournir par le soumissionnaire comprend trois fichiers électroniques correspondant aux trois volumes administratifs, technique et financier.

Chaque fichier doit explicitement porter un nom qui renvoie à la nature de son contenu (Offre Administrative, Offre Technique, Offre Financière).

Parallèlement à l'envoi électronique, les soumissionnaires doivent faire parvenir à l'Autorité Contractante ou au MO/MOD dans les mêmes délais impartis, une copie de sauvegarde de leur offre sur support physique électronique (CD, DVD, Clé USB...). Cette copie est transmise sous pli par voie postale ou par dépôt chez l'Autorité Contractante ou le MO/MOD. Ce pli, fermé, doit porter la mention « copie de sauvegarde » de manière claire et lisible, ainsi que les références de la consultation.

21.6 Les éléments constitutifs de l'Offre en ligne ou hors ligne du soumissionnaire doivent être les mêmes pour une consultation donnée.

Article 22. Date, heure limites de dépôt des offres et Mode de soumission

### 22.1- Date et heure limites de dépôt des offres

a. Les offres doivent être reçues par le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué par l'entremise de leur structure interne de gestion administrative des marchés publics à l'adresse spécifiée à l'article 21.2 du RPAO au plus tard à la date et à l'heure spécifiées dans le Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

b. La date et l'heure de réception des soumissions en ligne sont automatiquement enregistrées par la plateforme de dématérialisation à travers un mécanisme d'horodatage. Seules la date et l'heure de COLEPS ou de tout autre moyen de communication électronique indiqué par le Maître d'Ouvrage font foi.

c. Pour l'horodatage, le fuseau horaire de référence est l'heure locale (GMT/UTC + 1). Cette heure est visible sur la page de soumission.

d. Le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué peut, à son gré, reporter la date limite fixée pour le dépôt des offres en publiant un additif conformément aux dispositions de l'article 10 du RGAO. Dans ce cas, tous les droits et obligations du Maître d'Ouvrage ou du Maître d'Ouvrage Délégué et des soumissionnaires précédemment régis par la date limite initiale seront régis par la nouvelle date limite.

e Les offres transmises par voie électronique donnent lieu à un accusé de réception mentionnant la date et l'heure de réception ainsi que les références de la consultation.

### 22.2 : Mode de soumission

Trois modes de soumissions sont possibles :

- En ligne (online) : seules les soumissions en ligne sont acceptées pour cette consultation par l'Autorité Contractante et font foi.
- Hors ligne (offline) : seules les soumissions hors ligne sont acceptées pour cette consultation par l'Autorité Contractante et font foi.
- En ligne ou hors ligne (on/offline). Les deux modes de soumission sont possibles. Toutefois, il n'est pas possible de soumissionner en ligne et hors ligne pour une même consultation.

Le mode de soumission retenu est précisé dans le RPAO.

**NB** : Au moment de la soumission en ligne, les plis des soumissionnaires sont automatiquement chiffrés ou cryptés c'est-à-dire que leur contenu est rendu illisible.

Article 23. Offres hors délai

Quel que soit le mode de soumission, toute offre parvenue dans les services du Maître d'Ouvrage ou du Maître d'Ouvrage Délégué est irrecevable après les date et heure limites fixées pour le dépôt des offres.

Article 24. Modification, substitution et retrait des offres

### Pour les soumissions hors ligne,

24.1. Un Soumissionnaire peut modifier, remplacer ou retirer son offre après l'avoir déposé, à condition que la notification écrite de la modification ou du retrait, soit reçue par le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué avant l'achèvement du délai

prescrit pour le dépôt des offres. Ladite notification doit être signée par un représentant habilité en application de l'article 20.2 du RGAO. La modification ou l'offre de remplacement correspondante doit être jointe à la notification écrite. Les enveloppes doivent porter clairement selon le cas, la mention « RETRAIT » et « OFFRE DE REMPLACEMENT » ou « MODIFICATION ».

**24.2.** La notification de modification, de remplacement ou de retrait de l'offre par le Soumissionnaire sera préparée, cachetée, marquée et envoyée conformément aux dispositions de l'article 21 du RGAO. Le retrait peut également être notifié par télécopie ou e-mail, mais devra dans ce cas être confirmé par une notification écrite dûment signée, et dont la date, le cachet postal faisant foi, ne sera pas postérieure à la date limite fixée pour le dépôt des offres.

**24.3.** Les offres dont les Soumissionnaires demandent le retrait en application de l'article 24.1 leur seront retournées sans avoir été ouvertes.

**24.4.** Aucune offre ne peut être retirée dans l'intervalle compris entre la date limite de dépôt des offres et l'expiration de la période de validité de l'offre spécifiée par le modèle de soumission. Tout retrait par un Soumissionnaire de son offre pendant cet intervalle entraîne la confiscation du cautionnement de soumission conformément aux dispositions de l'article 17.7 du RGAO.

#### **Pour les soumissions en ligne,**

**24.5** Plusieurs offres peuvent valablement être transmises par un même soumissionnaire avant la date et l'heure limite de réception des offres. Dans ce cas, seule la dernière arrivée et sa copie de sauvegarde correspondante le cas échéant, sera prise en compte lors de l'évaluation, les autres copies de sauvegarde éventuelles devant être retournées sans être ouvertes.

**24.6** La modification, le remplacement ou le retrait de la copie de sauvegarde se fait conformément aux dispositions de l'article 24 alinéas 1 à 4.

### **E. OUVERTURE DES PLIS ET EVALUATION DES OFFRES**

Article 25. Ouverture des plis et recours

**25.1** Préalablement à l'ouverture des plis, les offres déposées par voie électronique sont déchiffrées par l'autorité contractante. Le déchiffrement consiste à rendre les offres lisibles et accessibles uniquement pour la Commission de passation des Marchés.

**25.2.** L'ouverture de tous les plis se fait en un temps, y compris pour les travaux de grande importance ou complexes ayant fait l'objet d'une procédure de préqualification.

La Commission de Passation des Marchés compétente procédera à l'ouverture des plis en un temps et en présence des représentants des soumissionnaires concernés qui souhaitent y assister, aux date, heure et adresse indiquées dans le RPAO. Les représentants des soumissionnaires qui sont présents signeront un registre ou une feuille attestant leur présence.

Dans un premier temps, les enveloppes marquées « Retrait » seront ouvertes et leur contenu annoncé à haute voix, tandis que l'enveloppe contenant l'offre ou la copie de sauvegarde correspondante sera retournée au Soumissionnaire sans avoir été ouverte. Le retrait d'une offre ou la copie de sauvegarde ne sera autorisé que si la notification correspondante contient une habilitation valide du signataire à demander le retrait et si cette notification est lue à haute voix. Ensuite, les enveloppes marquées « Offre de Remplacement ou la copie de sauvegarde » seront ouvertes et annoncées à haute voix et la nouvelle offre correspondante substituée à la précédente qui sera retournée au Soumissionnaire concerné sans avoir été ouverte. Le remplacement d'offre ou de la copie de sauvegarde ne sera autorisé que si la notification correspondante contient une habilitation valide du signataire à demander le remplacement et est lue à haute voix. Enfin, les enveloppes marquées « modification » seront ouvertes et leur contenu lu à haute voix avec l'offre correspondante. La modification d'offre ou de la copie de sauvegarde ne sera autorisée que si la notification correspondante contient une habilitation valide du signataire à demander la modification et est lue à haute voix. Seules les offres ou les copies de sauvegarde qui ont été ouvertes et annoncées à haute voix lors de l'ouverture des plis seront ensuite évaluées

**25.3.** Toutes les enveloppes seront ouvertes l'une après l'autre et le nom du soumissionnaire annoncé à haute voix ainsi que la mention éventuelle d'une modification, le prix de l'offre, y compris tout rabais et toute variante le cas échéant, l'existence d'une garantie d'offre si elle est exigée, et tout autre détail que la commission de passation des marchés compétente peut juger utile de mentionner. Tous les rabais et variantes de l'offre annoncés lors de l'ouverture des plis seront soumis à évaluation.

**25.4.** Etant donné qu'une offre ou une copie de sauvegarde qui n'a pas été ouverte et lue à haute voix durant la séance d'ouverture des plis, ne peut pas être soumise à évaluation, la commission s'assurera systématiquement que toutes les offres reçues ont bel et bien été examinées.

**25.5.** Il est établi, séance tenante un procès-verbal d'ouverture des plis qui mentionne la recevabilité des offres, leur régularité administrative, leurs prix, leurs rabais, et leurs délais ainsi que la composition de la sous-commission d'analyse le cas échéant. Toutefois les informations relatives à ladite composition demeurent internes à la commission. Un extrait du procès-verbal à laquelle est annexée la feuille de présence signée par tous les participants est remis à chaque soumissionnaire à sa demande. Enfin seules les offres financières des soumissionnaires ayant atteint la note technique minimale requise sont ouvertes en présence des soumissionnaires concernés

**25.6.** A la fin de chaque séance d'ouverture des plis, le Président de la commission de passation des marchés met à la disposition du point focal désigné par l'organisme chargé de la régulation des marchés publics un exemplaire de l'offre de chaque soumissionnaire paraphé par ses soins.

**25.7.** En cas de recours, le soumissionnaire doit adresser sa requête au Comité d'examen des recours avec copie au Maître d'Ouvrage ou au Maître d'Ouvrage Délégué le cas échéant, au président de la commission de passation des marchés concerné à l'organisme chargé de la régulation des Marchés Publics et à l'Autorité chargée des Marchés Publics.

Il doit parvenir dans un délai maximum de trois (03) jours ouvrables après l'ouverture des plis, sous la forme d'une lettre dûment signée par le requérant.

Ce recours qui ne peut porter que sur le déroulement de cette étape, notamment le respect des procédures et la régularité des pièces vérifiées, n'est pas suspensif.

Le cas échéant, l'Observateur Indépendant annexe à son rapport, le feuillet du registre de recours qui lui a été remis, assorti des commentaires ou des observations y afférents.

25.8. L'ouverture des plis transmis par voie électronique et ceux présentés sur support papier se fait au cours de la même séance. L'ouverture et l'examen des offres transmises par voie électronique sont soumis aux règles applicables au traitement des offres physiques.

Article 26. Caractère confidentiel de la procédure

26.1. Aucune information relative à l'examen, à l'évaluation, à la comparaison des offres, à la vérification de la qualification des soumissionnaires et à la proposition d'attribution du Marché ne sera donnée aux soumissionnaires ni à toute autre personne non concernée par ladite procédure tant que l'attribution du Marché n'aura pas été rendue publique, sous peine de disqualification de l'offre du Soumissionnaire et de la suspension des auteurs de toutes activités dans le domaine des Marchés publics.

26.2. Toute tentative faite par un soumissionnaire pour influencer la Sous-commission d'analyse dans l'évaluation des offres, la Commission de Passation des Marchés dans la proposition d'attribution, ou le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué dans la décision d'attribution, peut entraîner le rejet de son offre.

26.3. Nonobstant les dispositions de l'alinéa 26.2, entre l'ouverture des plis et l'attribution du marché, si un soumissionnaire souhaite entrer en contact avec le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué pour des motifs ayant trait à son offre, il devra le faire par écrit.

Article 27. Eclaircissements sur les offres et contacts avec le Maître d'Ouvrage ou le **Maître d'Ouvrage Délégué**

27.1. Pour faciliter l'examen, l'évaluation et la comparaison des offres, le Président de la Commission de Passation des Marchés peut, sur proposition de la sous-commission d'analyse, demander aux soumissionnaires, aux administrations ou organismes compétents de donner des éclaircissements sur les offres.

27.2 La demande d'éclaircissements et la réponse sont formulées par écrit ou via COLEPS ou sur tout autre moyen de communication électronique indiqué par le Maître d'ouvrage dans le DAO, avec copie à l'organisme en charge de la régulation, mais aucun changement du montant ou du contenu de la soumission en vue de la rendre plus compétitive n'est recherché, offert ou autorisé. La demande d'éclaircissement doit avoir pour but notamment de retrouver une information contenue dans l'offre, de vérifier l'exactitude des informations fournies par un candidat, le cas échéant, auprès des administrations émettrices, de demander à un soumissionnaire de confirmer la correction d'erreur de calcul ou d'omission découverte, d'apporter des précisions sur les aspects techniques non compris par la sous-commission d'analyse ou sur le contenu du sous-détail des prix, ou, de justifier les prix des offres jugées anormalement basses.

27.3. Le délai de réponse accordé aux demandes d'éclaircissement ne saurait excéder sept (07) jours ouvrables.

27.4 Sous réserve des dispositions de l'alinéa 1 susvisé, les soumissionnaires ne contacteront pas les membres de la Commission passation des marchés et de la sous-commission d'analyse pour des questions ayant trait à leurs offres, entre l'ouverture des plis et l'attribution du marché.

Article 28. Détermination de la conformité des offres et évaluation au plan technique

28.1. La Sous-commission d'analyse mise en place par la Commission de Passation des Marchés au préalable procédera à la vérification de l'éligibilité des soumissionnaires et à un examen détaillé des offres pour déterminer si elles sont complètes, si les garanties exigées ont été fournies, si les documents ont été correctement signés, et si les offres sont d'une façon générale en bon ordre.

28.2. La Sous-commission d'analyse déterminera ensuite si l'offre est conforme pour l'essentiel aux dispositions du Dossier d'Appel d'Offres en se basant sur son contenu sans avoir recours à des éléments de preuve extrinsèques. A ce titre, la Sous-commission d'Analyse :

- examinera l'offre pour confirmer que toutes les conditions spécifiées dans le RPAO et le CCAP ont été acceptées par le Soumissionnaire sans divergence ou réserve substantielle ;
- évaluera les aspects techniques de l'offre présentée conformément à la clause 13.1.b du RGAO afin de s'assurer que toutes les stipulations du Bordereau des prix, la note méthodologique portant sur une analyse des travaux et précisant l'organisation et le programme que le soumissionnaire compte mettre en place ou en œuvre pour les réaliser (installations, planning, PAQ, sous-traitance, attestation de visite du site le cas échéant, etc.) sont respectées sans divergence ou réserve substantielle.

28.3. Une offre conforme pour l'essentiel au Dossier d'Appel d'Offres est une offre qui respecte tous les termes, conditions, et spécifications du Dossier d'Appel d'Offres, sans divergence ni réserve importante. Une divergence ou réserve importante est celle qui :

- i. Affecte sensiblement l'étendue, la qualité ou la réalisation des Travaux ;
- ii. Limite sensiblement, en contradiction avec le Dossier d'Appel d'Offres, les droits du Maître d'Ouvrage ou du Maître d'Ouvrage Délégué ou ses obligations au titre du Marché ;
- iii. Est telle que son acceptation ou sa correction affecterait injustement la compétitivité des autres soumissionnaires qui ont présenté des offres conformes pour l'essentiel au Dossier d'Appel d'Offres.

28.4. Si une offre n'est pas conforme pour l'essentiel au Dossier d'Appel d'Offres, elle sera écartée par la Commission des Marchés Compétente et ne pourra être par la suite rendue conforme.

28.5. Le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué se réserve le droit d'accepter ou de rejeter toute modification, divergence ou réserve. Les modifications, divergences, variantes et autres facteurs qui dépassent les exigences du Dossier d'Appel d'Offres ne doivent pas être pris en compte lors de l'évaluation des offres.

Article 29. Critères d'évaluation et de qualification du soumissionnaire

La Sous-commission s'assurera que le Soumissionnaire retenu pour avoir soumis l'offre substantiellement conforme aux dispositions du dossier d'appel d'offres, satisfait aux critères d'évaluation et de qualification stipulés dans le RPAO. Il est essentiel d'éviter tout arbitraire dans la fixation de ces critères.

Article 30. Correction des erreurs

30.1. La Sous-commission d'analyse vérifiera les offres reconnues conformes pour l'essentiel au Dossier d'Appel d'Offres pour en rectifier les erreurs de calcul éventuelles. La sous-commission d'analyse corrigera les erreurs de la façon suivante :

a. S'il y a contradiction entre le prix unitaire et le prix total obtenu en multipliant le prix unitaire par les quantités, le prix unitaire fera foi et le prix total sera corrigé, à moins que, de l'avis de la Sous-commission d'analyse, la virgule des décimales du prix unitaire soit manifestement mal placée, auquel cas le prix total indiqué prévaudra et le prix unitaire sera corrigé ;

b. Si le total obtenu par addition ou soustraction des sous totaux n'est pas exact, les sous totaux feront foi et le total sera corrigé ;

c. En cas de divergence entre les prix en chiffres et ceux en lettres, le prix en lettres fait foi.

30.2. Le montant figurant dans la Soumission sera corrigé par la Sous-commission d'analyse, conformément à la procédure de correction d'erreurs susmentionnée et, avec la confirmation du Soumissionnaire, ledit montant sera réputé l'engager.

30.3. Si le Soumissionnaire ayant présenté l'offre évaluée la moins-disante, n'accepte pas les corrections apportées, son offre sera écartée et sa caution de soumission saisie.

Article 31. Conversion en une seule monnaie

31.1. Pour faciliter l'évaluation et la comparaison des offres, la sous-commission d'analyse convertira les prix des offres exprimés dans les diverses monnaies dans lesquelles le montant de l'offre est payable en francs CFA.

31.2. La conversion se fera en utilisant le cours vendeur fixé par la Banque des Etats de l'Afrique Centrale (BEAC), dans les conditions définies par le RPAO.

Article 32. Evaluation et comparaison des offres au plan financier

32.1. Seules les offres reconnues conformes, selon les dispositions des articles 28, 29 du RGAO, seront évaluées et comparées par la Sous-commission d'analyse.

32.2. En évaluant les offres, la sous-commission déterminera pour chaque offre le montant évalué de l'offre en rectifiant son montant comme suit :

a. En corrigeant toute erreur éventuelle conformément aux dispositions de l'article 30.2 du RGAO ;

b. En excluant les sommes provisionnelles et, le cas échéant, les provisions pour imprévus figurant dans le Détail quantitatif et estimatif récapitulatif, mais en ajoutant le montant des travaux en régie, lorsqu'ils sont chiffrés de façon compétitive comme spécifié dans le RPAO ;

c. En convertissant en une seule monnaie le montant résultant des rectifications (a) et (b) ci-dessus, conformément aux dispositions de l'article 31.2 du RGAO ;

d. En ajustant de façon appropriée, sur des bases techniques ou financières, toute autre modification, divergence ou réserve quantifiable ;

e. En prenant en considération les différents délais d'exécution proposés par les soumissionnaires, s'ils sont autorisés par le RPAO ;

f. Le cas échéant, conformément aux dispositions de l'article 13.2 du RGAO et du RPAO, en appliquant les remises offertes par le Soumissionnaire pour l'attribution de plus d'un lot, si cet appel d'offres est lancé simultanément pour plusieurs lots.

g. Le cas échéant, conformément aux dispositions de l'article 18.3 du RPAO et aux spécifications techniques, les variantes techniques proposées, si elles sont permises, seront évaluées suivant leur mérite propre et indépendamment du fait que le soumissionnaire aura offert ou non un prix pour la solution technique spécifiée par le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué dans le RPAO.

32.3. L'effet estimé des formules de révision des prix figurant dans les CCAG et CCAP, appliquées durant la période d'exécution du Marché, ne sera pas pris en considération lors de l'évaluation des offres.

32.4. Si l'offre financière évaluée la moins-disante est jugée anormalement basse ou est fortement déséquilibrée par rapport à l'estimation faite par le Maître d'Ouvrage ou du Maître d'Ouvrage Délégué des travaux à exécuter dans le cadre du Marché, la sous-commission peut à partir du sous-détail de prix fournis par le soumissionnaire pour n'importe quel élément, ou pour tous les éléments du Détail quantitatif et estimatif, vérifier si ces prix sont compatibles avec les méthodes de construction et le calendrier proposé.

32.5 Sur proposition de la sous-commission d'analyse, le Président de la Commission de Passation de marchés peut demander aux soumissionnaires ou aux administrations et organismes compétents des éclaircissements sur les offres.

32.6 Dans le cas où une offre est jugée anormalement basse, la Commission de Passation des Marchés propose au Maître d'Ouvrage ou au Maître d'Ouvrage Délégué, de demander des justificatifs au soumissionnaire concerné. Au cas où ils sont jugés inacceptables, ils sont transmis par le MO/MOD à l'organisme chargé de la régulation des marchés publics, pour avis, en même temps que la demande d'éclaircissement.

Le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué tient compte de l'avis l'organisme chargé de la régulation des marchés publics pour se prononcer.

Article 33. Préférence accordée aux soumissionnaires nationaux

33.1 Lors de la passation d'un marché dans le cadre d'une consultation internationale, une marge de préférence est accordée, à offres équivalentes et dans l'ordre de priorité, aux soumissions présentées par :

- a) Une personne physique de nationalité camerounaise ou une personne morale de droit camerounais ;
- b) Une entreprise dont le capital est intégralement ou majoritairement détenu par des personnes de nationalité camerounaise ;
- c) Une personne physique ou une personne morale justifiant d'une activité économique sur le territoire du Cameroun ;
- d) Un groupement d'entreprises associant des entreprises camerounaises.

33.2 Les offres sont considérées équivalentes lorsqu'elles ont rempli les conditions techniques requises.

33.3 Pour les marchés de travaux, la marge de préférence nationale est de dix pour cent (10%).

33.4 La préférence nationale ne peut être appliquée que lorsque le dossier d'appel d'offres le prévoit.

## **F. ATTRIBUTION**

Article 34. Attribution

34.1. Le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué attribuera le marché au Soumissionnaire ayant présenté une offre conforme pour l'essentiel au Dossier d'Appel d'offres, (disposant des capacités techniques et financières requises pour exécuter le marché de façon satisfaisante) et dont l'offre a été évaluée la moins-disante en considérant le cas échéant les remises proposées.

34.2. Si l'Appel d'Offres porte sur plusieurs lots, l'attribution se fera selon les prescriptions du RPAO.

34.3-Dans tous les cas, toute attribution d'un marché est matérialisée par une décision du Maître d'Ouvrage ou du Maître d'Ouvrage Délégué et notifiée à l'attributaire dans un délai maximum de soixante-douze (72) heures à compter de sa signature. Toute décision d'attribution d'un marché public par le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué est insérée, avec indication de prix et de délai, dans le journal des marchés publics édité par l'organisme chargé de la régulation des marchés publics ou dans toute autre publication habilitée, notamment dans COLEPS ou sur tout autre moyen de communication électronique indiqué par le MO.

Article 35. Droit du Maître d'Ouvrage ou du Maître d'Ouvrage Délégué de déclarer un

### **Appel d'Offres infructueux ou d'annuler une procédure**

35.1 Le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué se réserve le droit d'annuler un Appel d'Offres ou de déclarer un appel d'offres infructueux après avis de la commission des marchés compétente sans qu'il y ait lieu à réclamation.

Toutefois, lorsque les offres ont déjà été ouvertes, l'annulation est subordonnée à l'accord de l'Autorité chargée des Marchés Publics.

35.2 Le Maître d'Ouvrage ou Maître d'Ouvrage Délégué notifie la décision d'annulation ou celle déclarant l'appel d'offres infructueux, au Président de la Commission de Passation des Marchés, avec copie à l'organisme chargé de la régulation des marchés publics.

35.3 En cas d'allotissement, les dispositions prévues aux alinéas ci-dessus sont applicables à chacun des lots.

Article 36. Notification de l'attribution du marché

36.1 Toute attribution d'un marché est matérialisée par une décision du Maître d'Ouvrage ou du Maître d'Ouvrage Délégué et notifiée à l'attributaire dans un délai maximum de soixante-douze (72) heures à compter de sa signature.

36.2. Avant l'expiration du délai de validité des offres fixé par le RPAO, le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué notifiera à l'attributaire du marché par télécopie confirmée par lettre recommandée ou par tout autre moyen que sa soumission a été retenue. Cette lettre indiquera le montant que le Maître d'ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué paiera au cocontractant de l'administration au titre de l'exécution des travaux et le délai d'exécution.

Article 37. Publication des résultats d'attribution du marché et recours

37.1. Le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué dispose d'un délai de cinq (05) jours ouvrables pour la signature de la décision d'attribution et la publication des résultats à compter de la date de réception de la proposition d'attribution finale de la Commission des Marchés compétente, sauf en cas de suspension de la procédure.

37.2. Toute décision d'attribution d'un marché public par le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué, est insérée avec indication du montant de l'Offre de l'attributaire et du délai, dans le journal des marchés publics édité par l'organisme chargé de la régulation des marchés publics ou dans toute autre publication habilitée.

37.3 Dès publication des résultats portant attribution, le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué adresse à chaque soumissionnaire qui en fait la demande, un extrait du rapport d'analyse le concernant.

37.4. Après la publication du résultat de l'attribution, les offres non retirées dans un délai maximal de quinze (15) jours seront détruites, sans qu'il y ait lieu à réclamation, à l'exception de l'exemplaire destiné à l'organisme chargé de la régulation des marchés publics si celle-ci n'a pas été collectée séance tenante.

37.5. En cas de recours, il doit être adressé, au Comité chargé de l'examen des recours avec copies au Maître d'Ouvrage ou au Maître d'Ouvrage Délégué, au Président de la Commission de passation des marchés concernée, à l'Organisme chargé de la Régulation des Marchés Publics, et à l'Autorité chargée des marchés publics.

Il doit intervenir dans un délai maximum de cinq (05) jours ouvrables après la publication des résultats.

37.6 Ce recours peut donner lieu à la suspension de la procédure à l'appréciation de l'organisme chargé de la régulation des marchés publics.

#### Article 38. Signature du marché

38.1. Après publication des résultats, le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué dispose d'un délai de cinq (05) jours ouvrables pour la signature du marché à compter de la date de souscription du projet de marché par l'attributaire

38.2. L'attributaire du marché dispose d'un délai de quinze (15) jours ouvrables à compter de sa réception pour souscrire le marché ou la lettre commande. Passé ce délai, le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué se réserve le droit d'annuler la décision d'attribution après mise en demeure de l'attributaire restée sans suite. Dans ce cas, le cautionnement de soumission est saisi et le marché est attribué au candidat classé en seconde position.

38.3. Le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué dispose d'un délai de cinq (05) jours ouvrables pour la signature du marché, à compter de la date de réception du projet de marché souscrit par l'attributaire ; ou pour les marchés de gré à gré, à compter de la date de réception de l'avis de la Commission Centrale de Contrôle des Marchés compétente, après leur souscription par l'attributaire.

38.4. Le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué notifie le marché à son titulaire dans les cinq (5) jours ouvrables qui suivent la date de sa signature.

38.4. L'attributaire du marché dispose d'un délai de quinze (15) jours ouvrables à compter de sa réception pour souscrire le marché ou la lettre-commande pour souscrire le marché ou la lettre-commande. Passé ce délai, le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué se réserve le droit d'annuler la décision d'attribution après mise en demeure de l'attributaire restée sans suite. Dans ce cas, le cautionnement de soumission est saisi et le marché est attribué au candidat classé en seconde position.

#### Article 39. Cautionnement définitif

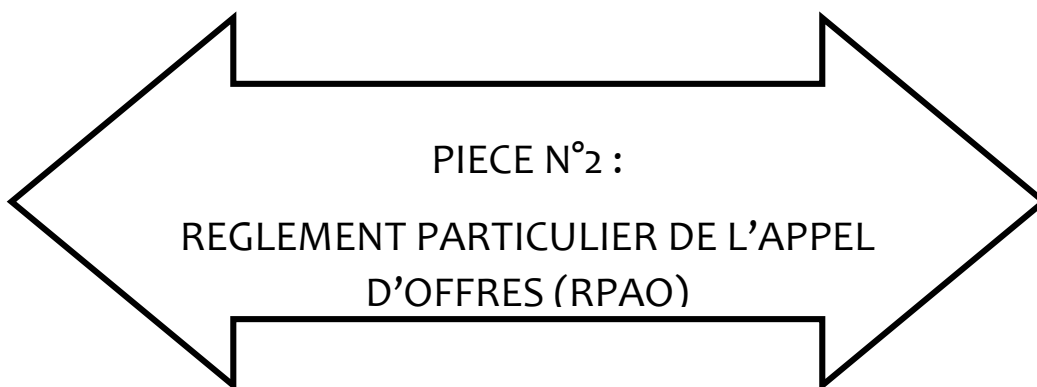
39.1. Dans les vingt (20) jours calendaires suivant la notification du marché par le Maître d'Ouvrage ou Maître d'Ouvrage Délégué, le cocontractant fournira au Maître d'Ouvrage ou au Maître d'Ouvrage Délégué un cautionnement garantissant l'exécution intégrale des travaux, sous la forme stipulée dans le RPAO, conformément au modèle fourni dans le Dossier d'Appel d'Offres.

39.2. Le cautionnement définitif dont le taux, fixé dans le RPAO, varie entre 2% du montant TTC du marché, augmenté le cas échéant du montant des avenants, peut être remplacé par la garantie d'une caution d'un établissement bancaire agréé conformément aux textes en vigueur, et émise au profit du Maître d'ouvrage ou du Maître d'Ouvrage Délégué ou par une caution personnelle et solidaire.

39.3. Les petites et moyennes entreprises (PME) à capitaux et dirigeants nationaux ainsi que les organisations de la société civile peuvent produire à la place du cautionnement, soit un chèque certifié, soit un chèque de banque, soit une hypothèque légale, soit une caution d'un établissement bancaire ou d'un organisme financier agréé conformément aux textes en vigueur.

39.4. L'absence de production du cautionnement définitif dans les délais prescrits est susceptible de donner lieu à la résiliation du marché dans les conditions prévues dans le CCAG. Dans ce cas, le cautionnement de soumission est saisi par le Maître d'ouvrage.

39.5. Les titulaires d'une lettre-commande peuvent être dispensés de l'obligation de fournir le cautionnement définitif.



Références du RPAO	Généralités										
1.1	Définition des travaux : Le Président du Conseil Régional de l'Est, Maître d'Ouvrage, lance un Appel d'Offres National Ouvert pour les travaux de construction d'une morgue à l'Hôpital de District de Messamena en un (01) seul lot										
	Ces travaux comprennent les opérations suivantes : Lot 100 : Installation de Chantier Et Travaux Préparatoires Lot 200 : Terrassement Lot 300 : Fondations Lot 400 : Maçonnerie et Elévation Lot 500 : Electricité Lot 600 : Plomberie Lot 700 : Charpente – Couverture Lot 800 : Menuiserie Métallique – bois Lot 900 : Plomberie Lot 1000 : VRD										
	Les travaux, objet du présent Avis d'Appel d'Offres sont repartis en neuf lots ainsi répartis :										
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>N°</th> <th>Intitulé des projets</th> <th>Coût prévisionnel en TTC</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>01</td> <td>Construction d'une morgue à l'Hôpital de de District de Messamena</td> <td>50 000 000</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;"><b>TOTAL</b></td> <td><b>50 000 000 FCFA</b></td> </tr> </tbody> </table>	N°	Intitulé des projets	Coût prévisionnel en TTC	01	Construction d'une morgue à l'Hôpital de de District de Messamena	50 000 000	<b>TOTAL</b>		<b>50 000 000 FCFA</b>	
N°	Intitulé des projets	Coût prévisionnel en TTC									
01	Construction d'une morgue à l'Hôpital de de District de Messamena	50 000 000									
<b>TOTAL</b>		<b>50 000 000 FCFA</b>									
1.2	<b>Délai d'exécution :</b> Le délai global d'exécution des travaux est de <b>quatre (04) mois</b> . Ce délai court à compter de la date de notification de l'ordre de service de commencer les travaux.										
2.1	<b>Source de financement :</b> Les travaux objet du présent Appel d'Offres sont financés par le budget d'investissement public du Conseil Régional de l'Est, exercice 2026.										
5.1	Origines des fournitures : les matériaux, matériels et services seront conformes aux exigences techniques en vigueur au Cameroun.										
6.1	<b>13.1 Critères éliminatoires</b> <b>13.1.1 Dossier administratif</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Absence ou non-conformité de la caution de soumission acquittée et timbrée par un timbre fiscal à l'ouverture des offres ;</li> <li>2) Absence du récépissé de la CDEC à l'ouverture des offres ;</li> <li>3) Absence de l'attestation de catégorisation D certifiée ou de la copie certifiée de la décision rendant publique la classification dans la catégorie D;</li> <li>4) Fausses déclarations ou documents falsifiés ;</li> <li>5) Non-conformité ou absence de l'une des pièces du dossier administratif après un délai de 48 heures réglementaire ;</li> </ol> <b>13.1.2 Offre technique</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Dossier technique incomplet ;</li> <li>2) Absence de l'attestation et rapport de visite de site signée sur l'honneur par le soumissionnaire ;</li> <li>3) Absence de méthodologie et du planning d'exécution des travaux ;</li> <li>4) Absence de la déclaration sur l'honneur de non abandon d'un marché au cours des trois dernières années.</li> </ol> <b>13.1.3 Offre financière</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Offre financière incomplète ;</li> <li>2) Omission d'un prix unitaire quantifié dans l'offre financière ;</li> <li>3) Absence d'un sous-détail de prix ;</li> <li>4) Lettre de soumission de la proposition financière non timbrée, datée et signée.</li> </ol> <b>13.2. Critères essentiels</b> L'évaluation des offres techniques sera faite suivant le système binaire (oui/non) sur la base des critères essentiels de qualification ci-dessous : <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th>N°</th> <th>Activité</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>A</td> <td>Présentation générale de l'Offre</td> </tr> <tr> <td>B</td> <td>CCTP paraphé et signé à la dernière page accompagné de la mention « Lu et approuvé »</td> </tr> <tr> <td>C</td> <td>CCAP paraphé et signé à la dernière page accompagnée de la mention « Lu et approuvé »</td> </tr> </tbody> </table>		N°	Activité	A	Présentation générale de l'Offre	B	CCTP paraphé et signé à la dernière page accompagné de la mention « Lu et approuvé »	C	CCAP paraphé et signé à la dernière page accompagnée de la mention « Lu et approuvé »	
N°	Activité										
A	Présentation générale de l'Offre										
B	CCTP paraphé et signé à la dernière page accompagné de la mention « Lu et approuvé »										
C	CCAP paraphé et signé à la dernière page accompagnée de la mention « Lu et approuvé »										
12	Langue(s) de l'offre : Français ou Anglais										

Le soumissionnaire est tenu de présenter une offre conforme aux dispositions du Dossier d'Appel d'Offres. Les offres seront présentées dans trois plis fermés et scellés, comprenant respectivement :

**Enveloppe A - : Dossier administratif**

Le dossier administratif contiendra les pièces suivantes :

1. Déclaration d'intention de soumissionner selon le modèle joint en annexe, datée, timbrée et signée;
2. Copie de la preuve d'inscription au Registre de Commerce et de Crédit Immobilier certifiée par le greffier du Tribunal compétent de ressort ou tout autre document équivalent pour les entreprises étrangères ;
3. Plan de localisation signé sur l'honneur précisant la Commune du lieu d'établissement, la dénomination du quartier et le lieu-dit ou tout autre document équivalent pour les entreprises étrangères ;
4. Cautionnement de soumission provisoire d'un montant retenu par lot, émis par une banque de premier ordre ou une compagnie d'assurance agréée par le Ministre des Finances, acquitté à la main par le banquier émetteur et celui émis par un établissement financier international ne sera acceptable que si cet organisme désigne formellement un correspondant local agréé par le Ministre des Finances qui se porte garant en cas d'appel ;
5. Récépissé de dépôt de la CDEC ;
6. Attestation de domiciliation bancaire délivrée par une banque agréée par le Ministre des Finances ;
7. Attestation de conformité fiscale valable datant de moins de trois mois timbrée ;
8. NIU timbré ;
9. Attestation de non faillite délivrée par le Tribunal de Première Instance (ou par la Chambre de Commerce et de l'Industrie) du lieu de résidence du soumissionnaire datant de moins de trois (03) mois ou tout autre document équivalent pour les entreprises étrangères ;
10. Attestation de conformité sociale datant de moins de trois (03) mois ;
11. Attestation de non exclusion des Marchés Publics délivrée par l'ARMP (soumissionnaire basé au Cameroun) ou tout autre document équivalent pour les entreprises étrangères ;
12. Quittance d'achat du DAO d'un montant de 50 000 francs CFA ;
13. l'attestation de catégorisation D certifiée ou de la copie certifiée de la décision rendant publique la classification dans la catégorie D ;
14. Accord de groupement et pouvoir de signature, le cas échéant.

13.1

N.B : les pièces administratives doivent être certifiées par les autorités administratives compétentes et datées de moins de trois (3) mois. L'absence d'une pièce administrative est sanctionnée par le rejet de l'offre dans le délai de 48 heures à compter de l'ouverture des offres

**Enveloppe B - : Offre technique**

L'Offre Technique contiendra, les pièces ci-après :

- 2) Attestation et rapport de visite de site signée sur l'honneur par le soumissionnaire ;
- 3) Méthodologie et du planning d'exécution des travaux ;
- 4) Déclaration sur l'honneur de non abandon d'un marché au cours des trois dernières années ;
- 5) Capacité financière d'un montant de 10 000 000 (Dix millions) FCFA par lot ;
- 7) Déclaration d'engagement au respect des clauses environnementales et sociales datée et signée ;
- 8) Cahiers de charges du DAO (CCAP, CCTP) paraphés, signés et datés suivi de la mention « Lu et approuvé » à la dernière page ;

**Enveloppe C : Offre financière**

La proposition financière contiendra les pièces suivantes :

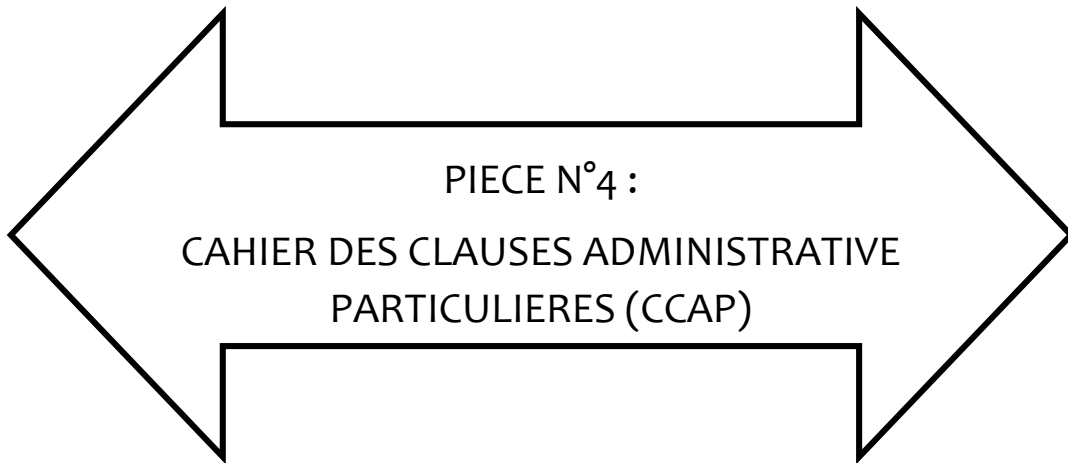
- La soumission timbrée, datée et signée, conforme au modèle joint, arrêtant l'offre financière en FCFA TTC et d'autre part les taxes conformément à la législation fiscale en vigueur ;
- Le bordereau des prix unitaires, paraphé à chaque page, daté et signé à la dernière page ;
- Le détail estimatif et quantitatif dûment rempli, daté et signé à la dernière page ;
- Le sous détail des prix.

Par ailleurs les soumissionnaires utiliseront à cet effet les pièces et modèles prévus dans le Dossier d'Appel d'Offres.

**NB : Il est demandé aux soumissionnaires de remettre après l'ouverture des plis la version numérique de l'offre financière en fichier Excel dans une clé USB. Cette clé est distincte de la clé USB constituant la clé de sauvegarde.**

	<b>Prix et monnaie de l'offre</b>
14.4	Les prix du Marché ne sont pas révisables
15.2	Monnaie du Pays du Maître d'ouvrage : le Francs CFA
15.3	Les prix sont libellés en francs CFA hors taxes (HT) et toutes taxes comprises (TTC).
16.1	<p><b>Préparation et dépôt des offres</b></p> <p>a) Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant un délai de quatre-vingt-dix (90) jours à compter de la date limite fixée pour la remise des offres, délai au cours duquel l'Autorité Contractante avisera de son choix les entreprises retenues.</p> <p>b) Dans des circonstances exceptionnelles, avant l'expiration du délai initial de validité des offres, l'Autorité Contractante peut demander aux soumissionnaires de proroger la durée de validité pour une durée supplémentaire déterminée. La demande et les réponses doivent être faites par écrit. Un Soumissionnaire peut refuser de proroger la validité de son offre sans perdre la caution de soumission. Le Soumissionnaire qui accepte de proroger la durée de validité de son offre ne peut modifier son offre, mais il doit proroger la durée de validité de la Caution de Soumission en conséquence et ce, conformément aux dispositions de l'Article 17 du RGAO.</p>
17.1	<p>Montant de la caution de soumission :</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) En application de l'article 6 du RPAO, le Soumissionnaire fournira, une caution de soumission du montant spécifié dans l'Avis d'Appel d'Offres, laquelle fera partie intégrante de son offre.</li> <li>2) La caution de soumission sera conforme au modèle présenté dans le Dossier d'Appel d'Offres. La Caution de Soumission demeurera valide pendant trente (30) jours au-delà de la date initiale originelle de validité des offres, ou de toute nouvelle date limite de validité demandée par le Maître d'Ouvrage et acceptée par le Soumissionnaire, conformément aux dispositions de l'Article 16.2 du RPAO.</li> <li>3) Toute offre non accompagnée d'une Caution de Soumission acceptable sera rejetée par la Commission Interne de Passation des Marchés compétente comme non conforme. La Caution de Soumission d'un groupement d'entreprises doit être établie au nom d'un membre du groupement soumettant l'offre.</li> <li>4) Les Cautions de Soumission et les offres des soumissionnaires non retenus seront restituées dans un délai de quinze (15) jours, après la publication du résultat de l'attribution, à l'exception de l'exemplaire destiné à l'organisme chargé de la régulation des marchés publics. Les offres non retirées dans ce délai sont détruites, sans qu'il y ait lieu à réclamation.</li> <li>5) La Caution de Soumission de l'attributaire du Marché sera libérée dès que ce dernier aura signé le marché et fourni le Cautionnement définitif requis.</li> <li>6) La Caution de Soumission peut être saisie : <ol style="list-style-type: none"> <li>(a) si le Soumissionnaire retire son offre durant la période de validité, excepté dans le cas mentionné à l'Article 24.2 du RGAO</li> <li>(b) si, dans les délais prévus à l'article 37 du RGAO, l'attributaire du Marché ne parvient pas : <ol style="list-style-type: none"> <li>i. à signer le marché, ou</li> <li>ii. à fournir le Cautionnement définitif requis.</li> </ol> </li> </ol> </li> </ol>
18.1	<p>Les offres seront évaluées sur la base d'un délai d'exécution maximum <b>de quatre (04) mois</b>. La méthode d'évaluation figure à l'article 32.2 (e) du RGAO. Le délai d'exécution proposé par le soumissionnaire retenu deviendra le délai d'exécution contractuel.</p>
18.3	Aucune variante ne sera acceptée.
19.1	Lieu, date et heure de la réunion préparatoire à l'établissement des offres : Une concertation est prévue avec les soumissionnaires, il s'agit de celle qui va précéder la visite des lieux.
21.2	<p>Adresse de l'Autorité Contractante à utiliser pour l'envoi des offres : Monsieur le Président du Conseil Régional de l'Est</p> <p style="text-align: center;"><b>« AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL N° _____ /AONO/CR-ES/SIGAMP/CIPM/2026 DU _____ POUR LA CONSTRUCTION D'UNE MORGUE A L'HOPITAL DE DE DISTRICT DE MESSAMENA (EN PROCEDURE D'URGENCE)»</b></p> <p style="text-align: center;"><b>« A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement »</b></p>
22.1	<p>Toute offre rédigée en français ou en anglais devra être transmise par le soumissionnaire sur la plateforme COLEPS au plus tard le _____ à 10 h 00. Une copie de sauvegarde de l'offre enregistrée sur clé USB ou CD/DVD devra être transmise à la Commission Interne de Passation des Marchés sous pli scellé avec l'indication claire et lisible « copie de sauvegarde », en plus de la mention ci-dessous dans les délais impartis, avec la mention :</p> <p style="text-align: center;"><b>AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL N° _____ /AONO/CR-ES/SIGAMP/CIPM/2026 DU _____ POUR LA CONSTRUCTION D'UNE MORGUE A L'HOPITAL DE DE DISTRICT DE MESSAMENA (EN PROCEDURE D'URGENCE)</b></p> <p style="text-align: center;"><b>“ A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement” ».</b></p> <p><b>NB : La version électronique des offres est obligatoire.</b></p>
25.1	<p><b>Lieu, date et heure de l'ouverture des plis :</b></p> <p>L'ouverture des plis se fera en un temps. L'ouverture des pièces administratives, des offres techniques et financières aura lieu le _____ à <b>11 heures</b>, par la Commission Interne de Passation des Marchés placée auprès du Conseil Régional de l'Est dans la salle de réunions. Seuls les soumissionnaires ou leurs représentants dûment mandatés et ayant une parfaite connaissance</p>

	du dossier pourront y assister.
31.2	Monnaie retenue pour la conversion en une seule monnaie : Le franc CFA Source du taux d'échange: La Banque des Etats de l'Afrique Centrale
32.2	<p>1) Avant d'effectuer l'évaluation détaillée des offres, la Commission Interne de Passation des Marchés vérifiera que chaque offre est conforme pour l'essentiel aux conditions fixées dans le Dossier d'Appel d'offres.</p> <p>2) Une offre conforme pour l'essentiel au Dossier d'Appel d'Offres est une offre qui respecte tous les termes, conditions, et spécifications du Dossier d'Appel d'Offres, sans divergence ni réserve importante. Une divergence ou réserve importante est celle qui :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(i) affecte sensiblement l'étendue, la qualité ou la réalisation des Travaux;</li> <li>(ii) limite sensiblement, en contradiction avec le Dossier d'Appel d'Offres, les droits du Maître d'Ouvrage ou les obligations de l'Administration au titre du Marché; ou</li> <li>(iii) est telle que sa correction affecterait injustement la compétitivité des autres soumissionnaires qui ont présenté des offres conformes pour l'essentiel au Dossier d'Appel d'Offres.</li> </ul> <p>3) La Commission des Marchés déterminera si l'offre est conforme pour l'essentiel aux dispositions du Dossier d'Appel d'offres en se basant sur son contenu sans avoir recours à des éléments de preuve intrinsèques.</p> <p>4) Si une soumission n'est pas conforme pour l'essentiel, elle sera rejetée par la Commission Interne des Marchés et ne pourra être par la suite rendue conforme.</p> <p>5) A l'issue de l'ouverture des plis en un temps, les copies des offres reçues et paraphées sont confiées à une sous-commission d'analyse pour évaluation détaillée des offres suivant les trois étapes ci-après :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>1<sup>ère</sup> étape: Examen de la conformité des pièces administratives (Volume 1)</b>        Sous peine d'élimination, le Dossier Administratif doit être complet et contenir toutes les pièces authentiques et conformes énumérées à l'Article 13 du présent RPAO.        Toutes les pièces requises doivent être datées de moins de trois (03) mois à la date limite de remise des offres et être conformes aux modèles.        Toute fausse déclaration ou présentation de pièce falsifiée sont des motifs de rejet de l'offre avec préjudice des poursuites pénales éventuelles.        Seules les offres présentant un dossier administratif conforme seront évaluées techniquement.</li> <li>• <b>2<sup>ème</sup> étape : Evaluation de l'offre technique (Volume 2).</b>        Chaque offre pour être déclarée conforme techniquement doit avoir satisfait à tous les critères éliminatoires et obtenu 25 sous-critères sur 36 évalués conformément à l'article 6.1 du RPAO.</li> <li>• <b>3<sup>ème</sup> étape : Evaluation de l'offre financière (Volume 3)</b>        Seules les offres des soumissionnaires ayant été retenus à l'issue de l'évaluation des offres techniques seront évaluées financièrement.        En évaluant les offres, il est déterminé pour chaque offre le « montant évalué » de l'offre en rectifiant son montant proposé comme suit :        Le montant figurant dans la soumission est corrigé conformément à la procédure détaillée à l'article 30 du RGAO concernant la correction des erreurs ;        Les prix proposés pour les postes où il n'est pas prévu des quantités ne feront pas partie du contrat.</li> </ul>
	<b>Attribution des Lettres Commandes</b>
34.1 34.2	Les lettres commandes seront attribuées aux soumissionnaires présentant les offres évaluées les moins disantes et remplissant les capacités administratives, techniques et financières requises.
39.1. et 39.2.	<p>Le cautionnement définitif garantira l'exécution intégrale des travaux et sera constitué suivant le modèle annexé au présent DAO, dans un délai de vingt (20) jours à compter de la date de notification du marché. Le cautionnement provisoire de soumission est restitué dès constitution de ce cautionnement définitif.        Son montant est fixé à trois pour cent (3%) du montant toutes taxes comprises du marché.</p> <p>Le cautionnement définitif peut être remplacé par une caution personnelle et solidaire d'un établissement bancaire de premier ordre installé sur le territoire camerounais et agréé par le Ministre en charge des Finances.</p> <p>A la fin des travaux, le cautionnement définitif sera restitué, ou la caution bancaire le remplaçant libérée, sur demande écrite du Cocontractant.</p>



SOMMAIRE

Article 1 : Objet de la Lettre-Commande.....	32
<b>Article 2 : Procédure de passation de la Lettre-Commande .....</b>	<b>32</b>
Article 3 : Définitions et Attributions .....	32
<b>Article 4 : Langue, loi et réglementation applicables .....</b>	<b>32</b>
<b>Article 5 : Pièces constitutives de la Lettre-Commande.....</b>	<b>32</b>
<b>Article 6 : Textes généraux applicables .....</b>	<b>32</b>
<b>Article 7 : Communication .....</b>	<b>32</b>
<b>Article 8 : Ordres de service .....</b>	<b>33</b>
<b>Article 9 : Lettre-Commande à tranches conditionnelles.....</b>	<b>34</b>
<b>Article 10 : Matériel et personnel du co-contractant .....</b>	<b>34</b>
<b>CHAPITRE II : CLAUSES FINANCIERES .....</b>	<b>34</b>
<b>Article 11 : Garanties et cautions .....</b>	<b>34</b>
<b>Article 12 : Montant de la Lettre-Commande .....</b>	<b>35</b>
<b>Article 13 : Consistance des prix .....</b>	<b>35</b>
<b>Article 14 : Mode de règlement des travaux .....</b>	<b>35</b>
<b>Article 15 : Lieu et mode de paiement .....</b>	<b>35</b>
<b>Article 16 : Variation des prix.....</b>	<b>35</b>
<b>Article 17 : Valorisation des travaux .....</b>	<b>35</b>
<b>Article 18 : Intérêts moratoires.....</b>	<b>35</b>
<b>Article 19 : Pénalités de retard .....</b>	<b>35</b>
<b>Article 20 : Règlement en cas de groupement d’Entreprises.....</b>	<b>36</b>
<b>Article 21 : Décompte final.....</b>	<b>36</b>
<b>Article 22 : Décompte général et définitif .....</b>	<b>36</b>
<b>Article 23 : Régime fiscal et douanier.....</b>	<b>36</b>
<b>CHAPITRE III : EXECUTION DES TRAVAUX .....</b>	<b>36</b>
<b>Article 26 : Obligations du Maître d’Ouvrage.....</b>	<b>36</b>
<b>Article 28 : Connaissance des lieux et conditions générales des travaux.....</b>	<b>37</b>
<b>Article 29 : Mise à disposition des documents et des lieux.....</b>	<b>37</b>
<b>Article 33 : Rôle et Responsabilité du Co-contractant .....</b>	<b>38</b>
<b>Article 34 : Pièces à fournir par le co-contractant .....</b>	<b>38</b>
<b>Article 35 : Signalisation de chantier .....</b>	<b>39</b>
<b>Article 37 : Sous-traitance .....</b>	<b>39</b>
<b>Article 38: Journal de chantier .....</b>	<b>39</b>
<b>Article 39 : Réunions de chantier.....</b>	<b>40</b>
<b>Article 40 : Attributions de l’Ingénieur.....</b>	<b>40</b>
<b>CHAPITRE IV : DE LA RECEPTION .....</b>	<b>40</b>
<b>Article 41 : Réception provisoire.....</b>	<b>40</b>
<b>Article 43: Délai de garantie .....</b>	<b>41</b>
<b>Article 44 : Entretien pendant le délai de garantie.....</b>	<b>41</b>
<b>Article 45 : Réception définitive.....</b>	<b>41</b>
<b>CHAPITRE V : CLAUSES DIVERSES .....</b>	<b>41</b>
<b>Article 46 : Résiliation de la Lettre-Commande .....</b>	<b>41</b>
<b>Article 47 : Edition et diffusion de la Lettre-Commande.....</b>	<b>42</b>
<b>Article 48 : Cas de force majeure .....</b>	<b>42</b>
<b>Article 49 : Manœuvres frauduleuses et corruption.....</b>	<b>42</b>
<b>Article 50 : Règlement de litiges .....</b>	<b>42</b>
<b>Article 51 et dernier : Validité et entrée en vigueur de la Lettre-Commande.....</b>	<b>42</b>

## CHAPITRE I : GÉNÉRALITÉS

### Article 1 : Objet de la Lettre-Commande

Le Président du Conseil Régional de l'Est, Maître d'Ouvrage, lance un Appel d'Offres National Ouvert pour les Travaux de construction d'une morgue à l'Hôpital de District de Messamena.

### Article 2 : Procédure de passation de la Lettre-Commande

La présente Lettre-Commande est passée après **APPEL D'OFFRES NATIONAL N° \_\_\_\_\_ /AONO/CR-ES/SIGAMP/CIPM/2026 DU \_\_\_\_\_ POUR LA CONSTRUCTION D'UNE MORGUE A L'HOPITAL DE DE DISTRICT DE MESSAMENA (EN PROCEDURE D'URGENCE)**

### Article 3 : Définitions et Attributions

#### 3.1 Définitions générales

- ✓ Le Maître d'Ouvrage est le **Président du Conseil Régional de l'Est** ;
- ✓ L'autorité chargée du contrôle est : le **Délégué Régional du MINMAP pour l'Est** ;
- ✓ Le Chef de service du Marché est : le **Secrétaire Général du Conseil Régional de l'Est** ; il est le représentant légal du Maître d'Ouvrage et devra superviser les prestations, veiller au respect des clauses administratives, techniques et financières et des délais contractuels ;
- ✓ L'Ingénieur du Marché est : le **Délégué Régional du MINTP pour l'Est** ;
- ✓ La Commission des Marchés compétente est la **Commission Interne de Passation des Marchés auprès du CR-ES** ;
- ✓ Le co-contractant est : (*nom et adresse de l'entreprise*) ;

#### 3.2 Nantissement

La présente Lettre Commande peut être donnée en nantissement, sous réserve de toute forme de cession de créance.

Dans ce cas :

- L'autorité chargée de l'ordonnancement des paiements est : **LE PRESIDENT DU CONSEIL REGIONAL DE L'EST**
- L'autorité chargée de la liquidation des dépenses est : **LE PRESIDENT DU CONSEIL REGIONAL**
- L'organisme ou le responsable chargé du paiement est : **La Trésorerie Général de l'EST à Bertoua** ;
- Le responsable compétent pour fournir les renseignements au titre de l'exécution la présente **Lettre Commande est : Le Secrétaire Général du Conseil Régional.**

### Article 4 : Langue, loi et réglementation applicables

4.1. La langue utilisée est le français ou l'anglais.

4.2. Le co-contractant s'engagera à observer les lois, règlements, ordonnances en vigueur en République du Cameroun, et ce aussi bien dans sa propre organisation que dans la réalisation de la Lettre-Commande qui lui aura été attribuée.

Si au Cameroun, ces règlements, lois et dispositions administratives et fiscales en vigueur à la date de signature de ladite Lettre-Commande venaient à être modifiés après sa signature, les coûts éventuels qui en découleraient directement seraient pris en compte sans gain ni perte pour chaque partie.

### Article 5 : Pièces constitutives de la Lettre-Commande

Les pièces contractuelles constitutives de la présente Lettre-Commande sont par ordre de priorité :

- La Lettre-Commande proprement dite comprenant :
  - Le Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP) ;
  - le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) ;
  - Le Bordereau de Prix (BP) ;
  - Le Détail Quantitatif et Estimatif (DQE) ;
- La soumission du co-contractant et ses annexes dans toutes les dispositions non contraires au Dossier d'Appel d'Offres et à la présente Lettre-Commande ;
- Le Dossier d'Appel d'Offres (DAO) ;
- Le planning d'exécution des travaux ;
- Le Cahier des Clauses Administratives Générales (CCAG) applicables aux marchés publics des travaux, mis en vigueur par l'arrêté n° 033/CAB/PM du 13 février 2007.

### Article 6 : Textes généraux applicables

La Lettre-Commande sera soumise aux textes généraux ci-après :

1. la loi n° 92/007 du 14 août 1992 portant Code du travail ;
2. la loi cadre n°096/12 du 05 août 1996 portant loi-cadre relative à la gestion de l'environnement ;
3. la loi n° 2000/10 du 13 juillet 2000 fixant l'organisation et les modalités de l'exercice de la profession d'Ingénieur du Génie civil ;
4. la Loi n° 001 du 16 avril 2001 portant Code Minier, et mise en application par le Décret n° 2002/048/PM du 26 mars 2002 ;
5. la loi N°2018/012 du 11 juillet 2018 portant Régime financier de l'Etat et des autres Entités Publiques ;
6. La Loi N° 2025/012 du 17 décembre 2025 portant Loi de Finances de la République du Cameroun pour l'exercice 2026 ;
7. Loi N°2019/024 du 24 décembre 2019 portant Code Général des CTD ;
8. le Décret n° 2001/048 du 23 février 2001, portant organisation et fonctionnement de l'Agence de Régulation des Marchés Publics (ARMP) ;
9. le Décret 2003/651/PM du 16 avril 2003 fixant les modalités d'application du régime fiscal et douanier des Marchés Publics ;
10. le Décret n° 2018/366 du 20 juin 2018 portant Code des Marchés publics ;
11. le Décret n° 2003/651/PM du 16 avril 2003 fixant les modalités d'application du régime fiscal et douanier des marchés publics ;

12. le Décret n° 2005/577 du 23 février 2005 fixant les modalités de réalisation des études d'impact environnemental ;
13. le Décret n° 2008/376 du 12 novembre 2008 portant organisation administrative de la République du Cameroun ;
14. le Décret n°2018/190 du 02 mars 2018 modifiant et complétant certaines dispositions du décret N°2011/408 du 09 décembre 2011 portant organisation du gouvernement ;
15. le Décret N°2012/076 du 08/03/2012 modifiant et complétant certaines dispositions du décret N°2001/048 du 23 février 2001 portant création, organisation et fonctionnement de l'Agence de Régulation des Marchés Publics ;
16. Décret N°2013/7987/PM du 13 septembre 2013 portant création, organisation et fonctionnement des comités de suivi de l'Exécution physico financière de l'investissement ;
17. Décret N°2009/248 du 05 aout 2009 fixant les modalités d'évaluation et de répartition de la dotation général de la décentralisation ;
18. L'arrêté n°033/CAB/PM du 13 février 2007 mettant en vigueur les Cahiers des Clauses Administratives Générales (CCAG) applicables aux marchés publics ;
19. L'Arrêté n°093/CAB/PM du 5 novembre 2002 fixant les montants de la caution de soumission et des frais d'achat des Dossiers d'Appel d'Offres ;
20. Arrêté n° 038/PM du 15 mai 2014 mettant en vigueur les Dossier Type d'Appel d'Offres (DTAO)
21. Arrêté N°403/A/MINMAP/CAB du 21 octobre 2019 fixant les des indemnités servies par les Maitres d'ouvrage ou Maître d'ouvrage délégué aux Président, Membres et Rapporteurs des commissions de réception, des commissions de suivi de recette technique ;
22. Arrêté N° 166/A/MINMAP du 07 juin 2022, fixant les modalités de catégorisation des entreprises du secteur du BTP ;
23. Circulaire n° 001/CAB/PR du 19 Juin 2012 relative à la passation et au contrôle de l'exécution des marchés publics ;
24. Circulaire n°003/CAB/PM du 18 avril 2008 relative au respect des règles régissant la passation, l'exécution et le contrôle des marchés publics ;
25. la circulaire n°002/CAB/PM du 31 janvier 2011 relative à l'amélioration de la performance du système des Marchés Publics ;
26. la circulaire n°003/CAB/PM du 31 janvier 2011 précisant les modalités de gestion des changements des conditions économiques des marchés publics ;
27. Arrêté N°413/A/PR/MINMAP/CAB du 08 décembre 2020 portant organisation et fonctionnement du comité chargé de l'examen des recours des marchés publics ;
28. La circulaire n°0001877/C/MINFI du 31 décembre 2025 portant instructions relatives à l'exécution des lois de finances, au suivi et au contrôle de l'exécution du budget de l'Etat et des autres entités publiques pour l'exercice 2026 ;
29. La Circulaire n°000001/PR/MINMAP/CAB du 25 avril 2022 relative à l'application du Code des Marchés Publics ;
30. La circulaire n°0001879/C/MINFI du 31 décembre 2025 relative à l'exécution, au suivi et au contrôle de l'exécution des budgets des Collectivités Territoriales Décentralisées pour l'exercice 2026 ;
31. La lettre circulaire N° 000005/LC/MINMAP/CAB du 26 décembre 2023, relative à la mise en œuvre de la catégorisation des entreprises du secteur des bâtiments et des travaux publics dans le cadre de la contractualisation des marchés publics ;
32. D'autres textes spécifiques au domaine concerné par le Marché.

#### **Article 7 : Communication**

7.1. Toutes les notifications et communications écrites dans le cadre de la Lettre-Commande à élaborer à l'issue du présent appel d'offres devront être faites aux adresses suivantes:

a. Dans le cas où le Co-contractant est destinataire: \_\_\_\_\_

b. Dans le cas où l'Autorité Contractante en est le destinataire: le Président du Conseil Régional de l'Est, avec copie adressée dans les mêmes délais, au Chef de Service et à l'Ingénieur le cas échéant.

7.2. Le Co-contractant adressera toutes notifications écrites ou correspondances à l'Ingénieur de la Lettre-Commande, avec copie au Chef de Service.

#### **Article 8 : Ordres de service**

Les différents ordres de service seront établis et notifiés dans les conditions suivantes :

8.1. Dès notification du marché au titulaire, le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué dispose d'un délai de quinze (15) jours calendaires pour signer l'ordre de service de démarrage des travaux. Cet Ordre de service est notifié au cocontractant par le Chef de service du marché dans un délai de sept (7) jours calendaires Une copie dudit ordre de service est transmise au Ministère chargé des Marchés Publics ou son démembrement déconcentré compétent, à l'Organisme chargé de la Régulation, au Chef de service du marché, à l'Ingénieur du marché, à l'Organisme Payeur et au Maître d'œuvre le cas échéant.

8.2 Les ordres de services ayant une incidence sur le montant et/ou sur le délai du marché, sont signés par le Maître d'Ouvrage dans les conditions suivantes :

a) lorsqu'un ordre de service est susceptible d'entraîner le dépassement du montant du marché, sa signature est subordonnée aux justificatifs du financement par le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage

Délégué;

b) en cas de dépassement du montant du marché, les modifications ne peuvent se faire que par voie

d'avenant et les prestations supplémentaires ne peuvent être payées qu'après signature de ce dernier par le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué;

c) les ordres de service pour prestations supplémentaires peuvent être signés par le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué et régularisés plus tard par voie d'avenant, tant que leur incidence financière est inférieure à dix pour cent (10) du montant

du marché.

Une copie des ordres de service susvisés sera adressée au Chef de service du marché, à l'Ingénieur du marché, à l'Organisme Payeur et au Maître d'œuvre le cas échéant.

d. Le visa préalable de l'Organisme Payeur sera éventuellement requis avant la signature de ceux ayant une incidence sur le montant.

e. En tout état de cause, toute modification touchant aux spécifications techniques ou clauses techniques particulières doit faire l'objet d'une étude préalable sur l'étendue, le coût et les délais du marché.

8.3. Les ordres de service à caractère technique liés au déroulement normal du chantier seront directement signés par le Chef de service des Marchés et notifiés au Cocontractant par l'ingénieur ou le Maître d'œuvre (le cas échéant) avec copie au Ministre en charge des Marchés Publics, à l'Organisme chargé de la Régulation et à l'Organisme Payeur.

8. 4. Les ordres de service valant mise en demeure seront signés par le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué, et notifiés au Cocontractant par le Chef de service, avec copie au Ministre en charge des Marchés Publics, à l'Organisme chargé de la Régulation, à l'Ingénieur du marché et au Maître d'œuvre le cas échéant.

8. 5. Les ordres de service de suspension et de reprise des travaux, pour cause d'intempéries ou autre cas de force majeure, seront signés par le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué et notifiés par le Chef de service au cocontractant, avec copie au Ministère chargé des Marchés Publics ou son démembrement déconcentré compétent, à l'Organisme chargé de la Régulation, à l'Ingénieur du marché et au Maître d'œuvre le cas échéant.

8. 6. Les ordres de service prescrivant les travaux nécessaires pour remédier aux désordres ne relevant pas d'une utilisation normale qui apparaîtraient dans les ouvrages pendant la période de garantie, seront signés par le Chef de Service, sur proposition de l'Ingénieur et notifiés au Cocontractant par l'Ingénieur.

8.7. Le Cocontractant dispose d'un délai de quinze (15) jours pour émettre des réserves sur tout ordre de service reçu. Le fait d'émettre des réserves ne dispense pas le Cocontractant d'exécuter les ordres de service reçus.

8.8. En cas de groupement d'entreprises, les ordres de service sont adressés au mandataire, qui a seule qualité pour présenter des réserves au nom du groupement qu'il représente.

8.9. Le marché peut comporter des tranches conditionnelles dont l'exécution est subordonnée, pour chacune d'entre elles, à la levée éventuelle de la clause de dénonciation et à la notification au Cocontractant, par ordre de service, de la décision du Maître d'Ouvrage de poursuivre l'exécution desdites tranches. Si cet ordre de service n'a pas été notifié au Cocontractant dans le délai imparti défini à l'article 14 du présent marché, le Maître d'Ouvrage et le Cocontractant sont, à l'expiration de ce délai, déliés de cette obligation pour cette tranche conditionnelle.

8.10. L'ordre de service de démarrage des travaux de la tranche conditionnelle ne peut être notifié qu'après achèvement et réception provisoire de la tranche précédente. Toutefois, au cas où la condition suspensive de l'exécution de la tranche conditionnelle tient à la disponibilité de financement, la notification de l'ordre de service de démarrage est donnée dès lors que la preuve de disponibilité de financement est établie.

#### **Article 9 : Lettre-Commande à tranches conditionnelles**

La Lettre-Commande à élaborer à l'issue du présent appel d'offres comportera une tranche unique.

#### **Article 10 : Matériel et personnel du co-contractant**

10.1. Toute modification même partielle apportée aux propositions approuvées du co-contractant n'interviendra qu'après agrément écrit de l'Autorité Contractante. En cas de modification, le co-contractant fera remplacer par un personnel de compétence (qualifications et expérience) au moins égale ou par un matériel de performance similaire et en bon état de marche.

10.2. En tout état de cause, les listes du personnel d'encadrement à mettre en place ainsi que du matériel d'exécution des travaux seront soumises à l'agrément de l'Ingénieur de la Lettre-Commande à élaborer, dans les quinze (15) jours qui suivent la notification de l'Ordre de Service de commencer les travaux. L'Ingénieur de la Lettre-Commande à élaborer disposera de huit (8) jours pour notifier par écrit son avis avec copie au Chef de Service. Passé ce délai, la liste sera considérée comme approuvée.

10.3. Toute modification unilatérale apportée aux propositions en personnel d'encadrement et en matériel de travaux de la proposition approuvée, avant et pendant les travaux constitue un motif de résiliation de la Lettre-Commande à élaborer tel que visé dans son article 41.

### **CHAPITRE II : CLAUSES FINANCIERES**

#### **Article 11 : Garanties et cautions**

##### **11.1. Cautionnement définitif**

Le cautionnement définitif est fixé à \_\_\_\_\_ francs CFA, soit trois (3%) pour cent du montant TTC de la Lettre-Commande.

Il est constitué et transmis au Chef de Service des Marchés dans un délai maximum de vingt (20) jours à compter de la date de notification du Marché.

Le cautionnement sera restitué ou la garantie libérée, dans un délai d'un mois suivant la date de réception provisoire des travaux, à la suite d'une mainlevée délivrée par le Maître d'Ouvrage après demande de l'entrepreneur.

##### **11.2. Cautionnement de garantie**

Au titre de garantie des travaux exécutés, il sera procédé à la retenue de garantie de dix pour cent (10 %) sur le montant TTC de chaque décompte provisoire. La retenue de garantie peut être remplacée par une caution personnelle et solidaire d'égal montant,

souscrite auprès d'un établissement bancaire de premier rang agréé par le Ministre des Finances. La retenue de garantie sera restituée ou les cautions correspondantes libérées dans un délai d'un mois après la réception définitive des travaux, à la suite d'une mainlevée délivrée par le Maître d'ouvrage ou par l'Autorité Contractante, après demande du co-contractant.

### **11. 3 - Cautionnement d'avance de démarrage**

Le Cocontractant pourra présenter une demande d'avance. Le mandatement de cette avance est subordonné à la constitution d'une garantie bancaire à première demande de même montant, délivrée par un établissement bancaire de premier ordre agréé par le Ministère en charge des Finances de la République du Cameroun et conforme au modèle joint au présent Dossier d'Appel d'Offres. Cette caution pourra faire l'objet de mainlevées partielles, correspondant aux montants effectivement retenus sur les décomptes du Cocontractant, délivrées par l'Ingénieur après demande du Cocontractant.

Vingt pour cent (20%) du montant TTC du Marché pourra être accordé à l'entrepreneur, sur sa demande, comme avance de démarrage. Cette avance doit être garantie par une caution solidaire à cent pour cent (100%) délivrée par un établissement financier de premier ordre agréé par le Ministère des Finances. Elle sera remboursée au prorata du taux d'exécution des travaux.

### **Article 12 : Montant de la Lettre-Commande**

Le montant de la Lettre-Commande à élaborer, tel qu'il ressort des détails estimatifs, est de \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) Francs CFA Toutes Taxes Comprises(TTC);soit:

- Montant HTVA: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) francs CFA
- Montant de la TVA: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) francs CFA

Il s'obtient par application des prix du bordereau aux quantités du détail estimatif.

### **Article 13 : Consistance des prix**

Les prix figurant au bordereau sont réputés avoir été établis sur la base des conditions économiques existantes en République du Cameroun.

Le co-contractant est réputé avoir parfaite connaissance de toutes les sujétions imposées par l'exécution des travaux et de toutes les conditions locales susceptibles d'influer sur cette exécution notamment :

- la nature et la qualité des sols et terrains ;
- les conditions de transport et d'accès au chantier à toute époque de l'année ;
- le régime des eaux et des pluies dans la région et les risques d'inondation ;
- les sujétions liées à la situation des travaux.

### **Article 14 : Mode de règlement des travaux**

Le co-contractant sera rémunéré par décompte provisoire établi à la fin de chaque mois calendaire, à partir du démarrage des travaux, en appliquant les prix du bordereau aux quantités réellement exécutées et prises en attachement, contrairement avec l'Ingénieur de la Lettre-Commande à élaborer.

Le montant de chaque décompte sera la somme du montant des travaux, fournitures et approvisionnement qui seront réglés suivant mètres des quantités réellement exécutées, dans les conditions d'application des prix du bordereau.

Sont déduites de ce total, éventuellement la retenue de garantie et les sommes déjà versées au titre des décomptes précédents. Le décompte mensuel correspondant sera vérifié par l'Ingénieur et liquidé par le Chef de Service. Le co-contractant devra par ailleurs joindre les factures établies en **trois (03)** exemplaires pour les travaux réellement exécutés dont l'original est timbré, et accompagné d'un procès-verbal des réceptions techniques partielles, provisoires ou définitives des travaux ;toutefois, un montant de 10% sera retenu sur tout paiement. Ce montant qui constituera la retenue de garantie, sera restitué au co-contractant un (1) an après la date de réception provisoire de l'ouvrage par main levée de l'Autorité Contractante.

### **Article 15 : Lieu et mode de paiement**

**15.1.** En contrepartie des paiements à effectuer par l'Administration au Co-contractant, dans les conditions indiquées dans la Lettre-Commande, ce dernier s'engagera par les présentes à exécuter ladite Lettre-Commande conformément aux dispositions y portées.

**15.2.** Le Maître d'Ouvrage, après visa de conformité de l'Autorité Contractante, fera libérer les sommes dues au titre de l'exécution de la Lettre-Commande à élaborer par virement au compte n° : \_\_\_\_\_ ouvert par le Co-contractant auprès de la banque \_\_\_\_\_ au nom de \_\_\_\_\_.

### **Article 16 : Variation des prix**

**16.1** Les prix de la présente Lettre-Commande en projet seront fermes et non révisables.

**16.2** Les prix du bordereau des prix unitaires ne seront pas révisables.

**16.3** Les prix du bordereau des prix unitaires ne seront pas actualisables.

### **Article 17 : Valorisation des travaux**

La Lettre-Commande à élaborer sera à prix unitaires.

### **Article 18 : Intérêts moratoires**

Lorsqu'il est imputable à l'Administration ou au comptable assignataire, le défaut de paiement dans les délais fixés par le Cahier des Clauses Administratives Particulières ouvre et fait courir de plein droit au bénéfice du titulaire de la Lettre-Commande à élaborer, des intérêts moratoires calculés depuis le jour suivant l'expiration desdits délais, jusqu'au jour de la délivrance de l'avis dit « de règlement » du comptable assignataire.

### **Article 19 : Pénalités de retard**

#### **19.1. Pénalités pour dépassement de délai contractuel**

En cas de retard sur le délai d'exécution prévu à l'Article 27, le co-contractant sera passible d'une pénalité pour retard de :

- 1/2000è du montant TTC de la Lettre-Commande de base par jour calendaire de retard jusqu'au 30è jour.

- 1/1000<sup>e</sup> du montant TTC de la Lettre-Commande de base par jour calendaire de retard au-delà du 30<sup>e</sup> jour.

Les pénalités seront applicables d'office sans préavis et par la seule échéance du terme, sauf en cas de force majeure, ou de circonstances indépendantes de la volonté du co-contractant dûment constatées et appréciées par le Chef de Service. Le co-contractant devra informer l'Administration des causes du non-respect des délais au plus tard vingt (20) jours avant l'échéance du terme contractuel.

Le montant cumulé des pénalités de retard (dépassement de délai contractuel), en tout état de cause, est limité à dix pour cent (10%) du montant TTC de la Lettre-Commande de base et de ses avenants éventuels, sous peine de résiliation de ladite Lettre-Commande.

### **19.3. Prime en cas d'avance sur le délai contractuel**

Il n'est pas prévu de prime en cas d'avance sur le délai contractuel.

### **Article 20 : Règlement en cas de groupement d'Entreprises.**

SANS OBJET.

### **Article 21 : Décompte final**

**21.1.** Après achèvement des travaux et dans un délai maximum de trente (30) jours après la date de réception provisoire, le co-contractant établira à partir des constats contradictoires, le projet de décompte final des travaux effectivement réalisés qui récapitule le montant total des sommes auxquelles il peut prétendre du fait de l'exécution de la Lettre-Commande à élaborer dans son ensemble.

**21.2.** Le Chef de Service disposera de quinze (15) jours pour approuver le décompte ou apporter des observations éventuelles.

**21.3.** Le co-contractant disposera de sept (7) jours pour renvoyer le décompte corrigé revêtu de sa signature.

### **Article 22 : Décompte général et définitif**

**22.1.** L'Ingénieur disposera de quinze (15) jours pour établir le décompte général à compter de la date de réception définitive des travaux.

A la fin de la période de garantie qui donnera lieu à la réception définitive des travaux, l'Ingénieur dressera le décompte général et définitif de la Lettre-Commande à élaborer qu'il fera signer contradictoirement par le Co-contractant et l'Autorité Contractante. Ce décompte comprendra:

- le décompte final,
- le solde,
- la récapitulation des acomptes mensuels.

La signature du décompte général et définitif sans réserve par le Co-contractant, liera définitivement les parties et mettra fin à la Lettre-Commande, sauf en ce qui concerne les intérêts moratoires.

**22.2.** Le Co-contractant disposera de sept (7) jours pour renvoyer le décompte corrigé revêtu de sa signature.

### **Article 23 : Régime fiscal et douanier**

Le décret N° 2003/651/PM du 16 avril 2003 définit les modalités de mise en œuvre du régime fiscal des Marchés Publics. La fiscalité applicable à la Lettre-Commande à élaborer à l'issue du présent appel d'Offres comportera notamment:

- Des impôts et taxes relatifs aux bénéfices industriels et commerciaux, y compris l'AIR qui constitue un précompte sur l'impôt des sociétés;
- Des droits d'enregistrement calculés conformément aux stipulations du code des impôts ;
- Des droits et taxes attachés à la réalisation des prestations prévues par la Lettre-Commande:
  - \* Des droits et taxes d'entrée sur le territoire camerounais (droits de douanes, TVA, taxe informatique) ;
  - \* Des droits et taxes communaux ;
  - \* Des droits et taxes relatifs aux prélèvements des matériaux et d'eau.

Ces éléments devront être intégrés dans les charges que l'entreprise imputera sur ses coûts d'intervention et constituer l'un des éléments dessous-détails des prix hors taxes.

Le prix TTC s'entendra TVA incluse.

### **Article 24 : Timbre et enregistrement**

Sept (7) exemplaires originaux de la Lettre-Commande à élaborer seront à timbrer et à enregistrer par les soins du co-contractant et à ses frais, dans le Centre d'Enregistrement territorialement compétent, conformément à la réglementation en vigueur.

## **CHAPITRE III : EXECUTION DES TRAVAUX**

### **Article 25 : Consistance des travaux**

Les travaux et les prestations objet de la Lettre-Commande à élaborer à l'issue du présent appel d'offres seront décrits dans le cadre du devis quantitatif et estimatif des travaux et dans le CCTP et définis par les plans visés au CCAP.

Ces plans métrés et notes de calcul ne deviendront contractuels qu'après leur approbation par l'Ingénieur et le Chef de Service ; cette approbation ne diminuera en rien la responsabilité du co-contractant sur la conception et l'exécution des ouvrages.

### **Article 26 : Obligations du Maître d'Ouvrage**

**30.1.** Le Maître d'ouvrage sera tenu de fournir au co-contractant les informations nécessaires à l'exécution de leur mission, et de leur garantir, aux frais de ces derniers, l'accès aux sites des projets.

**30.2.** Le Maître d'ouvrage assurera au co-contractant la protection contre les menaces, outrages, violences, voies de fait, injures ou diffamations dont ils peuvent être victimes en raison ou à l'occasion de l'exercice de leur mission.

### **Article 27 : Délai d'exécution de la Lettre-Commande**

L'ensemble des travaux faisant l'objet de la Lettre-Commande à élaborer à l'issue du présent appel d'offres devra être terminé en totalité dans un délai maximum de **quatre (04) mois par lot**, à compter de la date de notification de l'Ordre de Service de commencer les travaux. Ce délai comprend la période d'installation du co-contractant, le temps nécessaire à l'aménagement des accès au chantier, aux études qu'il aura à effectuer, les délais que se réserve l'Autorité contractante pour vérifier le projet d'exécution du co-contractant, la durée d'approvisionnement quel qu'en soient l'origine, le temps nécessaire à l'exécution des clauses techniques particulières et termes de références ainsi que les périodes de pluies.

Si, par suite des travaux supplémentaires ou des circonstances quelconques, le co-contractant s'estimait raisonnablement fondé à présenter une demande de prolongation de délai, cette demande serait examinée par l'Autorité Contractante.

#### **Article 28 : Connaissance des lieux et conditions générales des travaux**

Le Co-contractant a visité et examiné l'emplacement des travaux et des environs et a pris connaissance avant la remise de son offre des caractéristiques, de l'emplacement et de la nature des travaux à exécuter, de l'importance des matériaux à fournir, des voies et moyens d'accès au chantier, des installations nécessaires, et aussi :

- des conditions générales d'exécution des travaux, en particulier des équipements nécessités par ceux-ci ;
- des conditions physiques propres à l'emplacement des travaux, de la nature des sols, de la nature en quantités et en qualités des matériaux rencontrés en surface ou dans le sous-sol ;
- *des circonstances météorologiques ou climatiques, du niveau des rivières et des fleuves, et des possibilités d'inondation, des positions de la nappe phréatique ;*
- des conditions locales, particulièrement des conditions de fourniture et de stockage des matériaux
- des moyens de communication, de transport, des possibilités de fourniture en eau, électricité, carburant ;
- de la disponibilité en main-d'œuvre ;
- de toutes les contraintes résultant de la législation sociale et du régime fiscal et douanier qui lui est applicable;
- de toutes les charges et contraintes résultant des frais de vérification et d'élaboration des documents nécessaires à la réalisation de la Lettre-Commande à élaborer ;
- de l'éventuelle présence à proximité d'autres entreprises travaillant par marché distinct, à la réalisation de la route ou d'autres ouvrages et d'une manière générale, s'est procuré toutes informations concernant les risques, aléas et circonstances susceptibles d'influencer les conditions d'exécution des travaux ou sur leurs prix.

#### **Article 29 : Mise à disposition des documents et des lieux**

Les dossiers techniques (pièces écrites et graphiques) nécessaires à l'établissement des plans d'exécution des travaux, sont contenus dans le Dossier d'Appel d'Offres.

Les installations provisoires de chantier, les ateliers de préfabrication, les carrières d'emprunts, les voies d'accès, les garages, les bureaux et logements du personnel nécessaire à l'exécution des travaux, ne peuvent être édifiés que sur les emplacements agréés par l'Ingénieur de la Lettre-Commande à élaborer.

Dans la mesure de ses possibilités, l'administration pourra mettre à la disposition du co-contractant et pour la durée des travaux, des espaces du domaine privé ou public de l'état nécessaires aux besoins du chantier. Les terrains appartenant à l'Administration et mis à la disposition du Co-contractant devront lui être remis en bon état en fin des travaux.

Le co-contractant devra prendre des précautions au voisinage des câbles et des canalisations. Pour ce faire, il devra avant tout commencement d'exécution des travaux, rechercher les câbles et canalisations enterrés existants (électricité, eau, téléphone, etc...) situés dans les zones intéressées par les travaux.

Au cas où le personnel ou les engins du co-contractant ou de ses sous-traitants viendraient à causer un dommage à ces câbles ou canalisations, les travaux de réparation seront à la charge du co-contractant.

A cet effet, il prendra attache des concessionnaires concernés.

Ces dispositions ne diminueront en rien, pour le co-contractant, sa responsabilité sur les dommages indirects qui pourraient en résulter.

#### **Article 30: Assurance des ouvrages et responsabilités civiles**

**31.1** Dans un délai de vingt (20) jours suivant la date de notification de la Lettre-commande à élaborer à l'issue du présent appel d'offres (et sans pour autant diminuer ses obligations), le co-contractant devra contracter les polices d'assurance ci-après (assurance globale du chantier) :

- Assurance responsabilité civile, chef d'entreprise ;
- Assurance "Tout risque chantier".

Ces polices d'assurance auront pour but de couvrir les risques afférents :

- Aux dommages matériels pouvant être causés aux constructions du fait de l'effondrement partiel ou total des ouvrages en construction ;
- Aux désordres causés, le cas échéant, aux constructions et ouvrages voisins ;
- Aux conséquences pécuniaires des responsabilités incombant aux constructeurs selon les articles 1382, 1383, 1384 du Code civil, à raison des dommages corporels, matériels ou immatériels causés aux propriétaires ou aux tiers du fait des sinistres garantis.

Le co-contractant sera tenu de fournir à l'Autorité Contractante une copie de la police d'assurance contractée pour le chantier et une attestation précisant que le co-contractant et les représentants de l'Administration sont effectivement couverts pour les risques énumérés ci-dessus.

Le règlement du premier décompte des travaux sera subordonné à la production des pièces justificatives de l'assurance globale du chantier.

Le co-contractant sera tenu de fournir sur demande à l'Autorité Contractante les pièces justificatives du paiement régulier des primes

d'assurance et de la continuité de l'assurance globale de chantier pendant toute la période de construction, jusqu'à la réception provisoire des travaux.

**31.2** Dans les trente (30) jours précédant les réceptions provisoires, le co-contractant devra contracter des assurances couvrant les mêmes risques que l'assurance globale de chantier, mais s'appliquant à la durée contractuelle d'entretien, comprise entre la réception provisoire et la réception définitive des travaux.

L'attestation d'assurance de garantie décennale sera présentée avant la réception définitive. Elle devra être jointe à la demande de réception définitive formulée par le co-contractant.

### **Article 31 : Organisation et mesures de sécurité** **ACCES AU CHANTIER**

L'Ingénieur de la Lettre-Commande et toute personne autorisée par lui devront à tout moment avoir accès aux travaux, au chantier, aux ateliers et tous les lieux de travail, ainsi qu'aux emplacements d'où proviennent les matériaux, produits manufacturés, et outillages utilisés pour les travaux.

Par ailleurs dans le cadre de la mission de vérification de l'effectivité des travaux, les représentants dûment mandatés des organismes chargés des paiements doivent avoir accès au chantier et à toutes les informations nécessaires à l'accomplissement de cette mission. Le co-contractant devra accorder toutes les facilités voulues pour permettre ces accès en toute liberté.

#### **SECURITE DE CHANTIER**

##### Panneaux d'identification de chantier

Le co-contractant devra installer et entretenir deux panneaux d'identification et d'annonce de chantier aux dimensions réglementaires. Ces panneaux devront être mis en place dans un délai maximum de dix (10) jours après les ordres de service de démarrer les travaux.

##### Signalisation des travaux

La signalisation des travaux devra être conforme au plan de signalisation temporaire validé dans le projet d'exécution. Elle sera réalisée sous le contrôle de l'Ingénieur par le Co-contractant, ces derniers ayant à sa charge la fourniture et la mise en place des panneaux et des dispositifs de signalisation, sauf stipulation différente au marché.

Le Co-contractant aura la charge de fournir et d'entretenir à ses frais tous dispositifs d'éclairage, de protection, de clôture et de gardiennage qui s'avéreront nécessaires à la bonne exécution des travaux ou qui seront exigés par l'Ingénieur.

##### Travail de nuit, des jours fériés et des dimanches.

Les travaux, ne pourront se poursuivre ni la nuit, ni les dimanches, ni les jours fériés sans l'autorisation écrite préalable de l'Ingénieur.

#### **SUJETIONS RESULTANT DU VOISINAGE D'AUTRES CHANTIERS**

Le co-contractant devra prendre en compte toutes les mesures nécessaires pour n'apporter aucune entrave à l'exécution des travaux d'autres entreprises.

### **Article 32: Protection de l'environnement**

Le co-contractant sera tenu de se conformer aux textes régissant la protection de l'environnement en vigueur au Cameroun et notamment la loi cadre n°096/12 du 05 août 1996 sur la gestion de l'environnement.

Il devra se conformer aux prescriptions du CCTP en la matière.

### **Article 33 : Rôle et Responsabilité du Co-contractant**

**33.1** Le Co-contractant aura pour mission d'assurer l'exécution des travaux sous le contrôle de l'Autorité Contractante et du chef Service de la Lettre-Commande à élaborer conformément aux règles et normes en vigueur, notamment d'effectuer les calculs, essais et analyses, de déterminer, choisir, acheter tout outillage, tous les matériaux et toutes fournitures nécessaires pour l'exécution des travaux et, à cet effet, d'engager tout le personnel spécialisé ou non.

**33.2** Le Co-contractant devra soumettre à l'agrément préalable de l'Autorité Contractante la composition de son organisation locale, notamment en ce qui concerne le personnel de maîtrise. Ils devront tenir constamment à jour un planning détaillé et général d'avancement des travaux et en communiquer quatre (4) exemplaires à l'Administration (Maître d'ouvrage, Autorité Contractante, Chef de service de la Lettre-Commande, Ingénieur de la Lettre-Commande à chaque début du mois.

**33.3** Le co-contractant sera responsable :

- (a) de l'implantation exacte des ouvrages par rapport aux repères, lignes et niveaux de référence originaux fournis par l'Ingénieur ;
- (b) de l'exactitude du positionnement, du nivellement, du dimensionnement et de l'alignement de toutes les parties des ouvrages; et
- (c) de la fourniture de tous les instruments et accessoires et de la main-d'œuvre nécessaires en rapport avec les tâches énumérées ci-dessus.

**33.4.** Si, à un moment quelconque lors de l'exécution des travaux, une erreur viendrait à apparaître dans le positionnement, dans le nivellement; dans le redimensionnement ou dans l'alignement d'une partie quelconque des ouvrages, le co-contractant devra, si l'Administration le demande, rectifier cette erreur à ses propres frais et à la satisfaction de ce dernier, à moins que cette erreur ne repose sur des données incorrectes fournies par ladite Administration, auquel cas le coût de la rectification incombe à l'Administration.

**33.5.** La vérification de tout tracement ou de tout alignement ou nivellement par l'Ingénieur ne dégagera en aucune façon le co-contractant de sa responsabilité quant à l'exactitude de ces opérations ; le co-contractant devra protéger et conserver soigneusement tous les repères, jalon à voyant fixe, piquets et autres marques utilisés lors de l'implantation des ouvrages.

### **Article 34 : Pièces à fournir par le co-contractant**

#### **Plans – notes de calculs :**

Le co-contractant établira à ses frais tous les projets d'exécution et plans de détails nécessaires à l'exécution des travaux, qu'il s'agisse des ouvrages prévus, ou avec des dispositions constructives proposées en variante par le co-contractant ou qu'il s'agisse d'ouvrages non prévus dont la réalisation devrait être envisagée.

### **Avant-métrés :**

Le co-contractant sera tenu d'établir conjointement avec l'Ingénieur au début de chaque mois, un avant-métré relevant toutes les dégradations à réparer au cours du mois, dans les formes définies par le Dossier d'appel d'offres.

### **Programme d'exécution :**

Dans un délai maximum de quinze (15) jours après la date de démarrage des travaux, le co-contractant soumettra au visa de l'Ingénieur et à la validation de l'Autorité Contractante, le programme d'exécution de l'ensemble des travaux en cinq (5) exemplaires.

Ce programme comportera les documents suivants :

**a)** une note détaillée sur le processus et les méthodes d'exécution envisagés avec les prévisions d'emploi du personnel et du matériel en précisant les variations dans le temps des effectifs et des matériels utilisés. La liste du matériel ne sera pas limitative et pourra être modifiée en cours de travaux sur la demande l'Ingénieur.

**b)** un planning graphique des prévisions d'avancement des travaux qui mettra en évidence :

- les tâches à accomplir par section de travaux ; pour chaque tâche, la date prévue de son achèvement, la durée de son exécution et la marge de temps disponible pour son exécution ; celles des tâches qui conditionnent le délai d'exécution (tâches critiques) en soulignant pour celles-ci les moyens, en particulier en matériel, correspondant à la durée d'exécution prise en compte ;
- les délais de commande et d'approvisionnement ; la fourniture, 15 jours avant la mise en œuvre, des échantillons de tous les matériaux à utiliser dans les travaux, disposés dans un local fermé à clé.

**c)** une note sur le fonctionnement du laboratoire (locaux, matériel, personnel...).

**d)** une note sur les essais de débit (moyens, méthodes d'investigation, programme...).

L'amenée et la mise en état opérationnel de chaque unité fonctionnelle du matériel seront considérées comme deux tâches élémentaires.

Ces pièces lui seront retournées dans un délai de cinq (05) jours à partir de leur réception, avec soit la mention d'approbation, soit la mention de leur rejet accompagnée des motifs dudit rejet.

Le co-contractant disposera alors de cinq (05) jours pour présenter un nouveau dossier.

L'approbation donnée par l'Ingénieur et l'Autorité Contractante n'atténuera en rien la responsabilité du co-contractant.

Il sera procédé chaque mois à l'examen et à la mise au point de ce planning, compte tenu de l'état d'avancement des travaux dont le co-contractant sera chargé de fournir le rapport en quatre (04) exemplaires à l'administration.

### **Article 35 : Signalisation de chantier**

Le co-contractant devra se conformer rigoureusement aux instructions de l'Ingénieur sur la signalisation de ses chantiers. Cette signalisation devra être conforme à la réglementation en vigueur. Avant la tombée de la nuit, les installations des chantiers et les voies circulées devront être éclairées au moyen de lanternes d'une intensité lumineuse suffisante pour assurer en toute sécurité la circulation terrestre.

Tous les frais entraînés par la signalisation routière propre au chantier seront à la charge du co-contractant. Celui-ci restera seul et entièrement responsable de tous les accidents ou dommages causés aux tiers, au cours de l'exécution des travaux par le fait de leur matériel ou d'erreurs et d'omissions concernant la signalisation.

### **Article 36: Implantation des ouvrages**

L'Ingénieur de la Lettre-commande notifiera dans un délai de **trois (03)** jours suivant la date de notification des ordres de services de commencer les travaux, les points et niveaux de base du projet.

### **Article 37 : Sous-traitance**

Sans objet.

### **Article 38: Journal de chantier**

Le co-contractant tiendra un journal de chantier mis à jour de façon quotidienne. Il sera conservé en permanence sur les lieux du chantier et mis à la disposition du Chef de service, de l'Ingénieur et de l'Autorité Contractante ou de leurs représentants. Y sont consignés :

- ◆ les conditions atmosphériques ;
- ◆ l'avancement des travaux ;
- ◆ le personnel présent sur le chantier ;
- ◆ les réceptions de matériaux et agréments de toutes sortes ;
- ◆ les travaux exécutés dans la journée, les quantités mises en œuvre et le matériel employé ;
- ◆ les prestations réalisées par les sous-traitants ;
- ◆ les incidents dans la mise en œuvre des ouvrages et les solutions techniques mises en œuvre;
- ◆ les prescriptions, les non conformités et les incidents relevés par l'Ingénieur, ainsi que les observations susceptibles de donner lieu à réclamations de sa part ;
- ◆ les observations de toute nature relevées par l'Ingénieur ou le Co-contractant, et relatives à la qualité de la mise en œuvre, aux matériaux fournis, au personnel employé ou au chronogramme des travaux ;
- ◆ les opérations administratives relatives à l'exécution et au règlement de la Lettre-Commande (notifications, résultats d'essais, attachements) ;
- ◆ les visites officielles.

Le journal est signé contradictoirement par les responsables de l'administration (Chef de service de la Lettre-Commande, Ingénieur, ...) et les responsables des travaux représentant le Co-contractant, à chaque visite du chantier ; il est visé systématiquement lors des réunions de chantiers.

En cas de réclamation du co-contractant, il ne pourra être fait état que des événements ou documents mentionnés en temps utiles dans le journal de chantier.

Tout refus de présentation du journal de chantier à l'Autorité Contractante, au Chef de service ou à l'Ingénieur de la Lettre-Commande, et toute tentative de falsification, ou de destruction partielle ou totale de ce document pourra aboutir à la suspension des paiements et à la résiliation de la Lettre-Commande à élaborer. En tout état de cause le co-contractant ne pourra se prévaloir de l'impossibilité de fournir le journal de chantier.

#### **Article 39 : Réunions de chantier**

Des réunions de chantier auront lieu régulièrement à l'initiative de l'Ingénieur. La présence du co-contractant ou de leur représentant à ces réunions sera obligatoire.

Des réunions périodiques seront tenues en présence de l'administration (Autorité Contractante, Ingénieur de la Lettre-Commande à élaborer ou leurs représentants). Le co-contractant ou son représentant devront, au début de la réunion, informer l'administration de l'état d'avancement des travaux et des difficultés qu'il pourrait rencontrer.

Ces réunions feront l'objet des procès-verbaux, précisant entre autres la nature et les quantités des travaux effectivement exécutés et éventuellement mis en paiement, et régulièrement transmis à l'Autorité Contractante à la diligence de l'Ingénieur.

L'Ingénieur, le cas échéant, assurera le secrétariat de ces réunions.

#### **Article 40 : Attributions de l'Ingénieur**

L'Ingénieur de la Lettre-Commande à élaborer à l'issue du présent appel d'offres aura pour mission principale de contrôler et de garantir la bonne exécution des travaux, conformément aux stipulations de la Lettre-Commande et aux règles de l'Art. Il ne pourra relever le co-contractant d'aucune de leurs obligations contractuelles, ni ordonner un travail quelconque susceptible de retarder l'exécution des travaux ou de provoquer un paiement supplémentaire par le Chef de Service, ni ordonner une modification importante quelconque à l'ouvrage à exécuter. Il sera compétent pour préparer et signer les Ordres de Service à caractère technique.

L'Ingénieur exercera les fonctions suivantes :

- ◆ la vérification du projet d'exécution, notamment des pièces graphiques et des notes de calcul et la transmission motivée à l'Autorité Contractante pour avis;
- ◆ le contrôle et l'approbation de l'implantation des ouvrages ;
- ◆ le contrôle et l'approbation des matériaux, matériels et équipements du bâtiment utilisés dans la mise en œuvre des ouvrages ;
- ◆ le contrôle de la qualité de la mise en œuvre des ouvrages effectuée par le Co-contractant ;
- ◆ la préparation des opérations de réception provisoire ou définitive à la demande du Co-contractant ;
- ◆ la préparation des décomptes et des situations mensuelles provisoires des travaux et leur transmission au Chef de service de la Lettre-Commande;
- ◆ l'identification et la formulation de solutions techniques relatives à la résolution des problèmes techniques rencontrés par le Co-contractant dans la mise en œuvre des ouvrages ;
- ◆ le contrôle des délais de réalisation conformément au chronogramme contractuel d'exécution des travaux.

Chaque opération relative au constat des prestations réalisées fera l'objet d'un procès-verbal signé contradictoirement par l'Ingénieur et le Co-contractant ou son représentant lors des réunions de chantier et transmis à l'Autorité Contractante à la diligence de l'Ingénieur.

A la demande de l'Autorité Contractante ou de l'Ingénieur, des constats contradictoires pourront être effectués en présence du co-contractant pour évaluer ou réévaluer les quantités réelles de certains ouvrages sur la base de la Lettre-Commande à élaborer.

### **CHAPITRE IV : DE LA RECEPTION**

#### **Article 41 : Réception provisoire**

Avant la réception provisoire, le co-contractant demandera par écrit au Chef de Service de la Lettre-Commande avec copie à l'Autorité contractante, à l'ingénieur, l'organisation d'une visite technique préalable à la réception.

Le co-contractant précisera dans sa demande la date à laquelle il estime que les travaux seront terminés.

Dans les vingt (20) jours suivant la réception de ce courrier, ou à la date indiquée dans ce courrier pour l'achèvement des travaux si celle-ci est postérieure, l'Ingénieur convoquera par écrit le co-contractant pour procéder aux visites préalables à la réception de l'ouvrage, avec copies à l'Autorité contractante et au Chef de service de la Lettre-Commande en projet, qui peuvent également prendre part à ces visites.

Les opérations préalables à la réception comprendront :

- a) la reconnaissance des ouvrages exécutés ;
- b) les épreuves prévues par le CCTP ;
- c) la constatation éventuelle de l'inexécution des prestations prévues par la Lettre-Commande ;
- d) la constatation éventuelle d'imperfections ou de malfaçons ;
- e) la constatation du repli des installations de chantier et de la remise en état des terrains et des lieux ;
- f) les constatations relatives à l'achèvement des travaux.

Au terme de cette visite, il sera mentionné sur procès-verbal, les réserves et les travaux correspondant à effectuer avant la date de réception provisoire qu'il fixera en accord avec le Chef de Service de la Lettre-Commande à élaborer ou de son représentant qui convoque la Commission de réception et le co-contractant en vue de procéder à la visite de réception provisoire.

La Commission de Réception de la Lettre-Commande à élaborer procédera, en présence du Co-contractant et suite à sa demande, à la réception provisoire des travaux. Une réception définitive de l'ouvrage sera effectuée un (01) an après la signature du Procès-verbal de la réception provisoire.

Ces opérations font l'objet d'un procès-verbal dressé par l'Ingénieur et signé par les membres de la Commission de réception et par le co-contractant.

La Commission de réception, **en présence du Co-contractant invité**, est composée ainsi qu'il suit :

**Président :**

- ✓ Le Maître d'Ouvrage ou son représentant mandaté.

**Membres :**

- ✓ Le chef Service du Marché ou son représentant mandaté ;
- ✓ Le Chef SIGAMP du Conseil Régional de l'Est ;
- ✓ La Comptable-Matières.

**Rapporteur :**

- ✓ L'Ingénieur du Marché.

**Observateur :**

- ✓ Le Délégué Régional du MINMAP pour l'Est ou son représentant.

Il sera dressé un procès-verbal de réception provisoire indiquant les circonstances dans lesquelles les contrôles ont eu lieu et spécifiant éventuellement les rectifications ou mises au point à apporter avant la réception définitive.

A l'issue de la réception provisoire, le co-contractant doit débarrasser et retirer tous ses équipements, fournitures, matériels et matériaux excédentaires ainsi que tous débris et ouvrages provisoires de toute nature et laisser le site et les ouvrages propres en bon état de fonctionnement.

Le co-contractant est autorisé à conserver sur le site, jusqu'à la fin du délai de garantie, tous les équipements, fournitures, matériels, matériaux et ouvrages provisoires dont il a besoin pour remplir ses obligations au cours de la période de garantie.

**Article 42: Documents à fournir après exécution**

43.1. Avant la réception provisoire, le co-contractant soumettra au visa de l'Ingénieur de la Lettre-Commande, du Chef Service de la Lettre-Commande et à la validation de l'Autorité Contractante, les plans de recollement de l'ouvrage réalisé.

**Article 43: Délai de garantie**

Le délai de garantie sera fixé à un (01) an, à compter de la date de réception provisoire des travaux.

**Article 44 : Entretien pendant le délai de garantie**

Pendant ce délai de garantie, le co-contractant devra procéder à ses frais à la remise en état de toutes les parties d'ouvrages qui deviendraient défectueuses du fait des malfaçons.

Il sera tenu directement responsable, envers les tiers, des accidents pouvant résulter de ces désordres, même si ceux-ci ne lui auront pas été signalés par l'Ingénieur.

Toute malfaçon et toutes réparations et réceptions nécessaires, mais non effectuées entraîneront le rejet de la réception définitive jusqu'à leurs réalisations.

Si après réception provisoire, le co-contractant ne se sera pas conformé dans un délai de quinze (15) jours aux prescriptions d'un Ordre de Service concernant les réparations ou réfections éventuelles, l'Ingénieur pourra sans avoir besoin d'une mise en demeure spéciale, faire exécuter, aux frais et risques dudit co-contractant, par tout procédé qu'il jugera convenable, ces réparations ou réfections. Le montant des travaux ainsi effectués sera déduit sur les retenues. Le surplus, s'il y a lieu, sera payé par ledit co-contractant sur présentation d'un mémoire signé et certifié par l'Ingénieur.

La réception définitive sera prononcée à l'expiration du délai de garantie, pour autant que le co-contractant se soit acquitté de toutes ses obligations au terme de sa Lettre-Commande.

**Article 45 : Réception définitive**

**45.1** Modalité de la réception définitive

Sur demande du co-contractant, la réception définitive sera effectuée dans un délai de quinze (15) jours à compter de l'expiration du délai de garantie.

La Commission pour la réception définitive sera la même que celle ayant prononcé la réception provisoire des travaux.

**45.2** Attributions de la Commission de réception définitive

Avant de prononcer la réception définitive, la Commission de réception vérifiera, par tous les moyens à sa disposition, que les clauses contractuelles ont été entièrement respectées et que ledit Co-contractant s'est honorablement acquitté des tâches prescrites pour la période de garantie.

A l'issue de la séance de Commission de réception, il sera dressé un procès-verbal de réception définitive signé par tous les membres, le co-contractant compris.

**CHAPITRE V : CLAUSES DIVERSES**

**Article 46 : Résiliation de la Lettre-Commande**

La Lettre-Commande à élaborer à l'issue du présent appel d'offres pourra être résiliée comme prévu au **Titre V, Chapitre I, Section II, Sous-section I du décret N° 2018/366 du 20 juin 2018 portant Code des Marchés Publics** et également dans les conditions stipulées aux articles 74 , 75 et 76 du CCAG, notamment dans l'un des cas de :

- Retard de plus de quinze (15) jours calendaires dans l'exécution d'un Ordre de Service ou arrêt injustifié des prestations de plus de **trois (03)** jours calendaires ;
- Retard dans les prestations entraînant des pénalités au-delà de 10 % du montant des prestations ;
- Refus de la reprise des prestations mal exécutés ;
- Défaillance du co-contractant ;

- Non-paiement persistant des prestations.

#### **Article 47 : Edition et diffusion de la Lettre-Commande**

La rédaction ou la mise en forme des documents constitutifs du marché sont assurées par le Maître d'Ouvrage. La reproduction de quinze (15) exemplaires de la présente lettre commande à faire souscrire par le cocontractant est à la charge du Maître d'Ouvrage.

#### **Article 48 : Cas de force majeure**

**48.1** En cas force majeure, le co-contractant ne verra sa responsabilité dérogée que s'il aura averti par écrit l'Autorité contractante de son intention d'invoquer cette force majeure et ce avant la fin du vingtième (20<sup>ème</sup>) jour qui aura succédé à l'événement. En tout état de cause, il appartiendra à l'Autorité Contractante d'apprécier cette force majeure et les preuves fournies.

**48.2** Aux fins de la présente clause le terme "Force Majeure" désigne tout événement échappant au contrôle d'un co-contractant et qui ne sera pas attribuable à sa faute ou à sa négligence et qui sera imprévisible. De tels événements peuvent inclure sans que la liste soit limitative, les actes de l'Autorité Contractante, soit au titre de la souveraineté de l'Etat, soit au titre de la Lettre-Commande, les guerres et les révolutions, les incendies, les inondations cyclones, les épidémies, les mesures de quarantaine et d'embargo sur le fret, tremblement de terre et autres faits analogues.

**48.3** En cas de force majeure, le co-contractant notifiera rapidement par écrit à l'Autorité Contractante l'existence de la force majeure et ses motifs. Sauf s'il aura reçu des instructions contraires du Chef de Service de la Lettre-Commande, le co-contractant continuera à exécuter les obligations qui seront les siennes dans le cadre de sa Lettre-Commande, et s'efforcera de trouver tout autre moyen raisonnable d'exécuter les obligations entravées par la force majeure.

**48.4.** Dans le cas où le co-contractant invoquerait le cas de force majeure, les seuils en deçà des quels aucune réclamation ne sera admise seront :

- pluie : 200 millimètres en 24 heures ;
- vent : 40 mètres par seconde ;
- crue : la crue de fréquence décennale.

#### **Article 49 : Manœuvres frauduleuses et corruption**

Le co-contractant déclarera en signant la Lettre-Commande à élaborer à l'issue du présent appel d'offres :

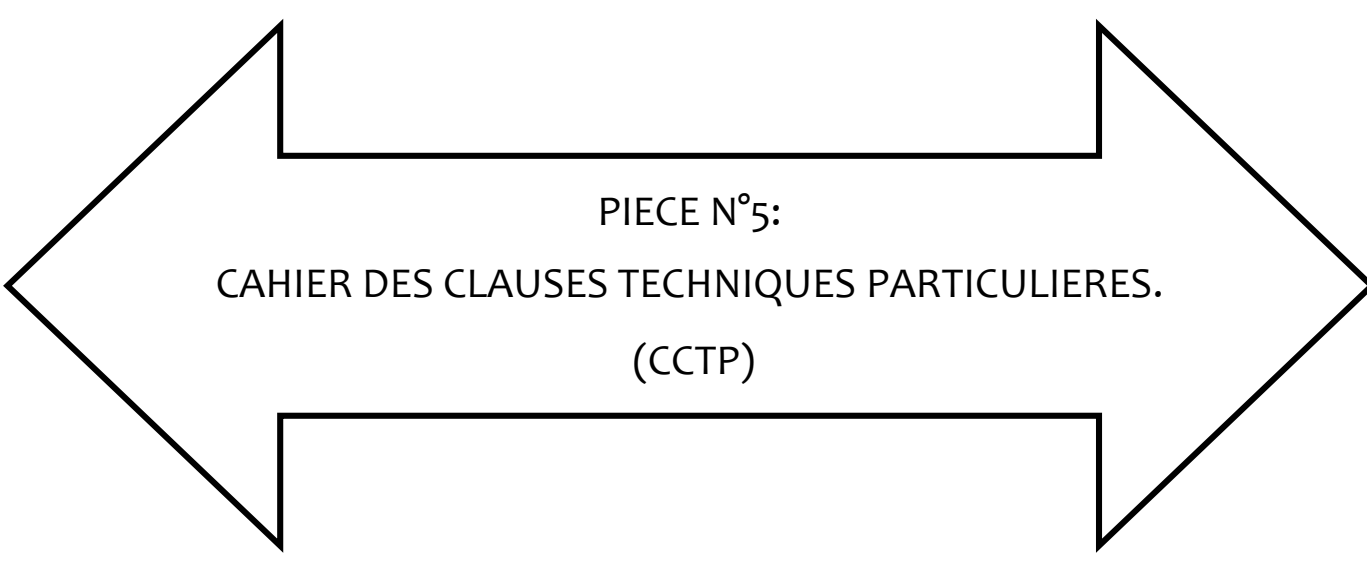
- qu'il n'aura commis aucun acte susceptible d'influencer le processus de réalisation du projet au détriment de l'Autorité Contractante et notamment qu'aucune entente ne sera intervenue et n'interviendra ;
- que la négociation, la passation et l'exécution de la Lettre-Commande n'auront pas donné, et ne donneront pas lieu à un acte de corruption tel que défini par la Convention des Nations Unies contre la corruption en date du 31 octobre 2003.

#### **Article 50 : Règlement de litiges**

Tout litige qui surviendrait entre les parties contractantes fera l'objet d'une tentative de conciliation par entente directe. A défaut de règlement amiable, tout différend qui découlera de la Lettre-Commande à élaborer à l'issue du présent appel d'offres sera tranché par les juridictions compétentes du Cameroun.

#### **Article 51 et dernier : Validité et entrée en vigueur de la Lettre-Commande**

La Lettre-Commande à élaborer à l'issue du présent appel d'offres ne deviendra définitive qu'après sa signature par l'Autorité Contractante. Elle entrera en vigueur dès sa notification au co-contractant par ladite Autorité.



PIECE N°5:  
CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES.  
(CCTP)

## **SOMMAIRE**

### **I. GENERALITES**

- 1 . INTRODUCTION
- 2 . DEVIS DES SURFACES A CONSTRUIRE

### **II. DESCRIPTIF DES TRAVAUX**

1. Gros œuvres ;
2. Charpente Couverture ;
3. Menuiseries ;
4. Electricité
5. Peinture
6. Voiries et réseaux divers

### **I. GENERALITES**

#### **1. Introduction**

Le présent devis descriptif décrit la consistance et le mode d'exécution des travaux à réaliser suivant les règles de l'art et conformément aux documents constitutifs du projet.

##### ***1.1. Objet de la Lettre-Commande***

L'objet de la Lettre-Commande est la construction d'une morgue à l'Hôpital de District de Messamena. Par leur fonction, les infrastructures administratives constituent un repère essentiel dans l'espace urbain. La conception architecturale accorde donc une importance particulière à leur fonctionnalité et à leur disposition sur le site afin de mettre en valeur son rôle essentiel de service public.

##### ***1.2. Accès au site***

Lors de l'élaboration de leurs propositions financières les soumissionnaires devront prendre en compte de manière particulière les contraintes de sites rencontrées. Dans ce sens, l'adjudicataire devra apporter un soin particulier à la planification des tâches, à l'organisation du chantier et à la maîtrise des dépenses, afin d'éviter tout ralentissement ou arrêt des travaux. .

##### ***1.1. Architecture des bâtiments***

L'architecture du bâtiment est composée sur une trame structurelle régulière. L'ossature du bâtiment est réalisée en béton armé avec des murs rideaux en parpaing de ciment. La charpente est en bois avec une couverture en tôles bac 6<sup>e</sup>/10. Les façades sont protégées par des avancées de toiture qui prennent en compte le climat particulièrement pluvieux de la région.

#### **2. Devis des surfaces à construire**

Les travaux concernent la construction d'un Bloc de deux (02) salles de classe, de surface bâtie définie dans le devis quantitatif et estimatif.

### **II. DESCRIPTIF DES TRAVAUX**

#### ***1. Division des travaux***

Les travaux à exécuter sont répartis en plusieurs lots définis comme suit:

Lot 100 : Installation De Chantier Et Travaux Préparatoires

Lot 200 : Terrassement

Lot 300 : Fondations

Lot 400 : Maçonnerie et Elévation

Lot 500 : Charpente - Couverture

Lot 600 : Menuiserie Métallique - bois

Lot 700 : Plomberie-sanitaire

Lot 800 : Electricité

Lot 900 : Peinture

Lot 1000 : VRD

#### ***2. Projet d'exécution***

Le Co-contractant adjudicataire produit le projet d'exécution et notamment, tous les plans de détail et notes de calcul que l'Ingénieur juge utiles à la bonne exécution des ouvrages. Ces plans et dessins sont établis conformément au projet et respectent l'essentiel des dispositions.

- Les plans et dessins reproduits et contenus dans le dossier d'Appel d'Offres (DAO) sont les seuls à exécuter. Toutefois, la responsabilité du Co-contractant reste pleine et entière quant à la mise en œuvre des solutions techniques retenues.
- Les ouvrages à réaliser sont définis par les plans, le devis des surfaces, le descriptif des travaux, le bordereau des prix unitaires, y compris le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) validés par l'Ingénieur et remis au Co-contractant en charge des travaux.

- En cas de divergences entre deux ou plusieurs plans portant la même date, ceux dessinés à l'échelle la plus grande prévalent. Toute précision technique figurant dans les pièces écrites, mais ne figurant pas dans les plans et inversement, est réputée avoir la même valeur contractuelle que si les indications étaient portées dans les pièces écrites et dans les plans.
- De manière générale, l'Ingénieur a l'obligation de fournir toutes les informations nécessaires et de valider les solutions techniques destinées à résoudre les problèmes de mise en œuvre posés par le Co-contractant en charge des travaux :
- Avant le début des travaux de chacun des lots, le Co-contractant adjudicataire vérifie la date des plans et s'assure auprès de l'Ingénieur, que tous les documents dont il dispose sont conformes. Le Co-contractant fait recours à l'Ingénieur de manière systématique lorsqu'il fait face à une difficulté d'interprétation, ou constate une erreur ou une omission.

Chaque entreprise adjudicataire est tenue de signaler en temps opportun toutes malfaçons dans les travaux réalisés par d'autres corps d'état et qui seraient de nature à perturber l'exécution des prestations qu'elle est chargée de fournir et notamment à influencer sur les coûts.

### **3. Prix de la Lettre-Commande**

L'ensemble des travaux définis ci-avant est traité à prix global forfaitaire. Le devis estimatif présente la décomposition du prix global forfaitaire. Il est établi par le Co-contractant suivant le cadre du devis quantitatif faisant partie du dossier d'appel d'offres et joint à l'acte d'engagement.

### **4. Définition du contenu des prix unitaires et forfaitaires**

Les prix unitaires et les prix à forfaits de la lettre-commande comprennent :

- Le coût des matériaux, des matériels et équipements, de la main d'œuvre, les bénéfices et les frais généraux du Co-contractant, ainsi que tous les droits, impôts et taxes, et d'une façon générale, toutes les dépenses qui sont la conséquence nécessaire et directe du travail à réaliser et de la prestation à fournir ;
- Ils comprennent également, sauf spécifications contraires, les coûts de fourniture des échafaudages et des ateliers de préfabrication, toutes les fournitures, le matériel et les outillages nécessaires à la mise en œuvre et à la conduite des travaux, les frais de stockage, de transport, d'installation et de repli du chantier.

Sont également inclus :

- La préparation du projet et dessins d'exécution, ainsi que tous frais personnel et de main-d'œuvre y relatifs, les redevances relatives à l'application de brevets ou de licences ;
- Toutes dispositions provisoires de chantier comme le drainage, la réalisation des accès et pistes provisoires, la signalisation, les frais de remise en état des superficies occupées et les frais d'entretien des ouvrages pendant le délai de garantie ;
- Les pertes ou avaries de matériaux, matériels et équipements, des installations, la surveillance du chantier et les assurances en garantie décennale et en responsabilité civile professionnelle, en cours de validité à la date de démarrage des travaux.

### **5. Visite des lieux**

Avant la remise de son engagement, le Co-contractant est réputé :

- Avoir procédé à une visite du site et avoir pris parfaite connaissance de toutes les conditions physiques et toutes les sujétions relatives aux lieux des travaux et aux accès et abords du chantier ;
- Avoir apprécié les particularités et les contraintes d'exécution des travaux, ainsi que les conditions d'organisation et d'approvisionnement du chantier ;
- S'être procuré toutes les informations concernant les risques, aléas et circonstances susceptibles d'influencer le contenu de son offre.

## **II.1. INSTALLATION DE CHANTIER ET TRAVAUX PREPARATOIRES**

Les travaux préliminaires comprennent :

- L'installation de chantier, y compris l'amenée et le repli de toutes les installations, matériels et équipements nécessaires à la réalisation, au suivi et au contrôle par le Co-contractant de la qualité des ouvrages ;
- La fourniture et l'installation d'un panneau de chantier avec en tête : république du Cameroun, suivi de la devise du Cameroun, en français et en anglais ; indiquant la nature des travaux, les noms et adresses : du Maître d'ouvrage, de l'Autorité Contractante, du financement et de l'exercice d'imputation budgétaire, du Co-contractant en charge des travaux, de l'Ingénieur, du délai de réalisation des travaux.
- L'implantation des ouvrages à réaliser et des zones de manœuvre, de parking, de dépôt des matériaux et des déchets ;
- La construction de la clôture, de la baraque de chantier, des magasins de stockage et d'une fosse septique pour les besoins du chantier ;
- La mise en place d'un service d'entretien et de gardiennage ;
- L'exécution des études techniques complémentaires et l'élaboration des plans d'exécutions avant le démarrage des travaux, et l'élaboration des plans de récolement après achèvement des travaux.

### **1.1. Sécurité et surveillance des travaux**

Le Co-contractant est responsable de la surveillance des travaux pendant toute la durée du chantier et jusqu'à la réception définitive.

Le Co-contractant veille à fournir tous les équipements nécessaires pour assurer la sécurité des travailleurs et des visiteurs autorisés sur le chantier, conformément aux dispositions prévues par les lois en vigueur.

A cet effet, le Co-contractant doit veiller à maintenir sur le chantier, des personnels d'encadrement qualifiés pendant toute la durée des travaux. Le Co-contractant veillera également à disposer de toutes les polices d'assurances nécessaires et valables jusqu'à la réception définitive du chantier.

Tout sinistre qui serait cause de la ruine des ouvrages ou d'une partie des ouvrages ou à l'origine de la perte de matériaux, matériels, équipements et outillages, suite à un défaut de surveillance des travaux, relève de la responsabilité exclusive du Co-contractant.

### ***1.2. Gardiennage et clôture provisoire de chantier***

Le Co-contractant est responsable du gardiennage du chantier, de jour comme de nuit pendant toute la durée du chantier et jusqu'à la réception provisoire.

Le Co-contractant est tenue de réaliser à ses frais, une clôture ou une palissade fermée par une barrière avec les matériaux de son choix, afin d'empêcher l'intrusion de personnes étrangères au chantier dans le périmètre des travaux. Tout accident qui surviendrait dans ce cadre, relève de la responsabilité exclusive du Co-contractant.

Tout sinistre, vol ou action de vandalisme qui serait cause de la ruine des ouvrages ou d'une partie des ouvrages ou à l'origine de la disparition de matériaux, matériels, équipements et outillages, suite à un défaut de gardiennage, relève de la responsabilité exclusive du Co-contractant.

### ***1.3. Hygiène et entretien des voies d'accès au chantier***

Le Co-contractant est responsable de l'entretien ordinaire des voies d'accès au chantier et du nettoyage permanent du site. Le Co-contractant veille à ne pas polluer le milieu naturel environnant avec des déchets non biodégradables. Les déchets sont stockés dans une zone précise du chantier et détruits sur place.

### ***1.4. Baraque de chantier et magasin de stockage***

La baraque de chantier est construite en matériaux provisoires ou en éléments modulaires. Elle comporte :

- Un local servant pour les réunions de chantier et qui contient : une table de réunion, des chaises, une armoire, un tableau d'affichage ;
- Un ou plusieurs locaux de stockage à sec pour les matériaux sensibles à l'humidité, l'outillage et les appareils de chantiers.

Le local du gardien et les latrines de chantier doivent être réalisés séparément mais à proximité : pour des raisons de sécurité concernant le gardien (maintien d'un foyer à flamme nue pouvant causer un incendie) et d'hygiène concernant les latrines.

### ***1.5. Accès provisoire à l'eau et à l'énergie***

Le Co-contractant prend toutes les dispositions nécessaires pour assurer la fourniture du chantier en eau et en énergie : soit par la mise en place d'une réserve d'eau permanente et d'un groupe électrogène, soit par le raccordement en eau et en électricité auprès des concessionnaires ou des fournisseurs locaux dont les réseaux sont situés à proximité du chantier. Le Co-contractant veillera également à fournir à l'Autorité Contractante, au Chef Service de la lettre-commande et à l'Ingénieur, des numéros de téléphone permettant de le joindre à tout moment, ainsi que le responsable des travaux.

### ***1.6. Projet d'exécution et agrément divers***

Les plans et autres documents graphiques contenus dans le DAO, fournissent au Co-contractant une vue globale du projet et de son contenu. Il lui revient cependant de procéder lui-même aux études et aux essais complémentaires qui peuvent lui permettre sur la base de son expérience, d'élaborer le projet d'exécution, y compris plans, schémas et notes de calculs et qu'il doit soumettre à l'approbation de l'Ingénieur avant l'exécution des travaux.

Le délai d'approbation des plans et les agréments divers est de 15 jours après l'Ordre de Service de commencer les travaux. A cet effet, le Co-contractant doit prendre toutes les dispositions nécessaires pour respecter ce délai. Les agréments divers relatifs aux échantillons issus des sondages et essais sont réalisés dans le mois qui suit l'Ordre de Service de démarrage du chantier. Ils sont conservés sur site, dans la baraque de chantier.

### ***1.7. Dossier de recollement***

Le Co-contractant produit les plans de recollement à la réception provisoire des ouvrages. Les plans sont soumis à l'Ingénieur qui y appose son visa après approbation. Les plans sont élaborés et produits sous le format de fichier informatique.

### ***1.8. Reconnaissance des sols***

Le dimensionnement des fondations est basé sur la réalité géotechnique du site après sondage aux soins du cocontractant. Cette étude est préalable à toute implantation de l'ouvrage.

Il appartient toutefois Co-contractant d'effectuer, à ses frais, les sondages et toutes vérifications appuyées par des notes de calcul permettant de confirmer cette hypothèse.

Dans le cas contraire, le Co-contractant doit effectuer les ajustements nécessaires pour adapter l'ouvrage à la réalité géotechnique du site. A cet effet, aucune requête du Co-contractant, arguant la mauvaise reconnaissance des sols ne pourra permettre une révision de la lettre-commande.

Le Co-contractant est également tenu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour canaliser en tant que de besoin, les eaux naturelles qui traverseraient le site des travaux.

### **1.9. Implantation**

Avant tous travaux de terrassement, le Co-contractant procède à l'implantation des surfaces à terrasser.

Lors de l'installation du Co-contractant sur le chantier, l'Ingénieur lui notifie le plan général d'implantation des ouvrages et lui indique l'origine du nivellement ainsi que les repères et les bornes à partir desquelles il doit procéder au piquetage. Le Co-contractant matérialise l'implantation des ouvrages par des bornes et piquets clairement repérés et rattachés aux bases qui lui ont été fournies. Ces bornes et piquets sont maintenus en place dans la mesure indiquée par l'Ingénieur et soumises au contrôle de ce dernier.

L'alignement des façades est réalisé par des bornes maçonnées judicieusement placées et en nombre suffisant. Les axes principaux sont repérés par des chaises et des piquets. Un repère de nivellement, matérialisé par une borne maçonnée, est rattaché au nivellement général et implanté en un point où il ne risquera pas d'être détérioré en cours de travaux.

Le Co-contractant dispose d'un délai de 3 jours pour présenter ses observations sur la cohérence entre les indications fournies par les plans et les coordonnées des bornes et repères qui lui ont été indiquées.

Après vérifications et corrections contradictoires des bases en cause, relevées sur procès-verbal le cas échéant, le Co-contractant reste seul responsable de l'implantation des ouvrages et de la conservation des repères qu'il doit maintenir ou reconstruire à ses frais s'ils venaient à être détruits au cours des travaux.

- **Note importante**

L'implantation est faite sur la base des plans fournis lors de l'appel d'offres. Les repères sont posés par un géomètre ou un technicien qualifié agréé par l'Ingénieur à la charge du Co-contractant.

### **1.10. Déplacement des réseaux**

Dans le cas où les réseaux des concessionnaires des réseaux de fourniture d'eau, d'énergie ou de téléphone qui traversent le projet doivent être déplacés, le Co-contractant en charge des travaux est tenu de prendre tous les contacts nécessaires avec les services concernés afin de procéder aux modifications requises.

## **II.2. TERRASSEMENTS**

Les travaux de terrassements décrits dans le présent lot sont les opérations relatives au dégagement et au nettoyage du site, ainsi qu'à l'exécution des fouilles nécessaires à la mise en œuvre des fondations.

### **2.1. Déboisement et débroussaillage**

Les travaux de déboisement et de débroussaillage du site incluent l'abattage des arbres, des arbustes et des souches, ainsi que le nettoyage des broussailles et leur destruction ou leur évacuation hors des limites du chantier, ainsi que le remblai des excavations laissées par l'arrachage des souches.

### **2.2. Terrassements pour fouilles en rigoles et semelles isolées**

- **Généralités**

Les fouilles destinées à accueillir les fondations sont réalisées à la profondeur définie par les plans, et sur un sol cohérent. Les parois des fouilles sont parfaitement dressées à la verticale et sur un fond horizontal. Les parois des fouilles sont débarrassées des terres et des roches de mauvaise tenue.

Les fouilles doivent être maintenues en permanence hors d'eau. Le Co-contractant doit prendre toutes les dispositions nécessaires, notamment en protégeant les fouilles contre le ruissellement et en réalisant des tranchées afin d'évacuer les eaux stagnantes, les eaux d'infiltration et les eaux d'inondations dans la limite des cas de force majeure.

- **Etalement et Blindage**

L'étalement et le blindage des fouilles sont réalisés en fonction de la nature du terrain, du pendage des couches et des déformations liées à l'action des intempéries, aux infiltrations, à la profondeur et aux surcharges susceptibles de s'exercer en crête de fouilles.

- **Inspection des fonds de fouilles**

Aucune fouille ne peut être remblayée ou bétonnée sans l'accord préalable de l'Ingénieur.

- **Evacuation des déblais**

A moins d'être réutilisées pour les remblais et sous réserve de leur qualité, les terres excédentaires sont évacuées hors des limites du chantier.

- **Remblais**

Les matériaux provenant des déblais et utilisés pour les remblais sont purgés de tous détritiques, matières végétales et gravois. Les terres issues de termitières sont considérées inutilisables pour les remblais et doivent être évacuées hors des limites du chantier.

Les côtes théoriques des remblais s'entendent après tassement.

Les contrôles de compactage des remblais sont effectués pour les remblais sous dallage.

- **Fouilles en puits pour semelles isolées des poteaux**

Les fouilles destinées aux semelles isolées de fondation des poteaux peuvent être exécutées manuellement ou à l'aide d'un engin mécanique. Le sol de bonne tenue doit être atteint pour permettre un ancrage normal des fondations. Les travaux comprennent :

- L'exécution des fouilles à la profondeur et aux dimensions approuvées par l'Ingénieur;
- Le dressage des parois et le réglage manuel des fonds de fouilles ;
- Le blindage des parois en cas d'instabilité ;
- L'épuisement en cas d'infiltration d'eau.

- **Fouilles en rigoles**

Les fouilles en rigoles destinées aux semelles filantes de fondation sont exécutées à l'engin mécanique ou manuellement.

Les travaux comprennent :

- L'exécution des fouilles à la profondeur et aux dimensions approuvées par l'Ingénieur;
- Le dressage des parois et le réglage manuel des fonds de fouilles ;
- Le blindage des parois en cas d'instabilité ;
- L'épuisement en cas d'infiltration d'eau.

La profondeur de la fouille doit être au moins égale à 60cm à tout point.

### **II.3.BETON ET MACONNERIES**

#### **3.1. Consistance des travaux et description des ouvrages**

Il comprend tous les travaux de béton armé, maçonnerie, dallage, chapes et enduits.

Les travaux à exécuter comprennent les opérations suivantes:

- Mise en place des coffrages bois ou métalliques raidis et maintenus par étais, contreforts et chevalements ;
- Préparation des réservations et mise en place des canalisations, gaines et fourreaux ;
- Réalisation du ferrailage et mise en place des armatures métalliques dans les coffrages ;
- Préparation et coulage des bétons armés pour semelles des poteaux et toutes structures en fondations ;
- Préparation et coulage des bétons armés pour ossature : poteaux, poutres, voiles, linteaux, appuis de baies, chaînages haut et bas des maçonneries, chéneaux, etc.
- Préparation, coulage des bétons armés pour dalles et des bétons pour formes de pentes et chapes;
- Montage des maçonneries des murs et cloisons en blocs d'aggloméré de ciment ;
- Pose des enduits sur les murs et cloisons.
- Réalisation des arases de murs, acrotères, couronnements (corniches, chaperons, becquets, etc.) ;

#### **3.2. Nature, provenance et qualité des matériaux**

##### **• Sable**

Les sables pour bétons armés, mortiers, chapes et enduits, proviennent en priorité des carrières ou des cours d'eau des environs. Ils sont exempts d'oxydes, de pyrites, de vases, de matières organiques, végétales ou animales et dépourvus d'éléments plats et d'aiguilles.

Chaque catégorie d'agrégats sera stockée séparément. Les aires de stockage seront cloisonnées de telle manière que le risque de mélange des différents types de granulométries ne puisse exister.

Le Co-contractant constituera une réserve d'agrégats suffisante pour assurer l'exécution des travaux à un rythme normal, sans interruption. Le transport des agrégats se fera avec le plus grand soin.

##### **• Granulats pour bétons et mortiers**

Les granulats pour bétons proviendront en priorité des carrières, ballastières ou des cours d'eau des environs. Ils devront provenir de roches stables et inaltérables à l'air et à l'eau.

Le Co-contractant fournit tous les agréments nécessaires et les preuves, qui peuvent être requis pour prouver que la qualité des matériaux destinés à la mise en œuvre est conforme aux exigences techniques du projet d'exécution.

##### **• Liant hydraulique**

Le ciment entrant dans la composition des mortiers et bétons ordinaires et armés, est de type Ciment Portland Composé (CPJ 35 pour le béton armé, les dalles et les chapes ; CPJ 35 pour les parpaings, béton de propreté et enduits). Il devra satisfaire à la norme NFP 15-302 d'octobre 1964 et en tout état de cause aux dernières normes en vigueur connues au moment d'exécution des travaux.

Le ciment devra être approvisionné en sacs entiers sous la protection de bâches imperméables. Le volume de ciment stocké devra être suffisant pour assurer l'exécution des travaux à un rythme normal, sans interruption. Le ciment stocké qui présente des traces d'humidité ou de prise sera mis au rebut et évacué du chantier aux frais du Co-contractant.

##### **• Eau de Gâchage**

L'eau nécessaire à la confection des bétons et mortiers doit être propre et exempte d'impuretés (voir la norme NF P18 - 303). Elle ne doit pas contenir :

- de matière en suspension au-delà de 2 gr par litre ;
- de sels dissous non nocifs au-delà de 15 gr par litre ;
- de sels nocifs.

##### **• Aciers pour armatures (références : NF A 35-015 et 35-016)**

Les aciers pour armatures sont:

- des fers à béton ronds laminés du type Fe235 de limite élastique égale à 235 newton/mm<sup>2</sup>
- soit des barres laminées à haute adhérence du type Fe400 de limite élastique au moins égale à 400 newtons par mm<sup>2</sup>.

Les aciers pour armatures devront être exempts de failles, criques, fontes, fissures, soufflures et manque de matières. Les tranches sciées ou cisailées devront être nettes et sans défaut. D'une manière générale, les armatures ne devront pas présenter des défauts préjudiciables à leur emploi.

##### **• Blocs en aggloméré de ciment (parpaings)**

Les maçonneries verticales seront réalisées en blocs de béton moulés et non armés (parpaings) répondant aux dimensions suivantes :

- Fondations : 20 x 20 x 40
- Murs porteurs : 15 x 20 x 40
- Cloisons et murs rideaux : 15 x 20 x 40

Les parpaings seront mis en place creux ou bourrés de gros mortier, suivant indications du projet d'exécution.

### **3.3. Préparation des coffrages, ferrailage et réservations**

#### **• Coffrage du béton armé**

Les coffrages sont contreventés avec des accessoires adaptés pour être parfaitement rigides. Ils doivent supporter sans se déformer, le poids et la poussée du béton, les effets des vibrations et le poids des hommes employés au travail. Les assemblages sont jointifs et étanches pour éviter les pertes d'eau et de laitance pendant la mise en place du béton. L'utilisation des huiles de décoffrage est recommandée pour imperméabiliser le bois, éviter que le béton adhère aux banches et améliorer l'aspect de surface.

Les surfaces en contact avec le béton sont lisses et débarrassées de tous défauts de surface et autres déchets préjudiciables à la qualité de l'ouvrage. Les coffrages en bois sont réalisés dans des essences dépourvues de tanin. Le bois doit être suffisamment sec et stabilisé. Les planches sont suffisamment épaisses pour éviter le gauchissement. En cas d'utilisation de coffrages métalliques, ils sont débarrassés avant utilisation de toutes traces d'oxydation.

Les coffrages appropriés sont fabriqués et aménagés pour la réalisation des formes en béton armé, les percements et trémies réalisés dans les ouvrages. Les éléments de coffrages sont soigneusement retirés avant l'exécution des scellements ou de tous autres travaux.

#### **• Ferrailage et pose des armatures**

Les armatures seront façonnées et mises en œuvre selon les plans de ferrailage soumis par le Co-contractant et approuvés par l'Ingénieur.

Lors de leur mise en œuvre, les aciers pour armatures seront parfaitement propres, sans rouille, peinture, graisse, ciment ou terre. Les barres seront coupées à bonne longueur à la cisaille et le cintrage sera réalisé soit manuellement, soit mécaniquement à froid. Le cintrage à chaud n'est pas autorisé. Les crochets seront retournés à 45°.

L'assemblage des barres se fait par ligaturage, afin d'assurer la continuité des armatures par un recouvrement mesuré hors crochet. La mise en place des armatures est particulièrement soignée, de manière à ce qu'elles ne s'écartent pas de la position définie, au moment de la mise en œuvre du béton.

Les armatures doivent être parfaitement enrobées par le béton. Elles ne doivent pas être apparentes après décoffrage. L'écartement des faces intérieures du coffrage est au minimum de 5 cm pour les ouvrages enterrés et hors sol, exposés aux intempéries et de 2,5 cm pour les ouvrages hors sol non exposés aux intempéries.

#### **• Passage des canalisations, gaines et fourreaux**

Les gaines sont mises en place avant l'exécution des dallages de sol, des chapes et des enduits. La traversée des murs et cloisons est réalisée à l'aide de fourreaux de diamètres appropriés et obturés aux extrémités avec un produit plastique de calfeutrage, assurant l'étanchéité entre les locaux.

### **3.4. Exécution des ouvrages en béton armé**

#### **• Dosage des bétons de propreté**

Les bétons de propreté seront dosés à 150 kg de ciment par mètre cube de béton. La composition, est précisée par les études préalables réalisées par le Co-contractant qui doit soumettre les essais et les éprouvettes à l'approbation de l'Ingénieur.

**La composition donnée à titre indicatif est la suivante:**

- Ciment : 150 Kg/m<sup>3</sup>
- Sable : 420 litres/m<sup>3</sup>
- Gravier : 770 litres/m<sup>3</sup>
- Eau : 175 litres/m<sup>3</sup>

Le béton de propreté sera exécuté sous les semelles et longrines de fondation et sur une épaisseur moyenne de 5 centimètres, avec un débordement de 5 centimètres de part et d'autre des fondations.

Les câbles électriques de mise à la terre seront posés avant le coulage du béton de propreté.

#### **• Dosage des bétons d'infrastructure et de superstructure**

Les ouvrages en béton armé destinés à la réalisation des fondations, à l'ossature et aux planchers sont mis en œuvre en tenant compte des charges permanentes et surcharges admissibles en conformité avec les règles BAEL 91 rév. 99.

Les bétons structurels sont dosés à 350 kg de ciment Portland composé de type CPJ 35, par mètre cube de béton. La composition, est précisée par les études préalables réalisées par le Co-contractant qui doit soumettre les essais et éprouvettes à l'approbation de l'Ingénieur. Dans son étude, le Co-contractant tient compte du fait que les bétons doivent être vibrés.

**La composition donnée à titre indicatif est la suivante :**

- Ciment : 350 Kg/m<sup>3</sup>
- Sable : 420 litres/m<sup>3</sup>
- Gravier : 770 litres/m<sup>3</sup>
- Eau : 175 litres/m<sup>3</sup>

Les bétons sont transportés à pied d'œuvre par des procédés permettant d'éviter la ségrégation des différentes composantes et de favoriser un début de prise ou une dessiccation prématurée.

Le Co-contractant veillera à ne pas laisser le béton tomber librement d'une hauteur de plus de 1,50 mètre, sauf cas particulier où il sera requis l'agrément de l'Ingénieur.

Elle doit prendre toutes les dispositions nécessaires pour ne pas déplacer ni déformer les armatures et pièces métalliques enrobées ou scellées dans le béton. Les écartements des armatures sont réalisés à l'aide de cales en béton, de cadres ou de barres de montage.

#### **• Cure des bétons**

La cure des bétons est assurée par tout moyen permettant d'éviter une évaporation prématurée de l'eau contenue dans le béton notamment au début de la prise, ce qui a pour effet de réduire la résistance du béton. A cet effet, l'utilisation de tous moyens permettant d'éviter une évaporation rapide est préconisée (protection par film polyane, etc.) L'arrosage intermittent des surfaces exposées au soleil est interdit.

L'utilisation de produits de cure est soumise à l'agrément de l'Ingénieur.

- **Décoffrage**

Le décoffrage est effectué en évitant les chocs et par des efforts purement statiques. Les banches périphériques peuvent être retirées dans un premier temps afin de permettre le dégagement des joints de dilatation. Le décoffrage des éléments bas intervient le plus tard possible dans le but d'éviter les désordres structurels : notamment lorsque le niveau de durcissement du béton permet de supporter les contraintes d'utilisation normale dans des conditions de sécurité acceptables.

- **Traitement des bétons après décoffrage**

Dans le cas où les bétons qui doivent rester brut de décoffrage sont tachés, ils peuvent être soumis à un traitement avec les produits suivants :

- Taches d'huile : solution de savon - poudre abrasive en poids de chlorure d'ammonium
- Tâche de graisse : Solution de savon ou phosphate trisomique
- Tâche de peinture : Bichlorure de méthylène
- Tâche d'encre : solution d'hydro chlorure de sodium.

- **Remarque** : Il est strictement interdit de faire des saignées dans les ouvrages en béton armé sans l'accord de l'Ingénieur du marché.

### 3.5. Mise en œuvre des dallages

- **Isolation anticapillaire**

Les dallages reposent sur un film polyéthylène de 0,2mm d'épaisseur avec un large recouvrement (environ 25cm) qui constitue une protection pour l'étanchéité. Il est prévu une couche de sable de 5cm entre le film et le remblai compacté.

- **Hérisson et béton pour dallage**

Les dallages en béton et coulés sur une épaisseur de 10cm d'épaisseur sur un hérisson de gravier latéritique ou de tout-venant de concassage parfaitement compacté de 20cm d'épaisseur. Les dallages ne sont exécutés qu'après la pose des canalisations enterrées.

### 3.6. Mise en œuvre des maçonneries

Tous les ouvrages (murs, cloisons) en maçonnerie de blocs creux d'aggloméré de ciment reçoivent un enduit au mortier de ciment dosé à 350 Kg de ciment par mètre cube de sable, sauf indications contraires du cahier des prescriptions spéciales ou des plans. L'épaisseur minimum des enduits est de 1,5 cm pour toutes les surfaces. Les surfaces maçonnées qui doivent recevoir les enduits, sont préalablement réceptionnées par l'Ingénieur ; elles sont saines, débarrassées des bavures de mortier et dépoussiérées.

Les enduits sont exécutés en trois couches : la projection à la truelle d'un gobetis de mortier de ciment chargé en sable gros, permettant l'accrochage de l'enduit ; la pose à la taloche du corps d'enduit par couches d'un centimètre d'épaisseur maximum, dressées à la règle pour enlever les surplus de mortier de ciment ; enfin, la pose de la couche de finition au mortier de sable fin, lissée à la truelle puis à l'éponge.

La couche de finition est réalisée autant que possible, après la pose des boîtes électriques et des menuiseries.

## II.4. TRAVAUX DE TOITURE

### 4.1. Caractéristiques des essences de bois

Les essences sélectionnées sont des bois du pays choisis dans les essences suivantes : Azobé, Bilinga, Doussié, Mouabi, Padouk ou similaire pour les éléments de ferme. Acajou, Iroko, Movingui, Sapelli pour les pannes. Les éléments de charpente en bois blanc ne sont autorisés que sur spécifications du Devis Technique Particulier (type Ayous ou Frake)

Les caractéristiques techniques, physiques et chimiques sont les suivantes :

- Elles sont conformes aux normes NF B51.001 et NF B51.002.
- Les bois doivent être utilisés à l'état de bois "sec à l'air", soit un degré d'humidité de 15 à 17%.
- Tout le bois à utiliser pour l'exécution des charpentes doit être de très bonne qualité : droits de fil, sans gerçures ni aubier, parfaitement dressé, sans trace de sciage ni flash. Il doit être exempt de toute trace de pourriture, d'échauffement ou de nœuds vicieux. Les nœuds non vicieux pourront être tolérés en nombre limité (un par mètre maximum).

### 4.2. Matériaux de couverture

La charpente est revêtue de tôles bac aluminium de 6ml et d'épaisseur 5/10<sup>ème</sup>.

### 4.3. Accessoires métalliques d'assemblage des pièces de charpente et de couverture

Les boulons employés pour l'assemblage des éléments de charpente bois sont en acier inoxydable ou en inox avec tête fraisée bombée ou plate et collet carré et un corps cylindrique dans la partie non taraudée. Ils sont associés à des écrous. Le diamètre des boulons est limité au 1/6<sup>ème</sup> de la largeur de la pièce de bois. Le filetage est égal au tiers de la longueur du boulon. Les boulons et les écrous comportent un filetage et un taraudage net et uniforme. Les têtes de boulons sont refoulées dans la masse et non rapportées.

Les vis utilisées sont des vis à bois en acier inoxydable.  
Les pointes utilisées sont des pointes à bois en acier inoxydable.  
Les plaques métalliques d'assemblage sont réalisées en acier inoxydable.

#### **4.4. Approbation des matériaux**

Le Co-contractant soumet tous les matériaux destinés à la réalisation des ouvrages à l'approbation de l'Ingénieur du marché, notamment les bois de charpente, la quincaillerie et les pièces d'assemblage métallique. Elle justifie et garantit :

- le type d'essences, la provenance et la qualité du bois ;
- le type de métal, l'origine et la qualité des boulons, vis, clous et pièces d'assemblage ;
- la composition chimique, la provenance et la marque des produits utilisés pour le traitement du bois.

## **II.5.CHARPENTE**

### **5.1. Généralités**

Les charpentes à réaliser au titre du marché sont construites en bois, avec des essences de bois adaptées à ce type d'ouvrage et assemblées avec soins par moilage et boulonnage pour les éléments de fermes. Les travaux sont exécutés de façon à ce que les ouvrages présentent toutes les qualités de stabilité et de durabilité. Les bois sont traités contre les insectes prédateurs du bois et les champignons.

#### **• Epure de la charpente**

Pour la mise en œuvre de la charpente, le Cocontractant respecte le projet d'exécution approuvé par l'Ingénieur et qui comporte une épure. L'épure précise l'équarrissage des différentes pièces de bois, les emplacements des ferrures et de tous les points de percement dans le bois correspondant au boulonnage, au vissage ou au clouage, ainsi que tous les détails d'assemblage. Les éléments de charpente préassemblés sur l'épure, sont soumis à l'approbation de l'Ingénieur avant leur mise en place définitive.

#### **• Protection des fermes et bois**

Toutes les pièces de bois qui composent la charpente sont protégées par imprégnation de produits liquides anti xylophages, insecticides et fongicides. L'application est réalisée par un trempage à froid de 30 secondes à 3 minutes. La consommation de produit est au minimum de 250 g/m<sup>2</sup> de surface traitée ou 15 Kg/m<sup>3</sup> de charpente.

Les bois sont traités avant assemblage. Les parties qui ont fait l'objet de nouvelles coupes qui laissent le bois apparent sont retraitées par badigeonnage.

### **5.2. Exécution de la charpente**

#### **• Montage des fermes de charpente**

Les fermes de charpentes sont réalisées avec des sections de bastaings 3x15 cm. Les arbalétriers et les entrails sont triangulés avec des montants et diagonales comprimés. Les fermes sont contreventées entre elles longitudinalement pour résister à la traction et à la compression.

Les fermes sont solidement ancrées dans le chaînage haut des murs périphériques par les fers en attente. Les assemblages sont soignés et conçus pour supporter les efforts de traction et de compression, les efforts tranchants et les moments de flexion transmis par le poids propre des matériaux et les charges de vents.

#### **• Montage des pannes**

Les pannes sont réalisées avec des sections de chevrons 8x8 cm. Elles sont fixées sur les échantignolles formées par les montants des fermes qui contreventent arbalétriers et entrails. Les assemblages sont soignés et les joints d'assemblage des pannes sont placés au droit des appuis sur les arbalétriers ou les murs de refends.

#### **• Boulonnage et clouage**

Les trous dans le bois sont percés exactement au diamètre des boulons, afin d'éviter tout jeux dans les assemblages. Les boulons sont fortement serrés au moyen d'écrou de serrage. Des rondelles sont placées sous les têtes de boulons et sous les écrous, afin de répartir les efforts de serrage.

Les assemblages par clous sont conformes aux règles spécifiées à l'article 16 de la NF P 21202. Les trous sont près percés à la chignole ou à la perceuse pour éviter l'éclatement du bois et améliorer la résistance aux contraintes. La longueur des clous est suffisante pour garantir un assemblage solide et durable des pièces fixées. Les pointes de clous sont rabattues à la normale des fibres et vers le centre de la pièce de bois.

## **II.6.COUVERTURE**

### **6.1. Généralités**

La couverture protège l'ensemble de l'ouvrage contre les intempéries, de façon étanche et durable.

#### **6.2. Montage des tôles**

La couverture est constituée de tôles bacs, en aluminium d'épaisseur 6/10<sup>ème</sup> anodisé assemblées au sommet d'onde par crochets galvanisés ou tirefonds auto perceurs en inox pour plaques et tôles. Le recouvrement des tôles doit être suffisant pour empêcher les défauts d'étanchéité.

L'étanchéité au niveau des têtes de tirefond est assurée par une plaquette incurvée lisse en aluminium ou en acier galvanisé posée sur une rondelle en feutre bitumé ou en néoprène.

Le faitage est protégé par des tôles faitières dont la liaison avec les tôles doit être particulièrement soignée, notamment au niveau du crantage afin de permettre un encastrement correcte des sommets d'onde, afin d'éviter les défauts d'étanchéité et d'esthétique.

## **II.7.MENUISERIE METALLIQUE - BOIS**

### **7.1. MENUISERIE METALLIQUE**

#### **• Généralités sur la menuiserie métallique**

Les travaux du présent lot concernent la réalisation des menuiseries métalliques : ferronnerie, aluminium, zinc, acier, inox, fonte et quincaillerie. Il s'agit de :

- la fourniture et l'installation des portes, huisseries métallique, des châssis et battants ;
- la fourniture et l'installation des serrures, targettes et autres pièces de quincaillerie et de serrurerie destinées à équiper les battants des portes.

Le Co-contractant s'assure que les positions de tous les scellements et enclaves projetés, relatifs aux pièces de serrurerie et de quincaillerie, figurent dans le projet d'exécution.

Le Co-contractant requiert l'accord préalable l'Ingénieur du marché avant d'engager la réalisation des ouvrages de menuiserie métallique.

#### **• Prescriptions techniques**

Le Co-contractant doit se conformer aux prescriptions techniques relatives à la qualité des matériaux et aux conditions de mise en œuvre, définies au dans les DTU 36-37-39, établis par le Centre Scientifique du Bâtiment (C.S.T.B.), 4 Avenue du Recteur Poincaré, Paris 16ème (FRANCE). En général, toutes les menuiseries métalliques doivent répondre aux normes NP 24201 et 24302.

Les différentes pièces métalliques, profilés, serrurerie et quincaillerie sont choisies en fonction des efforts à fournir et des conditions d'encastrement. Ils doivent apporter toutes les garanties de résistance aux efforts normaux conformes à l'usage auxquels ils sont destinés :

- La surface des éléments de quincaillerie doit être lisse et dépourvue de toutes irrégularités.
- Les soudures ne doivent présenter aucune discontinuité.

### **7.2. Mise en œuvre des ouvrages de menuiserie métallique**

#### **• Détails d'exécution**

Les assemblages soudés, visés ou rivetés sont exécutés de manière à résister sans déformation permanente ni amorce de rupture aux efforts normaux auxquels ils sont soumis.

Les fers seront dressés et coupés régulièrement sans garrots ni cassures. Les assemblages d'angles doivent être soigneusement réalisés et ajustés. Ils ne doivent comporter aucune trace de soudure en saillie.

Les pattes de scellement sont réalisées à queue de carpe avec une longueur de 10cm au minimum. Elles doivent être suffisamment longues pour assurer une fixation solide et durable de l'ouvrage. Toutes les vis employées sont posées à fleur de la pièce fixée.

#### **• Protection des ouvrages**

La protection des ouvrages métalliques oxydables est réalisée dans les conditions suivantes : Les pièces sont dégraissées et passées à la brosse métallique ou sablées en atelier, afin de faire disparaître toutes traces d'oxydation. Elles reçoivent une couche de peinture de protection primaire aux oxydes de zinc, avant de recevoir deux couches de peinture époxy.

Les soudures doivent être protégées contre l'oxydation après réalisation. Il est recommandé l'utilisation de pièces de serrurerie ou de menuiserie métallique galvanisées par zingage en atelier (série GPZ).

### **7.3. Quincaillerie**

Toutes les serrures intérieures et extérieures doivent être garanties pour une période de un (01) an.

#### **• Boulons de verrous**

Les boulons des verrous sont fabriqués de manière à être dégagés dans tous les cas, même si les rondelles sont rivetées.

#### **• Vis**

Toutes les pièces métalliques sont fixées par vis et boulons en métal inoxydable.

Les têtes des vis de fixation de serrures, profilées, pièces de quincaillerie, châssis et ouvrants des portes, ainsi que des butées et pattes de fixation sont de forme plate ; elles doivent être arrêtées à fleur de la face plate des ouvrages.

#### **• Clés**

Les clés sont fournies en trois exemplaires et étiquetées. Elles sont préservées pendant les travaux et placées dans les canons de serrures correspondants au moment de la réception provisoire des ouvrages. Une notice des clés correspondant à l'organigramme des locaux est fournie au Maître d'ouvrage/Maître d'ouvrage Délégué en quatre exemplaires.

#### **• Echantillons pour approbation**

Un échantillon de chaque modèle de pièce est soumis à l'approbation de l'Ingénieur du marché avant mise en œuvre. Les échantillons sont conservés sur site, dans la cabane de chantier, jusqu'à la réception provisoire des ouvrages. Le matériel fourni doit correspondre aux échantillons approuvés, faute de quoi, il est susceptible d'être rejeté.

## **II.8.ELECTRICITE**

### **8.1. Documents techniques de référence**

Les installations sont réalisées conformément aux normes suivantes :

- prescriptions de l'Union Technique Electrique (UTE) ;

- Réalisation des travaux d'installation électrique NF C 15-100 et additifs Installations électriques à basse tension.
- NF C 14-100 en ce qui concerne les installations de branchement.
- NF C 18-513, C 18-514, C 18-520 et leurs additifs pour ce qui concerne les mesures de protection et de prévention.
- NF C 12-060, C 12-100, C 12-200 C 12-210 et leurs additifs pour ce qui concerne les installations réglementées.

Le Cocontractant fournit dans le projet d'exécution :

1. Un schéma complet du circuit électrique de distribution comportant :
  - le tracé unifilaire des circuits de distribution, indiquant la puissance et l'intensité supportée par chacun des circuits ;
  - le tracé multifilaire des circuits de commande ;
  - les appareils de protection installés, leur nature et leur calibre et leur pouvoir de coupure ;
  - les plans de borniers ;
  - les appareils électriques ou d'éclairage installés et la puissance de court-circuit à chaque niveau de la distribution.
2. les plans indiquant :
  - l'implantation des canalisations électriques, les emplacements des boîtes de jonction, des tableaux de distribution électrique, des appareils d'éclairage, des prises de courant, des interrupteurs et des autres appareils électriques ;
  - le parcours des canalisations avec les caractéristiques, le nombre, la longueur et la section des conducteurs ;
  - les détails de mise en œuvre cotés suivant la réalisation.
3. les documents suivants :
  - les caractéristiques des appareils de protection (calibre, etc.)
  - Les notices complètes des appareils électriques installés.

Toute modification des plans initiaux fait l'objet d'un report sur les plans de recollement :

1. de l'ensemble des circuits électriques du bâtiment, nécessaires pour l'alimentation en énergie des appareils d'éclairage, les prises électriques
2. d'un tableau électrique de distribution établi au départ de l'installation et après le disjoncteur général de branchement et qui contient :
  - le raccordement des conducteurs de phase et de neutre arrivant du disjoncteur de branchement et la répartition des conducteurs partant vers les différents circuits ;
  - les dispositifs de protection des circuits et des personnes constitués de coupe-circuits à cartouches ou de disjoncteurs divisionnaires protégeant chaque conducteur de phase ;
  - un interrupteur ou un disjoncteur permettant de sectionner le conducteur neutre de chaque circuit ;
  - un interrupteur différentiel à haute sensibilité (30 mA) pour la protection des personnes ;
  - un répartiteur de terre pour le raccordement des conducteurs de protection ;
3. de la mise à la terre du bâtiment et des liaisons équipotentielles ;
4. des interrupteurs et prises de courant ;
5. des appareils d'éclairage ;

## **8.2. Base de calcul**

Le Cocontractant est tenu d'effectuer les calculs nécessaires à la réalisation du projet compte tenu des prescriptions suivantes et en accord avec l'Ingénieur.

## **8.3. Caractéristiques du réseau de distribution d'électricité**

- Alimentation en énergie électrique basse tension 380/220 Volts à 50 Hz

- Schéma des liaisons de terre TT
- **Section des câbles de courant**
  1. La section des câbles conducteurs phase ne peut être inférieure :
    - à 2,5 mm<sup>2</sup> pour l'alimentation des prises de courant (courant assigné maximal de 20 A avec cartouches à fusibles et 25 Ampères avec disjoncteur divisionnaire) ;
    - à 1,5 mm<sup>2</sup> pour l'éclairage (courant assigné maximal de 10 A avec cartouches à fusibles et 16 Ampères avec disjoncteur divisionnaire) ;
  2. La section des câbles conducteurs neutres peut être réduite dans la mesure où l'on peut calibrer l'appareil de protection omnipolaire à l'intensité maximale admissible par ce conducteur;
  3. La section des conducteurs de terre est déterminée conformément aux chapitres 4 et 5 de la norme UTEC 15.100 ;
  4. La section des câbles conducteurs est déterminée en fonction des intensités admissibles :
    - de chutes de tension ;
    - des appareils de protection en amont.

Notamment, il faut tenir compte des tableaux 52 C à 52 H pour les intensités admissibles compatibles avec l'échauffement et des tableaux 53 A et 53 B de la norme NFC 15100. Les courants admissibles dans les canalisations sont déterminés selon les indications des tableaux 52 et 53 de la norme NFC 15 100, les sections des câbles sont choisies parmi celles définies par les normes françaises en vigueur.

#### **8.4. Puissance d'installation**

Afin de déterminer les caractéristiques des alimentations nécessaires, la puissance de l'installation en régime permanent est estimée à partir des puissances nominales des appareils.

### **II.9. REVÊTEMENTS MURS ET SOLS**

#### **9.1. Généralités sur les revêtements murs et sols**

Le Cocontractant doit se conformer aux prescriptions techniques des qualités de matériaux et mise en œuvre définies au cahier des charges "revêtement des sols", "scellés" N° 52 établis par le C.S.T.B ; 4 Avenue du Recteur Poincaré, Paris 16<sup>ème</sup>.

#### **9.2. Revêtements verticaux**

- **Support** : Le Cocontractant est tenu, de requérir l'avis préalable **de l'Ingénieur** concernant la nature des supports. Dans le cas où une étanchéité est prévue avant la pose du revêtement sur le support, le Cocontractant s'assure que le produit d'étanchéité ne tache pas le revêtement.
- **Revêtement des supports** : Les supports constitués par des blocs maçonnerie manufacturés sont arrosés abondamment puis reçoivent un crépi dressé et non lissé soit en mortier de chaux dosé à raison de 350 Kg de ciment par m<sup>3</sup> de sable, soit en mortier bâtard dosé à raison de 200 Kg de ciment et 100 Kg de chaux par m<sup>3</sup> de sable. Les supports de béton armé ou béton de ciment lissé sont piqués et, après arrosage il est exécuté un crépi ou un gobetis semblable à ceux décrits à l'article ci-dessus.

Le Cocontractant chargé de ce lot devra s'assurer que le plomb mesuré sur la hauteur sous plafond ne dépasse pas 1cm

La fausse équerre des murs ou cloisons dont la perpendiculaire est exigée en vue des travaux de revêtement de parois, ne doit pas dépasser 5 mm pour 2 m de long de parois d'une longueur supérieure à 2 m, la fausse équerre dans une pièce ne devant pas dépasser 2mm.

- **Passage des canalisations** : Les réservations et les raccords pour les passages des canalisations d'électricité sont mis en place avant la pose des revêtements.
- **Joints de dilatation et de retrait** : Les joints prévus par **l'Ingénieur** doivent être respectés par le Cocontractant.
- **Composition des mortiers de pose** : Le liant utilisé est du ciment Portland CP J35. Les liants employés ne doivent pas être chauds, ni "éventés". Le sable employé est du sable de rivière tamisé. L'emploi des sables argileux est formellement interdit.
- **Confection des mortiers de pose** : Les matières constitutives sont intimement mélangées avant l'addition d'eau et malaxées jusqu'à l'obtention d'une consistance plastique. Les mortiers doivent être préparés au fur et à mesure de l'avancement des travaux et employés aussitôt après leur confection. L'emploi de mortier rebattu, desséché ou ayant commencé à faire prise est interdit.

#### **9.3. Revêtements du sol**

La chape lisse sera d'épaisseur 4cm dosé à 400kg/m<sup>3</sup>.

### **II.10. PEINTURE**

#### **10.1. Généralités des peintures**

##### **• Objet des travaux de peinture**

La réalisation des travaux de peinture concerne la fourniture et la pose de peinture sur l'ensemble des ouvrages conformément aux dispositions du CCTP.

##### **• Domaine d'application et références**

Le Co-contractant doit respecter, en tout ce qui n'est pas contraire au présent devis. Les prescriptions techniques des qualités de matériaux et mise en œuvre définies au Cahier des charges "Peinture", document technique unifié N° 59 - Edition 1952, établi par le Centre Scientifique et Technique du Bâtiment – CSTB ; 4 Avenue du Recteur Poincaré 75016 PARIS (FRANCE).

- **Coordination avec les autres lots**

Le Co-contractant doit réaliser les travaux du présent lot, en parfaite liaison avec l'état d'avancement des travaux définis aux autres lots, notamment pour l'application de couches primaires exécutées par lui.

#### **10.2. Prescriptions techniques relatives aux matériaux et à la mise en œuvre**

##### **• Généralités sur les matériaux employés**

Les matériaux employés doivent être conformes aux prescriptions des normes françaises, des spécifications de l'Union Nationale des Peintures, des spécifications SNCE, ou à celles données explicitement dans le CCTP.

##### **• Peintures acryliques (famille 1 - classe 7b2)**

Les peintures acryliques en phase aqueuse à base de copolymères acryliques, sont destinées au recouvrement des parois intérieures et extérieures, ainsi que des plafonds, en trois couches minimum sur support sec, dont une couche primaire d'imprégnation, conformément :

- au DTU 59.1 pour les parois intérieures ou extérieures ;
- au DTU 23.1 pour les parois intérieures ou extérieures.

La couche primaire est diluée à l'eau dans une proportion de 15% maximum du volume de peinture, hormis les prescriptions du fabricant de peinture.

##### **• Peintures glycérophtaliques (classe 4a)**

Les peintures glycérophtaliques à base de résines alkydes en solution solvant sont destinées en priorité au recouvrement des pièces et ouvrages métalliques intérieurs et extérieurs, après la pose d'une peinture anticorrosion.

##### **• Colorants**

Les colorants de type universel sont dosés et mélangés sur place dans une proportion de 3% maximum du volume de peinture, hormis les prescriptions du fabricant de peinture. Ils sont utilisés conformément aux teintes du nuancier retenues par l'Ingénieur.

##### **• Livraison sur chantier – marquage des produits**

Les produits parviennent au chantier dans des récipients clos, comportant les marques et les références d'origine. Les produits fournis doivent correspondre et respecter scrupuleusement les spécifications prescrites dans le CCTP.

#### **10.3. Ouvrages préparatoires et accessoires**

##### **• Règles générales d'exécution**

Les travaux de peinture doivent être exécutés sur des subjectiles parfaitement secs et lisses. Avant application de toute couche, de peinture ou de vernis, le subjectile doit être révisé et faire l'objet d'un rebouchage s'il y a lieu et doit être débarrassé de toutes les poussières, tâches et autres salissures. Notamment, les plafonds et les murs doivent être débarrassés des tracés de repérage laissés par l'électricien.

##### **• Epoussetage, brossage et dérouillage**

Les surfaces et les matériaux tâchés ou poussiéreux, font l'objet d'un nettoyage préalable par époussetage puis par brossage à la brosse dure, avant la pose des enduits et l'application des différentes couches de peinture ou de vernis.

Les pièces métalliques sont soigneusement débarrassées des traces de rouille, par un nettoyage à la brosse métallique, par grattage à sec, par martelage ou par tout autre procédé, préalablement à la pose d'une peinture antirouille.

##### **• Dégraissage des fers, fontes et aciers neufs**

Sauf spécifications particulières prévues aux lots de Menuiserie Métallique concernant la fourniture par ces lots des ouvrages métalliques, le Co-contractant devra prévoir les opérations suivantes pour les ouvrages métalliques ne recevant aucune application avant d'être livrés au peintre ou pour les ouvrages d'éléments de raccord qui n'ont reçu aucune couche protectrice préalable ; les fers, fontes, acier, venant d'usine doivent être soigneusement dégraissés :

- soit en atelier en cuve, au moyen de solvants organiques (essence, pétrole), benzols et dérivés, solvants divers fabriqués par l'industrie dans le cadre de la législation actuelle ;
- soit au chantier, au moyen de produits spéciaux (solvants) soit au fer (lampes à souder).

Cette opération comprend tous les travaux de rinçage et de séchage nécessaires. Elle ne sera exécutée que sur prescriptions spéciales, sauf pour les canalisations en fer sur lesquelles elle sera normalement effectuée.

#### **10.4. Mise en œuvre des peintures et vernis**

##### **• Reconnaissance préalable des subjectiles**

Le Co-contractant procède à un examen minutieux des subjectiles avant tout début d'exécution des prestations du présent lot, tant pour en tirer les renseignements utiles à la bonne exécution des prestations, que pour vérifier des défauts de surface ou de mise en œuvre relatives à d'autres lots de travaux.

L'attention du Co-contractant est attirée sur le fait que des opérations préalables de peinture peuvent être réalisées sur différentes parties d'ouvrage hors du lot (menuiseries, etc.). A cet effet, le Co-contractant doit s'assurer préalablement que les prescriptions prévues sont respectées, afin de formuler éventuellement ses observations ou ses réserves à l'Ingénieur.

Les réserves doivent être consignées dans un procès-verbal établi contradictoirement avec l'Ingénieur. Après la réalisation des prestations, le Co-contractant ne sera plus admis à émettre des réserves sauf dans le cas de "vices cachés".

##### **• Précautions à prendre pour la protection des ouvrages et des peintures**

D'une façon générale, le Co-contractant doit prendre toutes les précautions qui s'imposent pour assurer la protection des surfaces qui pourraient être tâchées ou attaquées par les produits employés. Les peintures en cours d'utilisation mais non encore mises en œuvre doivent être protégées des poussières, déchets et éclaboussures qui viendraient salir le matériau, modifier la teinte ou compromettre la qualité de la pose sur le subjectile.

##### **• Règles générales d'emploi des peintures et des produits pour rebouchage en enduit**

Les peintures ainsi que les produits pour rebouchage et enduits doivent être choisis en fonction de l'exposition des surfaces (intérieures, extérieures, exposition en atmosphère agressives etc.) Les peintures pour extérieur, doivent notamment, pouvoir résister durablement aux intempéries.

Sauf prescriptions contraires du devis technique particulier, l'emploi du "white spirit" est interdit dans les peintures utilisées pour les travaux extérieurs.

Les peintures, les produits de rebouchage et les enduits doivent être compatibles entre eux et avec le support à recouvrir. Les quantités de peinture nécessaires en couche d'impression doivent être adaptées à la capacité d'absorption du support.

- **Règle d'application des couches de peinture**

1. Les couches successives doivent être de tons légèrement différents et déterminé suivant les indications de l'Ingénieur. Sauf impossibilité, ces tons vont du moins clair au plus clair, pris à partir du support.
2. Les gouttes, les coulures et toutes les irrégularités qui apparaissent sur le support sont nettoyées ou grattées avant l'application d'une nouvelle couche.
3. Une couche ne devra être appliquée qu'après séchage complète de la couche précédente.

Lorsque les fabricants ont fixé des règles d'emploi pour les produits de leur fabrication, ces règles doivent être observées. Après achèvement et séchage de la couche définie:

- le support doit être totalement masqué
  - les arêtes et parties moulurées doivent être bien dégagées.
4. Le ton définitif doit être régulier et conforme à celui de la surface témoin, à défaut de la surface témoin, il doit être conforme au ton de l'échantillon accepté par l'Ingénieur du marché correspondant à cette partie d'ouvrage.
  5. Les reprises ne doivent pas être visibles.
  6. L'application des peintures ne doit donner lieu à aucune surépaisseur anormale dans les feuillures.

#### **10.5. Contrôle des ouvrages de peinture**

- **Contrôle des produits courants**

Le Co-contractant doit préciser les marques et les spécifications des produits employés. Il doit soumettre les différents échantillons à l'approbation préalable de l'Ingénieur du marché et stocker les échantillons type au bureau de chantier. Les produits courants peuvent faire l'objet d'essais en laboratoire permettant de vérifier leur conformité avec les spécifications imposées.

- **Réception provisoire**

Les contrôles doivent permettre de vérifier que les films de peinture sont sains et de constater l'absence de craquelure, de cloques, d'écaillage ou de farinage.

- **Nettoyage et mise en service**

Le Co-contractant doit assurer le nettoyage du chantier pendant toute la durée des travaux. A la fin des travaux, les points suivants nécessitent une attention particulière :

- sols ;
- revêtements muraux ;
- quincaillerie (poignées de portes, béquilles, etc.)
- appareils électrique et d'éclairage (interrupteurs, etc.).

## **II.11. VOIRIES ET RESEAUX DIVERS**

### **11.1. Consistance des travaux et description des ouvrages**

- **Consistance des travaux**

Les travaux de VRD décrits dans ce chapitre concernent les travaux de drainage des eaux pluviales, tout autour des salles de classe.

- **Caniveaux d'évacuation des eaux pluviales**

Les caniveaux de collectes des eaux de toiture seront en béton armé, de section conforme aux indications des plans.

Ces caniveaux seront exécutés en béton armé dosé à 350 kg/m<sup>3</sup>, de 40cm de large et 30cm (**40x30 cm, ep : 8cm**) de profondeur et leurs parois auront une épaisseur de 8cm. Son fond sera revêtu d'une couche de mortier lissé dosé à 400 kg/m<sup>3</sup>.

Ces caniveaux seront couverts aux droits des entrées des salles de classe sur une largeur de 2m par des dalles préfabriquées en béton armé dosé à 350kg/m<sup>3</sup>.

Une pente minimale de 2% sera exécutée au fond desdits caniveaux pour faciliter l'écoulement des eaux.

Une rampe de 3m de long sera aménagée telle que les plans l'indiquent.

- **Caractéristiques des dalles**

Béton armé dosé à 350kg/m<sup>3</sup>

Section : 30x10cm ; largeur : 50cm pour le bloc de salles de classe

Aciers longitudinaux et transversaux Ø8 de maille 10x10cm

Section : 60x90cm et 120x90 pour bloc de latrines

- **Caractéristiques de la rampe**

Béton armé dosé à 350kg/m<sup>3</sup>

Aciers longitudinaux et transversaux Ø8 de maille 15x15cm

- **Dallage extérieur**

Les murs des soubassements seront protégés par un dallage de 80cm de large et de 8cm d'épaisseur tout autour des bâtiments situés entre les caniveaux et eux.

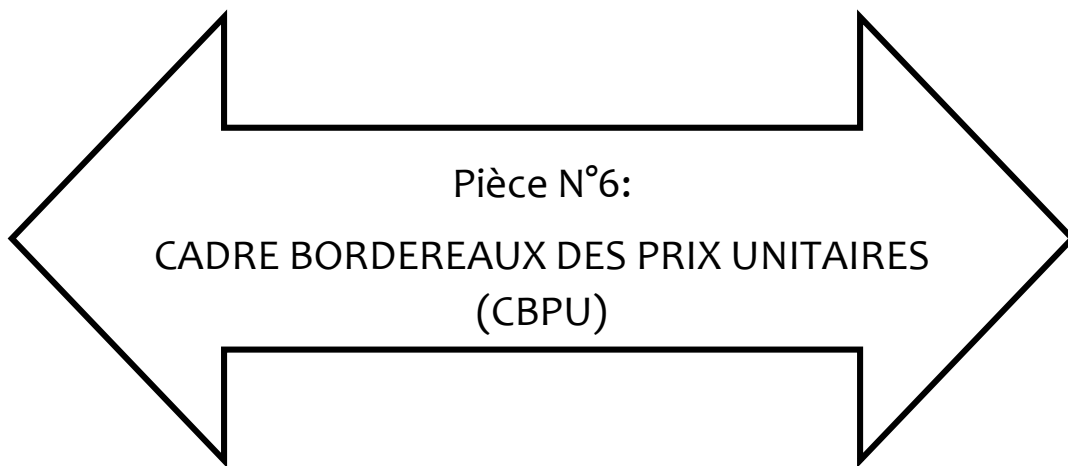
Ce béton sera ordinaire et dosé à 300kg/m<sup>3</sup>. On le bouchardera au balai brosse.

**POINTS D'ARRETS POUR VERIFICATION ET RECEPTION**

En tout état de cause, un minimum de 8 vérifications doivent être faites avant la réception provisoire et dans l'ordre suivant :

- Aucune fouille ne pourra être remblayée ou bétonnée sans avoir été réceptionnée au préalable par l'Ingénieur, un procès-verbal de réception sera établi à l'issue de cette vérification.
- Avant leurs poses, les parpaings devront d'abord être approuvés par l'Ingénieur du marché. Un procès-verbal de réception de ces parpaings sera dressé à l'issue de cette vérification.
- Avant le début des travaux, tous les aciers entrant dans les bétons de la construction devront être façonnés, stockés et leur qualité approuvée par l'Ingénieur du marché. Un procès-verbal de réception sera fait à l'issue de cette vérification.
- Avant la pose des fermes de la charpente, une vérification de la qualité de bois utilisée, de l'effectivité du traitement ainsi que de l'épaisseur de la tôle sera faite et un procès-verbal de réception sera établi et signé.
- Aucune peinture ne pourra être appliquée sans qu'au préalable une vérification de sa qualité n'ait été précédée l'Ingénieur et qu'un procès-verbal de cette réception soit établi.
- **Les compositions des divers bétons et autres tâches seront les suivantes de façon à obtenir une compacité optimale et une maniabilité suffisante compatible avec les résistances minimales exigées :**

Désignations	Dosage	Utilisation
Béton ordinaire dosé à 150 kg/m <sup>3</sup>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ciment = 3 sacs/m<sup>3</sup> de béton ;</li> <li>- Gravier 5/25= 0.86m<sup>3</sup>/m<sup>3</sup> de béton</li> <li>- Sable gros grains = 0.42m<sup>3</sup>/m<sup>3</sup> de béton ;</li> <li>- Eau = 90 l/m<sup>3</sup></li> </ul>	Béton de propreté
Béton dosé à 300 kg/m <sup>3</sup>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ciment = 6 sacs/m<sup>3</sup> de béton ;</li> <li>- Gravier 5/25= 0.60m<sup>3</sup>/m<sup>3</sup> de béton ;</li> <li>- Sable gros grains = 0.30m<sup>3</sup>/m<sup>3</sup> de béton ;</li> <li>- Eau = 180 l/m<sup>3</sup></li> </ul>	-dallage sol, parpaings, appuis de fenêtres
Béton armé dosé à 350 kg/m <sup>3</sup>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ciment = 7 sacs/m<sup>3</sup> de béton ;</li> <li>- Gravier = 0.52m<sup>3</sup>/m<sup>3</sup> de béton</li> <li>- Sable = 0.26m<sup>3</sup>/m<sup>3</sup> de béton ;</li> <li>- Eau = 160 l/m<sup>3</sup></li> </ul>	Tous les éléments de structure porteurs
Mortier dosé à 400 kg/m <sup>3</sup>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ciment = 8 sacs /m<sup>3</sup> de mortier ;</li> <li>- Sable = 1 190 litres/ m<sup>3</sup> de béton;</li> </ul>	Chape, Enduits
Parpaings de 10x20x40cm	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 12.5parpaings/m<sup>2</sup> de maçonnerie ;</li> <li>- 14 m<sup>2</sup> / sac de ciment pour mortier de pose ;</li> <li>- Sable 0.18 m<sup>3</sup>/sac de ciment ;</li> <li>- Eau 30 litres / sac de ciment</li> </ul>	Elévations
Parpaings de 15x20x40 cm	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 12.5 parpaings /m<sup>2</sup> de maçonnerie ;</li> <li>- 10 m<sup>2</sup> / sac de ciment pour mortier de pose ;</li> <li>- Sable 0.18 m<sup>3</sup>/sac de ciment ;</li> <li>- Eau 30 litres / sac de ciment</li> </ul>	Elévations
Parpaings de 20x20x40 cm	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 12.5 parpaings / m<sup>2</sup> de maçonnerie</li> <li>- 8m<sup>2</sup> / sac de ciment pour mortier de pose ;</li> <li>- Sable 0.18 m<sup>3</sup>/sac de ciment ;</li> <li>- Eau 30 litres / sac de ciment</li> </ul> Béton de bourrage dosé à 150 kg/m <sup>3</sup> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ciment : 8.6 kg/m<sup>2</sup></li> <li>- Sable : 24.8 litres/m<sup>2</sup></li> <li>- Gravier : 50.8 litres/m<sup>2</sup></li> <li>- Eau : 10.34 litres/m<sup>2</sup></li> </ul>	Soubassement
Aciers	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Fondations : semelles, amorces poteaux et longrines : 30 kg/m<sup>3</sup> de béton</li> <li>- Elévations : poteaux, poutres, linteaux et chainage : 65 kg/m<sup>3</sup> de béton</li> <li>- Caniveaux : 25 kg/m<sup>3</sup> de béton</li> </ul>	Ouvrages en béton armé
Peinture	<ul style="list-style-type: none"> <li>- PANTEX 800 : 0.5kg/m<sup>2</sup></li> <li>- PANTEX 1300 : 0.5kg/m<sup>2</sup></li> <li>- Peinture à huile type Email : 03 kg/m<sup>2</sup></li> <li>-</li> </ul>	



# Morgue

N° prix	Désignation des Ouvrages	Unité	Prix Unit. en chiffre	Prix unitaire en lettre
<b>LOT 100 : Installation de chantier et travaux préparatoires</b>				
101	<p><b>Installation chantier, amené et repli du matériel</b></p> <p>Ce prix forfaitaire (FF) est valable pour toute la durée du chantier, y compris en cas de retard, le cas échéant.</p> <p>Il rémunère :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Les frais de mise en place des installations, l'aménagement d'une base vie pour le personnel de l'Entreprise ;</li> <li>▪ Les frais d'installation de tous les matériels nécessaires à l'exécution des travaux, en particulier ;</li> <li>▪ Préparation des surfaces pour divers ateliers de fabrications, entrepôts ;</li> <li>▪ Alimentation en eau et en énergie électrique le cas échéant ;</li> <li>▪ Confections et pose des panneaux indicateurs de chantier ainsi que divers dispositifs de sécurité ;</li> <li>▪ La construction d'une baraque de chantier en matériaux provisoires ;</li> <li>▪ Amenée et repli des personnels, matériels et matériaux nécessaires à l'exécution des travaux.</li> </ul> <p>Après constat par l'Ingénieur du marché, 70 % du forfait sera payé au cocontractant pour couvrir ces frais, à la phase d'Installation.</p> <p>Après le constat par l'Ingénieur du marché du repliement du chantier, 30 % du forfait de l'installation du chantier sera payé au cocontractant pour couvrir ces frais.</p> <p>Ce prix s'applique au forfait, mesuré par mètre contradictoire</p>	FF		
102	<p><b>Etudes et projet d'exécution</b></p> <p>Ce prix rémunère au forfait, les frais d'établissement des documents suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Le dossier d'exécution qui sera soumis à l'approbation du Chef service du marché pour visa avant travaux. Le dossier d'exécution comprend : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Les plans d'exécution et notes de calcul ;</li> <li>○ L'établissement d'un plan d'assurance qualité (PAQ)</li> </ul> </li> <li>▪ Le plan de recollement de tous les ouvrages exécutés et les toutes opérations préparatoires.</li> </ul> <p>Ce prix s'applique au forfait, mesuré par mètre contradictoire</p>	FF		
103	<p><b>Nettoyage du site</b></p> <p>Ce prix rémunère au mètre carré (m2) conformément au CCTP.</p> <p>Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Le défrichage, l'arrachage des herbes, broussaille et haies</li> <li>- Abattage d'arbustes des herbes</li> <li>- Dessouchage, l'enlèvement des racine arbuste</li> <li>- Le transport, l'évacuation la mise en dépôts hors de l'emprise, en un lieu agréé par l'ingénieur du marché</li> <li>- Destruction des termitières et leur purge sur une profondeur d'au moins 3m</li> <li>- Ramassage, enlèvement des racines souche, tronc, branches... ;</li> </ul> <p>Ce prix s'applique au mètre carré, mesuré par mètre contradictoire.</p>	M2		
104	<p><b>Implantation de l'ouvrage</b></p> <p>Ce prix rémunère au mètre au forfait (FF), les travaux d'implantation des bâtiments, conformément aux plans et au CCTP.</p> <p>Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ la fourniture des lattes en bois blanc pour chaises ;</li> <li>▪ la fourniture du matériel pour implantation (théodolites, etc...) ;</li> <li>▪ la mise en place des chaises ;</li> <li>▪ la matérialisation des différents murs sur les chaises ;</li> <li>▪ la vérification des différentes côtes</li> <li>▪ la vérification de l'équerrage du bâtiment ;</li> <li>▪ Toutes sujétions.</li> </ul> <p>Ce prix s'applique au forfait, mesuré par mètre contradictoire</p>	FF		

<b>LOT 200 : Terrassements</b>				
201	<p><b>Nivellement de la plateforme</b> Ce prix rémunère au mètre carré (m<sup>2</sup>), selon les conditions générales prévues dans le marché :</p> <p>Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• la mise à niveau du sol de manière à permettre l'obtention d'une plateforme jusqu'aux côtes de nivellement des plateformes du projet, le tout conformément aux dispositions prévues au C.C.T.P. et aux normes en vigueur,</li> <li>• Le nivelage des fonds, dressement des parois, chargement, transport, déchargement des déblais en excédent à toute distance à la décharge publique approuvée par l'Ingénieur et le Maître d'œuvre chargé des constructions du CR-EST</li> <li>• toutes sujétions.</li> </ul> <p>Ce prix s'applique au mètre carré (m<sup>2</sup>), mesuré par métré contradictoire</p>	m <sup>2</sup>		
202	<p><b>Fouilles en puits et en rigoles</b> Il s'applique au mètre cube (m<sup>3</sup>) de fouille exécutée. Ce prix rémunère dans les conditions prévues au contrat. Il comprend notamment :</p> <p><i>Fouilles en puits pour semelles isolées</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- l'exécution des fouilles en puits ;</li> <li>- le compactage du fond des fouilles ;</li> <li>- et toutes sujétions.</li> </ul> <p><i>Fouilles en rigoles pour longrines et mur de soubassement</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- l'exécution des fouilles en rigole ;</li> <li>- le compactage du fond des fouilles ;</li> <li>- et toutes sujétions.</li> </ul> <p>Ce prix s'applique au mètre cube, mesuré par métré contradictoire</p>	m <sup>3</sup>		
203	<p><b>Remblais des fouilles et sous dallage y compris compactage</b> Ce prix rémunère au mètre cube (m<sup>3</sup>), l'exécution du remblai conformément aux prescriptions du CCTP par couches successives de 20cm damées au droit de fondation et sous dallage pour bonne assise de la fondation, stockage et évacuation. Ce prix s'applique au mètre cube, mesuré par métré contradictoire</p>	m <sup>3</sup>		
204	<p><b>Film polyane de 200 microns</b> Ce prix rémunère au mètre cube (m<sup>2</sup>) le film polyane conformément au CCTP. Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture du film polyane selon le CCTP ;</li> <li>- la pose et étalage selon le CCTP ;</li> <li>- et toutes sujétions.</li> </ul> <p>Ce prix s'applique au mètre carré, mesuré par métré contradictoire</p>	M <sup>2</sup>		
<b>LOT 300 : Fondations</b>				
301	<p><b>Béton de propreté dosé à 150kg/m<sup>3</sup></b> Ce prix rémunère au mètre cube (m<sup>3</sup>) le béton de propreté dosé à 150kg/m<sup>3</sup> conformément au CCTP. Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture de gravier selon le CCTP ;</li> <li>- la fourniture de sable et de ciment selon le CCTP ;</li> <li>- la fourniture d'eau de gâchage ;</li> <li>- et toutes sujétions.</li> </ul> <p>Ce prix s'applique au mètre cube, mesuré par métré contradictoire</p>	m <sup>3</sup>		
302	<p><b>Agglos bourrées de 20 x 20 x 40 pour mur de soubassement</b> Ce prix rémunère au mètre carré (m<sup>2</sup>) la fourniture et la pose d'agglos bourrées en fondations conformément au CCTP. Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture des agglos de 20x20x40 selon le CCTP ;</li> <li>- la fourniture du béton de bourrage dosé à 150 kg/m<sup>3</sup> ;</li> <li>- la fourniture du mortier de pose dosé à 400 kg/m<sup>3</sup> ;</li> <li>- la fourniture d'eau de gâchage ;</li> <li>- la mise en œuvre ;</li> <li>- toutes sujétions.</li> </ul> <p>Ce prix s'applique au mètre carré, mesuré par métré contradictoire.</p>	M <sup>2</sup>		

303	<p><b>Béton armé dosé a 350 kg/m3 pour semelles, amorces poteaux, longrines</b>  Ce prix rémunère au mètre cube (m<sup>3</sup>) de béton armé dans les conditions prévues au contrat la mise en œuvre des semelles isolées, amorces poteaux et longrines en béton armé dosé à 350 kg/m3.  Il comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture de gravier selon le CCTP ;</li> <li>- la fourniture de sable et de ciment selon le CCTP ;</li> <li>- la confection des coffrages ;</li> <li>- la fourniture d'eau de gâchage ;</li> <li>- la fourniture et le façonnage des fers à béton ;</li> <li>- le vibrage du béton ;</li> <li>- la mise en œuvre ;</li> <li>- et toutes sujétions.</li> </ul> <p>Il s'applique au mètre cube, mesuré par mètre contradictoire</p>	m <sup>3</sup>		
304	<p><b>Rampe d'accès de 1,50m devant porte centrale</b>  Ce prix rémunère dans les conditions prévues au contrat la mise en œuvre de la rampe d'accès pour handicapés en béton armé dosé à 350 kg/m3. Il comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture de gravier selon le CCTP ;</li> <li>- la fourniture de sable et de ciment selon le CCTP ;</li> <li>- la confection des coffrages ;</li> <li>- la fourniture d'eau de gâchage ;</li> <li>- la fourniture et le façonnage des fers à béton ;</li> <li>- le vibrage du béton ;</li> <li>- la mise en œuvre ;</li> <li>- et toutes sujétions.</li> </ul> <p>Il s'applique au mètre cube, mesuré par mètre contradictoire.</p>	m <sup>3</sup>		
305	<p><b>Enduit ordinaire en soubassement au mortier de ciment à 400 kg/m3</b>  Ce prix rémunère au mètre carré (m<sup>2</sup>) les enduits sur faces intérieures et extérieures des murs de fondations conformément au CCTP.  Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture du sable et du ciment selon le CCTP ;</li> <li>- la fourniture d'eau de gâchage selon le CCTP ;</li> <li>- la fourniture d'un adjuvant ayant les propriétés hydrofuges selon le CCTP ;</li> <li>- la mise en œuvre en deux couches (gobetis et couche de finition) ;</li> <li>- le talochage ;</li> <li>- l'épongeage ;</li> <li>- toutes sujétions.</li> </ul> <p>Ce prix s'applique au mètre carré, mesuré par mètre contradictoire.</p>	m <sup>2</sup>		
306	<p><b>Dallage du sol en béton légèrement armé (ép. =8cm dosé à 300 kg/m<sup>3</sup>)</b>  Ce prix rémunère le mètre cube de béton (m<sup>3</sup>), pour dallage sur terreplein Compacté et constitué de :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture des matériaux servant à la confection du béton ;</li> <li>- la confection du béton au dosage de 300 Kg/ m<sup>3</sup>;</li> <li>- le coulage du béton ;</li> <li>- le vibrage du béton ;</li> <li>- Couche de sable d'épaisseur de 5 Cm ;</li> <li>- Ferrailage en HA 6 mailles de 20 Cm ;</li> <li>- et toutes sujétions</li> </ul> <p>Ce prix s'applique au mètre carré, mesuré par mètre contradictoire</p>	M <sup>3</sup>		
307	<p><b>Appui de fenêtres en béton armé dosé à 350 kg/m<sup>3</sup></b>  Ce prix rémunère dans les conditions prévues au contrat la mise en œuvre des appuis pour fenêtres en béton armé dosé à 350 kg/m3. Il comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture de gravier selon le CCTP ;</li> <li>- la fourniture de sable et de ciment selon le CCTP ;</li> <li>- la confection des coffrages ;</li> <li>- la fourniture d'eau de gâchage ;</li> <li>- la fourniture et le façonnage des fers à béton ;</li> <li>- le vibrage du béton ;</li> <li>- la mise en œuvre ;</li> <li>- et toutes sujétions.</li> </ul> <p>Il s'applique au mètre cube, mesuré par mètre contradictoire.</p>	M <sup>3</sup>		
<b>LOT 400 : Maçonnerie - Élévations</b>				
	Le prix 400 comprend :			

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture et la mise en œuvre de béton armé dosé à 350 kg/m<sup>3</sup> pour coulage des poteaux, des linteaux, du chaînage, des poutres et des escaliers le cas échéant ;</li> <li>- des éventuels adjuvants ;</li> <li>- les élévations des murs en agglos creux de 15 x 20 x 40;</li> <li>- les enduits sur murs ;</li> <li>- les tableaux muraux ;</li> <li>- la fourniture et la pose des claustras sur fenêtres</li> <li>- Y compris toutes sujétions de coffrage et d'étaisage.</li> </ul>			
401	<p><b>Maçonnerie en Agglo creux de 15 x 20 x 40</b> Ce prix rémunère au mètre carré (m<sup>2</sup>) la fourniture et la pose des parpaings creux conformément au CCTP. Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture des parpaings creux selon le CCTP ;</li> <li>- la fourniture du mortier de pose dosé à 400 kg/m<sup>3</sup> ;</li> <li>- la mise en œuvre ;</li> <li>- toutes sujétions.</li> </ul> <p>Ce prix s'applique au mètre carré, mesuré par mètre contradictoire.</p>	m <sup>2</sup>		
402	<p><b>Maçonnerie en Agglo creux de 10 x 20 x 40</b> Ce prix rémunère au mètre carré (m<sup>2</sup>) la fourniture et la pose des parpaings creux conformément au CCTP. Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture des parpaings creux selon le CCTP ;</li> <li>- la fourniture du mortier de pose dosé à 400 kg/m<sup>3</sup> ;</li> <li>- la mise en œuvre ;</li> <li>- toutes sujétions.</li> </ul> <p>Ce prix s'applique au mètre carré, mesuré par mètre contradictoire.</p>	m <sup>2</sup>		
403	<p><b>Enduits au mortier de ciment ép. = 2,5 cm dosé à 400 kg/m<sup>3</sup></b> Ce prix rémunère au mètre carré (m<sup>2</sup>) les enduits conformément au CCTP. Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture du sable et du ciment selon le CCTP ;</li> <li>- la fourniture d'eau de gâchage selon le CCTP ;</li> <li>- la mise en œuvre d'une couche de 2,5 cm d'épaisseur ;</li> <li>- toutes sujétions.</li> </ul> <p>Ce prix s'applique au mètre carré, mesuré par mètre contradictoire.</p>	M <sup>2</sup>		
404	<p><b>Béton armé dosé à 350 kg/m<sup>3</sup> pour poteaux, linteaux, chaînages haut</b> Ce prix rémunère au mètre cube (m<sup>3</sup>) le béton dosé à 350 kg/m<sup>3</sup> conformément au CCTP. Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture de gravier selon le CCTP ;</li> <li>- la fourniture de sable et de ciment selon le CCTP ;</li> <li>- la fourniture d'eau de gâchage ;</li> <li>- la fourniture et le façonnage des fers à béton ;</li> <li>- la mise en œuvre</li> <li>- toutes sujétions.</li> </ul> <p>Ce prix s'applique au mètre cube, mesuré par mètre contradictoire.</p>	M <sup>3</sup>		
405	<p><b>Remplissage pour surélévation des placards</b> Ce prix rémunère au mètre carré (m<sup>2</sup>) la fourniture et la pose des parpaings creux conformément au CCTP. Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture des parpaings creux selon le CCTP ;</li> <li>- la fourniture du mortier de pose dosé à 400 kg/m<sup>3</sup> ;</li> <li>- la mise en œuvre ;</li> <li>- toutes sujétions.</li> </ul> <p>Ce prix s'applique au mètre carré, mesuré par mètre contradictoire.</p>	M <sup>2</sup>		
406	<p><b>Chape lissée de pose 3cm dosée à 400kg/m<sup>3</sup></b> Ce prix rémunère au mètre carré (m<sup>2</sup>) l'exécution de la chape lisse conformément au CCTP. Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture du sable et du ciment selon le CCTP ;</li> <li>- la fourniture d'eau de gâchage selon le CCTP ;</li> <li>- la mise en œuvre d'une couche de 3 cm d'épaisseur ;</li> <li>- toutes sujétions.</li> </ul> <p>Ce prix s'applique au mètre carré, mesuré par mètre contradictoire</p>	m <sup>2</sup>		

407	<p><b>Paillasse en béton armé 2,20x1,20</b>  Ce prix rémunère en ensemble (Ens) l'exécution de la paillasse en béton armé dosé à 350 kg/m3 conformément au CCTP.  Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture de gravier selon le CCTP ;</li> <li>- la fourniture de sable et de ciment selon le CCTP ;</li> <li>- la fourniture d'eau de gâchage ;</li> <li>- la fourniture et le façonnage des fers à béton ;</li> <li>- la mise en œuvre</li> <li>- toutes sujétions.</li> </ul> <p>Ce prix s'applique au mètre cube, mesuré par mètre contradictoire.</p>	ens		
408	<p><b>Isolation thermique de la chambre froide</b>  Ce prix rémunère en ensemble (ENS) l'exécution de l'isolation thermique conformément au CCTP.  Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture de l'isolant selon le CCTP ;</li> <li>- la pose selon le CCTP ;</li> <li>- toutes sujétions.</li> </ul> <p>Ce prix s'applique en ensemble, mesuré par mètre contradictoire</p>	ens		
<b>LOT 500 : Charpente - Couverture - Plafond</b>				
	<p>Le prix 500 comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture et la pose y compris traitement des fermes, pannes, des contreplaqués en AYOUS ou SAPPELI pour plafonds ;</li> <li>- La pose du plafond en tôle lisse sur la périphérie du bâtiment ;</li> <li>- La fabrication et la pose du solivage en bois dur du pays de 4/8<sup>e</sup> ;</li> <li>- la fourniture et la pose des tôles dont les caractéristiques sont précises dans le devis quantitatif et estimatif des travaux et le CCTP ;</li> <li>- La Fourniture et pose de tôles faîtières ;</li> <li>- La fourniture et la pose du Bardage en tôles bac ALU e ≥ 5/10<sup>e</sup></li> <li>- Y compris toute sujétion d'étanchéité.</li> </ul>			
501	<p><b>Fermes en bois dur du pays en bastaings de section 4x15x500 doublés traité au xylamon</b>  Ce prix rémunère au mètre cube (m<sup>3</sup>), la fourniture et le façonnage des fermes en bois massif doublé conformément au CCTP.  Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture de bois suivant le CCTP ;</li> <li>- le débit ;</li> <li>- le traitement du bois</li> <li>- le façonnage et la pose ;</li> <li>- toutes sujétions</li> </ul> <p>rémunère au mètre cube (m<sup>3</sup>), mesuré par mètre contradictoire</p>	m <sup>3</sup>		
502	<p><b>Chevrans pour panne de section 8x8x500 et lattes de rive de pignon 4x8 en bois dur du pays traité au xylamon</b>  Ce prix rémunère au mètre cube (m<sup>3</sup>), mesuré par mètre contradictoire, la fourniture et la pose des pannes en chevrons de 8x8x500cm conformément au CCTP.  Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture des pannes suivant le CCTP ;</li> <li>- le débit ;</li> <li>- le traitement des pannes ;</li> <li>- le façonnage et la pose ;</li> <li>- toutes sujétions</li> </ul> <p>Ce prix s'applique au mètre cube, mesuré par mètre contradictoire</p>	m <sup>3</sup>		
503	<p><b>Plafonds en contreplaqués de panneaux 60cm x 120cm type AYOUS de 5 mm y compris solivage et couvre joints</b>  Ce prix rémunère au mètre carré (m<sup>2</sup>), mesuré par mètre contradictoire, la fourniture et la pose de faux plafond en contreplaqué conformément au CCTP.  Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture selon le CCTP;</li> <li>- le solivage en bois dur de 4X8cm en trame de 60x120 ;</li> <li>- la fourniture des accessoires de pose ;</li> <li>- le façonnage en panneaux de 60x120 et la pose ;</li> <li>- Couvres joint avec chanfreins et rainures ;</li> <li>- toutes sujétions</li> </ul> <p>Ce prix s'applique au mètre carré, mesuré par mètre contradictoire.</p>	m <sup>2</sup>		

504	<p><b>Planche de rive (3x30cm) traite au xylamon y compris bandes ourlets</b>  Ce prix rémunère au mètre linéaire (ml), mesuré par mètre contradictoire, la fourniture et la pose des planches de rive conformément au CCTP.  Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture des planches de rive ;</li> <li>- la fixation ;</li> <li>- toutes sujétions de fourniture et de pose conformément au CCTP</li> </ul> <p>Ce prix s'applique au mètre linéaire, mesuré par mètre contradictoire.</p>	ml		
505	<p><b>Couverture en tôles bac ALU de 6/10° teinture naturelle y compris tôles faitières, tôle de rive et toutes sujétions</b>  Ce prix rémunère au mètre carré (m<sup>2</sup>), mesuré par mètre contradictoire, la fourniture et la pose des tôles bac 7/10° conformément au CCTP.  Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture des tôle bac 7/10° teinture naturelle ;</li> <li>- la fourniture des tôles faitières ;</li> <li>- Fourniture des tôles de rives ;</li> <li>- le débit ;</li> <li>- la fourniture des accessoires de pose (tire fonds, cavaliers, rondelles feutres) ;</li> <li>- la pose ;</li> <li>- toutes sujétions</li> </ul> <p>Ce prix s'applique au mètre carré, mesuré par mètre contradictoire.</p>	m <sup>2</sup>		
506	<p><b>Bardage en tôle bac ALU de 6/10°</b>  Ce prix rémunère au mètre carré (m<sup>2</sup>), mesuré par mètre contradictoire, la fourniture et la pose des tôles bac 7/10° conformément au CCTP.  Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture des tôle bac 7/10° pour bardage teinture naturelle ;</li> <li>- le débit ;</li> <li>- la fourniture des accessoires de pose (tire fonds, cavaliers, rondelles feutres) ;</li> <li>- la pose ;</li> <li>- toutes sujétions</li> </ul> <p>Ce prix s'applique au mètre carré, mesuré par mètre contradictoire.</p>	M <sup>2</sup>		
<b>LOT 600 : Menuiseries Métallique – Bois et Vitrierie</b>				
601	<p><b>F et P portes complète en bois plein de 1,40 x 2,20 y compris toutes sujétions</b>  Ce prix rémunère à l'unité (U), mesuré par mètre contradictoire,  Il comprend : la fourniture et la pose des portes en bois conformément au CCTP.  Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture des bois</li> <li>- la fourniture des cadres en bois ;</li> <li>- la fourniture des ossatures ;</li> <li>- le façonnage des panneaux métalliques ;</li> <li>- la fixation d'une serrure à vachette CANON munie de poignet ;</li> <li>- la fixation du battant sur une cornière de 30 à fixer sur le cadre en bois ;</li> <li>- toutes sujétions.</li> </ul> <p>Ce prix s'applique à l'unité, mesuré par mètre contradictoire.</p>	U		
602	<p><b>F et P portes complète en bois plein de 1,30 x 2,20 y compris toutes sujétions</b>  Ce prix rémunère à l'unité (U), mesuré par mètre contradictoire,  Il comprend : la fourniture et la pose des portes en bois conformément au CCTP.  Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture des bois</li> <li>- la fourniture des cadres en bois ;</li> <li>- la fourniture des ossatures ;</li> <li>- le façonnage des panneaux métalliques ;</li> <li>- la fixation d'une serrure à vachette CANON munie de poignet ;</li> <li>- la fixation du battant sur une cornière de 30 à fixer sur le cadre en bois ;</li> <li>- toutes sujétions.</li> </ul> <p>Ce prix s'applique à l'unité, mesuré par mètre contradictoire.</p>	U		
603	<p><b>F et P portes complète en bois plein de 1,00 x 2,20 y compris toutes sujétions</b>  Ce prix rémunère à l'unité (U), mesuré par mètre contradictoire,  Il comprend : la fourniture et la pose des portes en bois conformément au CCTP.  Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture des bois</li> </ul>			

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture des cadres en bois ;</li> <li>- la fourniture des ossatures;</li> <li>- le façonnage des panneaux métalliques ;</li> <li>- la fixation d'une serrure à vachette CANON munie de poignet ;</li> <li>- la fixation du battant sur une cornière de 30 à fixer sur le cadre en bois ;</li> <li>- toutes sujétions.</li> </ul> <p>Ce prix s'applique à l'unité, mesuré par mètre contradictoire.</p>			
604	<p><b>F et P portes complète en bois plein de 0,90 x 2,20 y compris toutes sujétions</b></p> <p>Ce prix rémunère à l'unité (U), mesuré par mètre contradictoire, Il comprend : la fourniture et la pose des portes en bois conformément au CCTP. Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture des bois</li> <li>- la fourniture des cadres en bois ;</li> <li>- la fourniture des ossatures ;</li> <li>- le façonnage des panneaux métalliques ;</li> <li>- la fixation d'une serrure à vachette CANON munie de poignet ;</li> <li>- la fixation du battant sur une cornière de 30 à fixer sur le cadre en bois ;</li> <li>- toutes sujétions.</li> </ul> <p>Ce prix s'applique à l'unité, mesuré par mètre contradictoire.</p>			
605	<p><b>F et P Portes en bois isoplanes de 0,75 x 2,20 y compris toutes sujétions</b></p> <p>Ce prix rémunère à l'unité (U), mesuré par mètre contradictoire, Il comprend : la fourniture et la pose des portes en bois conformément au CCTP. Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture des bois</li> <li>- la fourniture des cadres en bois ;</li> <li>- la fourniture des ossatures ;</li> <li>- le façonnage des panneaux métalliques ;</li> <li>- la fixation d'une serrure à vachette canon munie de poignet ;</li> <li>- la fourniture des cadenas de bonne qualité ;</li> <li>- la fixation du battant sur une cornière de 30 à fixer sur le cadre en bois ;</li> <li>- toutes sujétions.</li> </ul> <p>Ce prix s'applique à l'unité, mesuré par mètre contradictoire.</p>	U		
606	<p><b>F et P fenêtre en lames NACO de verre clair montées sur châssis à lames orientables de 150x120 y compris toutes sujétions</b></p> <p>Ce prix rémunère à l'unité (U), mesuré par mètre contradictoire, Il comprend : la fourniture et la pose des fenêtres en lames NACO conformément au CCTP. Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture des lames NACO ;</li> <li>- la fourniture des cadres ;</li> <li>- la fourniture des ossatures;</li> <li>- la fixation d'une serrure ;</li> <li>- la fourniture des cadenas de bonne qualité ;</li> <li>- toutes sujétions.</li> </ul> <p>Ce prix s'applique à l'unité, mesuré par mètre contradictoire.</p>	U		
607	<p><b>F et P fenêtre en lames NACO de verre clair montées sur châssis à lames orientables de 60x50 y compris toutes sujétions</b></p> <p>Ce prix rémunère à l'unité (U), mesuré par mètre contradictoire, Il comprend : la fourniture et la pose des fenêtres en lames NACO conformément au CCTP. Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture des lames NACO ;</li> <li>- la fourniture des cadres ;</li> <li>- la fourniture des ossatures;</li> <li>- la fixation d'une serrure ;</li> <li>- la fourniture des cadenas de bonne qualité ;</li> <li>- toutes sujétions.</li> </ul> <p>Ce prix s'applique à l'unité, mesuré par mètre contradictoire.</p>	U		
608	<p><b>F et P placard en Contreplaqué ép. =0,19 y compris étagère</b></p> <p>Ce prix rémunère à l'unité (U), mesuré par mètre contradictoire, la fourniture et la pose de placard et étagère conformément au CCTP. Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture et pose ;</li> <li>- la fourniture des accessoires de pose ;</li> </ul>	U		

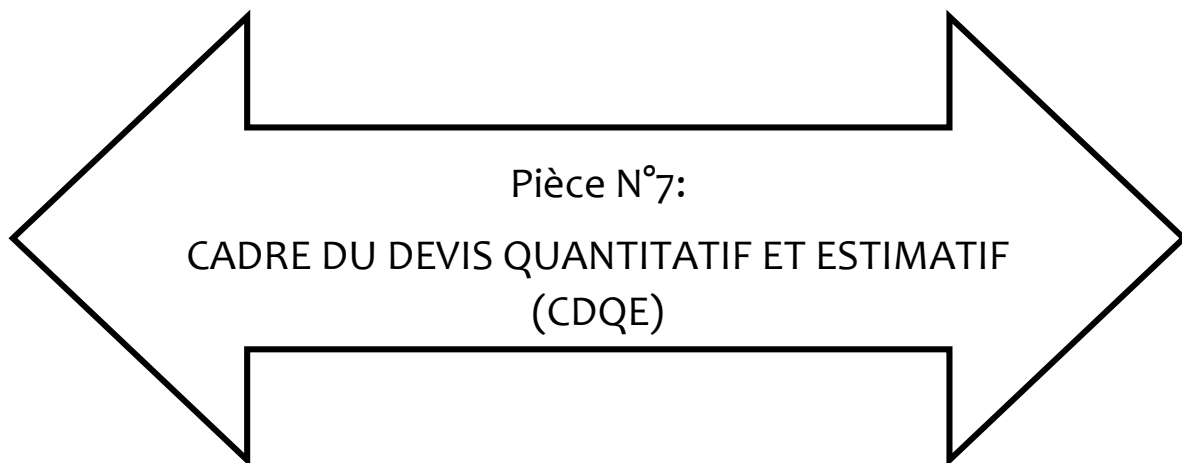
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- toutes sujétions.</li> </ul> <p>Ce prix s'applique à l'unité, mesuré par mètre contradictoire.</p>			
609	<p><b>F et P grille antivol pour fenêtres</b>  Ce prix rémunère au mètre carré (m<sup>2</sup>),  Comprend : la fourniture et la pose des antivols en tube métallique y compris toute sujétion pour scellement et conformément au CCTP.  Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- La fourniture des cadres en métal ;</li> <li>- La fourniture des tubes métalliques ;</li> <li>- Le façonnage des tubes métalliques ;</li> <li>- L'application d'une couche de peinture antirouille ;</li> <li>- Le transport au chantier ;</li> <li>- L'assemblage des différentes composantes in situ ;</li> <li>- Toutes sujétions.</li> </ul> <p>Ce prix s'applique au mètre carré (m<sup>2</sup>), mesuré par mètre contradictoire.</p>	(m <sup>2</sup> )		
<b>LOT 700 : Plomberie-Sanitaire et Revêtement</b>				
701	<p><b>Fosse septique et puisard pour 10 usagers y compris canalisation et toutes sujétions :</b>  Ce prix rémunère au forfait, mesuré par mètre contradictoire,  La construction d'une fosse septique et du puisard en agglos maçonnés, conformément au CCTP  Il comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- L'exécution des fouilles ;</li> <li>- L'exécution des maçonneries en parpaings bourrés de 20x20x20 ;</li> <li>- L'exécution d'une dalle en couverture en B.A dosé à 350 kg/m<sup>3</sup> d'épaisseur 12cm sur regard de visite ;</li> <li>- Application d'enduit et lissage ;</li> <li>- Toutes sujétions</li> </ul> <p>Ce prix s'applique au forfait, mesuré par mètre contradictoire</p>	Ens		
702	<p><b>F et P tuyauterie d'évacuation et réseau enterré EU/EV</b>  Ce prix rémunère au forfait la fourniture et pose des tuyaux pour réseau d'évacuation des eaux usées et vannes conformément aux prescriptions du CCTP y compris support, colliers et toutes sujétions de pose et fixation</p>	Ens		
703	<p><b>F et P tuyauterie d'alimentation en eau potable</b>  Ce prix rémunère au forfait, la fourniture et pose des tuyaux pour réseau d'alimentation en eau potable conformément aux prescriptions du CCTP y compris support, colliers et toutes sujétions de pose et fixation</p>	Ens		
704	<p><b>F et P Lavabo blanc</b>  Ce prix rémunère à l'unité (U), mesuré par mètre contradictoire, la fourniture et la pose de lavabo blanc conformément au CCTP.  Il comprend notamment</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture et pose ;</li> <li>- la fourniture des accessoires de pose ;</li> </ul> <p>et toutes sujétions ;</p>	U		
705	<p><b>F et P cuvette WC à l'anglaise</b>  Ce prix rémunère à l'unité (U), mesuré par mètre contradictoire, la fourniture et la pose de WC conformément au CCTP.  Il comprend notamment</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture et pose ;</li> <li>- la fourniture des accessoires de pose ;</li> <li>- et toutes sujétions ;</li> </ul>	U		
706	<p><b>F et P évier spécial pour salle de préparation</b>  Ce prix rémunère à l'unité (U), mesuré par mètre contradictoire, la fourniture et la pose de l'évier spécial conformément au CCTP.  Il comprend notamment</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture et pose ;</li> <li>- la fourniture des accessoires de pose ;</li> </ul> <p>et toutes sujétions ;</p>	U		
707	<p><b>Revêtement du sol avec grès cérame antidérapant 1<sup>er</sup> choix de 30x30</b>  Ce prix rémunère à l'unité (m<sup>2</sup>), mesuré par mètre contradictoire, la fourniture et la pose des carreaux conformément au CCTP.  Il comprend notamment</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture et pose ;</li> <li>- la fourniture des accessoires de pose ;</li> </ul>	M <sup>2</sup>		

	et toutes sujétions			
708	<p><b>Faïence pour pièces humides sur mur à 1,8m et sur paillasse</b> Ce prix rémunère à l'unité (m<sup>2</sup>), mesuré par mètre contradictoire, la fourniture et la pose des carreaux conformément au CCTP. Il comprend notamment</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture et pose ;</li> <li>- la fourniture des accessoires de pose ;</li> </ul> <p>et toutes sujétions</p>	M <sup>2</sup>		
709	<p><b>Revêtement du sol avec grès cérame antidérapant 1<sup>er</sup> choix de 5x5 pour toilette</b> Ce prix rémunère à l'unité (m<sup>2</sup>), mesuré par mètre contradictoire, la fourniture et la pose des carreaux conformément au CCTP. Il comprend notamment</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture et pose ;</li> <li>- la fourniture des accessoires de pose ;</li> </ul> <p>et toutes sujétions</p>	M <sup>2</sup>		
710	<p><b>Plinthe en grès cérame de 15cm de hauteur</b> Ce prix rémunère au mètre linéaire (ml), mesuré par mètre contradictoire, la fourniture et la pose des plinthe e grès cérame conformément au CCTP. Il comprend notamment</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture et pose ;</li> <li>- la fourniture des accessoires de pose ;</li> </ul> <p>et toutes sujétions</p>	ml		
<b>LOT 800 : Électricité</b>				
	<p>Le prix 800 comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture et la pose des canalisations verticales, horizontales en gaines annelées ;</li> <li>- La fourniture et la pose des appareillages suivant les plans d'électricité ;</li> <li>- La fourniture et la pose des boîtiers de dérivations ;</li> <li>- La connexion au réseau existant ;</li> <li>- y compris toutes sujétions d'essais.</li> </ul>			
801	<p><b>Mise en terre par câble cuivre de 29mm<sup>2</sup> suivant les spécifications de la norme NFC 15.100 avec piquet de terre</b> Ce prix rémunère à l'unité (U), mesuré par mètre contradictoire, la fourniture et la pose de piquet de terre conformément au CCTP, Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture de piquet et câble en cuivre suivant le CCTP ;</li> <li>- la pose ;</li> <li>- toutes sujétions.</li> </ul> <p>Ce prix s'applique à l'unité, mesuré par mètre contradictoire.</p>	U		
802	<p><b>F et P coffret et tableau électrique</b> Ce prix rémunère à l'unité (U), mesuré par mètre contradictoire, la fourniture et la pose d'un tableau électrique de commande conformément au CCTP. Il comprend notamment</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture et pose du tableau électrique de commande ;</li> <li>- la fourniture des accessoires de pose ;</li> </ul> <p>et toutes sujétions</p>	FF		
803	<p><b>F et P Interrupteurs simple allumage</b> Ce prix rémunère à l'unité (U), mesuré par mètre contradictoire, la fourniture et la pose des interrupteurs conformément au CCTP, et sur la base des plans approuvés par l'Ingénieur du Marché. Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture des interrupteurs simple allumage CCTP ;</li> <li>- Fourniture câblage et fourreautage ;</li> <li>- la pose ;</li> <li>- toutes sujétions.</li> </ul> <p>Ce prix s'applique à l'unité, mesuré par mètre contradictoire.</p>	U		
804	<p><b>F et P Interrupteurs va-et-vient allumage</b> Ce prix rémunère à l'unité (U), mesuré par mètre contradictoire, la fourniture et la pose des interrupteurs conformément au CCTP, et sur la base des plans approuvés par l'Ingénieur du Marché. Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture des interrupteurs va-et-vient allumage CCTP ;</li> <li>- Fourniture câblage et fourreautage ;</li> </ul>	U		

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- la pose ;</li> <li>- toutes sujétions.</li> </ul> <p>Ce prix s'applique à l'unité, mesuré par mètre contradictoire</p>			
805	<p><b>F et P prise de courant 2P+T 16A</b></p> <p>Ce prix rémunère à l'unité (U), mesuré par mètre contradictoire, la fourniture et la pose des prises de courants conformément au CCTP, et sur la base des plans approuvés par l'Ingénieur du Marché.</p> <p>Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture des interrupteurs <b>va-et-vient</b> allumage CCTP ;</li> <li>- Fourniture câblage et fourreautage ;</li> <li>- la pose ;</li> <li>- toutes sujétions.</li> </ul> <p>Ce prix s'applique à l'unité, mesuré par mètre contradictoire</p>	U		
806	<p><b>F et P Split 1,5 AIRCOOL LG-LSC 126 PWL1</b></p> <p>Ce prix rémunère à l'unité (U), mesuré par mètre contradictoire, la fourniture et la pose de Split 1,5 AIRCOOL LG-LSC 126 PWL1 conformément au CCTP, et sur la base des plans approuvés par l'Ingénieur du Marché.</p> <p>Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture de Split 1,5 AIRCOOL LG-LSC 126 PWL1</li> <li>- la pose ;</li> <li>- toutes sujétions.</li> </ul> <p>Ce prix s'applique à l'unité, mesuré par mètre contradictoire</p>	U		
807	<p><b>F et P applique sanitaire 2P+T+ Inter LE GRAND</b></p> <p>Ce prix rémunère à l'unité (U), mesuré par mètre contradictoire, la fourniture et la pose des appliques sanitaires conformément au CCTP, et sur la base des plans approuvés par l'Ingénieur du Marché.</p> <p>Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture des appliques sanitaires ;</li> <li>- Fourniture câblage et fourreautage ;</li> <li>- la pose ;</li> <li>- toutes sujétions.</li> </ul> <p>Ce prix s'applique à l'unité, mesuré par mètre contradictoire</p>	U		
808	<p><b>Fourniture et pose des réglettes avec tube fluo de 120</b></p> <p>Ce prix rémunère à l'unité (U), mesuré par mètre contradictoire, la fourniture et la pose des réglettes complètes de 120 cm conformément au CCTP, et sur la base des plans et notes de calculs approuvés par l'Ingénieur du Marché.</p> <p>Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture des réglettes suivant le CCTP ;</li> <li>- la pose ;</li> <li>- toutes sujétions.</li> </ul> <p>Ce prix s'applique à l'unité, mesuré par mètre contradictoire.</p>	U		
809	<p><b>F et P des hublots ronds étanches fourreautage câblage y compris toutes sujétions</b></p> <p>Ce prix rémunère à l'unité (U), mesuré par mètre contradictoire, la fourniture et la pose des hublots ronds complets conformément au CCTP, et sur la base des plans et notes de calculs approuvés par l'Ingénieur du Marché.</p> <p>Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture hublots ronds suivant le CCTP ;</li> <li>- la pose ;</li> <li>- le câblage ;</li> <li>- toutes sujétions.</li> </ul> <p>Ce prix s'applique à l'unité, mesuré par mètre contradictoire.</p>	U		
810	<p><b>Attaches, dominos, boîtes de dérivation et toutes sujétions de sécurité et de raccordement avec le réseau existant dans l'établissement</b></p> <p>Ce prix rémunère l'ensemble des accessoires (Ens), mesuré par mètre contradictoire, la fourniture et la pose des accessoires nécessaires à la mise en place des installations électriques conformément au CCTP et sur la base des plans et notes de calculs approuvés par l'Ingénieur du Marché.</p> <p>Ces accessoires comprennent :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- les dominos ;</li> <li>- les boîtiers;</li> <li>- les dérivation</li> <li>- la pose ;</li> <li>- toutes sujétions raccordement, le cas échéant, au réseau existant dans l'Etablissement...</li> </ul>	Ens		

	Ce prix s'applique à l'ensemble des accessoires posés, mesuré par mètre contradictoire.			
<b>LOT 900 : Peinture</b>				
	Le prix 900 comprend : <ul style="list-style-type: none"> <li>- la préparation des surfaces ;(ponçage ,dégraissage .....)</li> <li>- la fourniture et l'application de la chaux ;</li> <li>- la fourniture et l'application d'antirouille sur la menuiserie métallique ;</li> <li>- la fourniture et l'application en deux couches après préparations des surfaces concernées les peintures et vernis définis dans le devis quantitatif et estimatif des travaux et le CCTP.</li> </ul>			
901	<b>Application peinture acrylique bicouche type PANTEX 800 sur plafond</b> Ce prix rémunère au mètre carré (m2), la pose de la peinture au plafond conformément au CCTP. Il comprend notamment : <ul style="list-style-type: none"> <li>- La préparation des surfaces (ponçage, dégraissage ...)</li> <li>- l'exécution d'une couche d'impression suivant le CCTP ;</li> <li>- l'exécution d'une couche de finition en peinture acrylique suivant le CCTP ;</li> <li>- le matériel de mise en œuvre ;</li> <li>- toutes sujétions.</li> </ul> Ce prix s'applique au mètre carré (m2), mesuré par mètre contradictoire.	m <sup>2</sup>		
902	<b>Application peinture acrylique bicouche type PANTEX 1300 sur murs extérieurs</b> Ce prix rémunère au mètre carré (m2), la pose de la peinture sur les murs extérieurs conformément au CCTP. Il comprend notamment : <ul style="list-style-type: none"> <li>- La préparation des surfaces</li> <li>- L'exécution d'une couche d'impression suivant le CCTP ;</li> <li>- l'exécution d'une couche de finition en peinture acrylique suivant le CCTP ;</li> <li>- le matériel de mise en œuvre ;</li> <li>- toutes sujétions.</li> </ul> Ce prix s'applique au mètre carré (m2), mesuré par mètre contradictoire.	m <sup>2</sup>		
903	<b>Application peinture acrylique bicouche type PANTEX 800 sur mur intérieur ;</b> Ce prix rémunère au mètre carré (m2), la pose de la peinture sur les murs intérieurs conformément au CCTP. Il comprend notamment : <ul style="list-style-type: none"> <li>- La préparation des surfaces (ponçage, dégraissage ...)</li> <li>- L'exécution d'une couche d'impression suivant le CCTP ;</li> <li>- l'exécution d'une couche de finition en peinture acrylique suivant le CCTP ;</li> <li>- le matériel de mise en œuvre ;</li> <li>- Toutes sujétions.</li> </ul> Ce prix s'applique au mètre carré (m2), mesuré par mètre contradictoire	M <sup>2</sup>		
904	<b>Application peinture bicouche glycérophtalique type émail A sur menuiseries bois, grille antivol et soubassement</b> Ce prix rémunère au mètre carré (m2), la pose des peintures à huile email sur les plinthes et menuiseries conformément au CCTP. Il comprend notamment : <ul style="list-style-type: none"> <li>- La préparation des surfaces (ponçage, dégraissage ...)</li> <li>- l'exécution d'une couche d'impression suivant le CCTP ;</li> <li>- l'exécution d'une couche de finition en peinture acrylique suivant le CCTP ;</li> <li>- le matériel de mise en œuvre ;</li> <li>- toutes sujétions.</li> </ul> Ce prix s'applique au mètre carré (m2), mesuré par mètre contradictoire.	m <sup>2</sup>		
905	<b>F et P Sérigraphie sur plaque métallique de 30x60 (Modèle CR-EST)</b> Ce prix rémunère à l'unité (U), la pose de la peinture sur la plaque métallique conforme au CCTP ; Il comprend notamment la tôle et la sérigraphie de la mention marché ____ /.../ du ____ <b>NB</b> : Il est noté qu'il faut se rapprocher de l'ingénieur pour une présentation et description visuelle toutes sujétions. Ce prix s'applique à l'unité (U) mesuré par mètre contradictoire			
<b>LOT 1000 : VRD ET AMENAGEMENT EXTERIEUR</b>				
1001	<b>Caniveaux en BA, de dimensions 40cm x 40cm, ép. : 10cm ; ferrailage en HA8.</b>	ml		

	<p>Ce prix rémunère au mètre linéaire (ml), les travaux de construction des caniveaux en béton armé conformément au CCTP.</p> <p>Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture du gravier, sable et ciment suivant le CCTP ;</li> <li>- la fourniture et la pose des agglos de 10 cm bourrés ;</li> <li>- le façonnage des cadres en aciers HA8 ;</li> <li>- le façonnage du ferrillage des caniveaux ;</li> <li>- le coffrage des caniveaux d'épaisseur des parois 10 cm ;</li> <li>- les réglages topographiques ;</li> <li>- la mise en œuvre du béton et le coulage des caniveaux ;</li> <li>- toutes sujétions.</li> </ul> <p>Ce prix s'applique au mètre linéaire (ml), mesuré par métré contradictoire.</p>			
1002	<p><b>F et P des dalles de franchissement (ép. =10 cm).</b></p> <p>Ce prix rémunère au mètre linéaire (ml), les travaux de construction des caniveaux en béton armé conformément au CCTP.</p> <p>Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture du gravier, sable et ciment suivant le CCTP ;</li> <li>- le façonnage des cadres en aciers HA8 ;</li> <li>- le façonnage du ferrillage des dalles ;</li> <li>- Xle coffrage des dalles ;</li> <li>- les réglages topographiques ;</li> <li>- la mise en œuvre du béton et le coulage des dalles ;</li> <li>- toutes sujétions.</li> </ul> <p>Ce prix s'applique au mètre linéaire (ml), mesuré par métré contradictoire.</p>	ml		
1003	<p><b>Gouttière en ALUZINC</b></p> <p>Ce prix rémunère au mètre linéaire (ml), mesuré par métré contradictoire, la fourniture et la pose des gouttières en ALUZINC conformément au CCTP,</p> <p>Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture des gouttières;</li> <li>- Fourniture des accessoires de fixation ;</li> <li>- la pose ;</li> <li>- toutes sujétions.</li> </ul> <p>Ce prix s'applique au mètre linéaire, mesuré par métré contradictoire</p>	ml		
1004	<p><b>Descente d'eau en PVC</b></p> <p>Ce prix rémunère au mètre linéaire (ml), mesuré par métré contradictoire, la fourniture et la pose des descentes d'eau en PVC conformément au CCTP,</p> <p>Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture des descentes d'eau en PVC;</li> <li>- Fourniture des accessoires de fixation ;</li> <li>- la pose ;</li> <li>- toutes sujétions.</li> </ul> <p>Ce prix s'applique au mètre linéaire, mesuré par métré contradictoire</p>	ml		
1005	<p><b>Dallage des alentours du bâtiment d'épaisseur 10cm et largeur 0,8m dosé à 350 kg/m<sup>3</sup></b></p> <p>Ce prix rémunère au mètre cube (m<sup>3</sup>), les travaux de dallage d'autour en béton conformément aux spécifications techniques du CCTP.</p> <p>Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture du gravier, sable et ciment suivant le CCTP ;</li> <li>- la mise en œuvre du béton et le coulage in situ ;</li> <li>- toutes sujétions.</li> </ul> <p>Ce prix s'applique à au mètre carré (m<sup>3</sup>), mesuré par métré contradictoire.</p>	M <sup>3</sup>		



Prix	Désignations	Unités	Quantités	Prix unitaires	Prix totaux
<b>LOT 100 : INSTALLATION DE CHANTIER ET TRAVAUX PREPARATOIRES</b>					
101	Installation du chantier, Amené et repli du matériel	FF	1,00		
102	Etudes/projet d'exécution	FF	1,00		
103	Nettoyage du site	m2	1,00		
104	Implantation de l'ouvrage	FF	1,00		
<b>Sous Total INSTALLATION DE CHANTIER ET TRAVAUX PREPARATOIRES</b>					
<b>LOT 200 : TERRASSEMENT</b>					
201	Nivellement de la plateforme	m2	233,18		
202	Fouilles en rigoles et en puits	m3	48,01		
203	Remblais sous dallage et au droit de la fondation y compris compactage	m3	15,44		
204	Film polyane de 200 microns	m2	199,86		
<b>Sous Total TERRASSEMENT</b>					
<b>LOT 300 : FONDATIONS</b>					
301	Béton de propreté dosé à 150kg/m3 ép. =5cm	M3	2,91		
302	Agglos de 20x20x40 bourrés	M2	82,22		
303	Béton arme dosé a 350 kg/m3 pour semelles, amerces, poteaux, longrine	M3	8,06		
304	Rampes d'accès de 1,50 m devant porte centrale	M <sup>3</sup>	2,4		
305	Enduit ordinaire en soubassement au mortier de ciment à 400 kg/m3	M <sup>2</sup>	63,1		
306	Dallage du sol en béton légèrement armé pour dallage sol (ép. 8cm) dosé à 300kg /m <sup>3</sup>	M <sup>3</sup>	16,99		
307	Appui de fenêtre en béton armé dosé à 350kg/m <sup>3</sup>	M <sup>3</sup>	0,19		
<b>Sous Total TERRASSEMENT</b>					
<b>LOT 400 : MACONNERIE-ELEVATION</b>					
401	Maçonneries en agglos creux de 15x20x40	m2	233,43		
402	Maçonneries en agglos creux de 10x20x40	m2	10,40		
403	Enduit au mortier dose a 400 kg/m3 de ciment ep=2,5cm	m2	584,78		
404	BA dose a 350kg/m3 pour poteaux, linteaux, chainage haut	M3	7,42		
405	Remplissage pour surélévation des placards	m2	1,36		
406	Chape lisse de pose de 3cm dosée à 400 kg/m3	m2	119,86		
407	Paillasse en béton armé 2,20x1,20	Ens	1		
408	Isolation thermique de la chambre froide	Ens	1		
<b>Sous total MACONNERIE-ELEVATION</b>					
<b>LOT 500 : CHARPENTE COUVERTURE</b>					
501	F et P fermes en bastaing (4x15x500) doublés bois dur traités au xylamon y compris toutes sujétions	M3	4,89		
502	F et P chevrons (8x8x500) pour panne et lattes de rive de pignon 4x8 bois dur traités au xylamon y compris toutes sujétions	m3	3,6		
503	F et P plafonds en contreplaqués de panneaux 60cm x 120cm type AYOUS de 5 mm y compris solivage et couvres joints	m2	254,85		
504	F et P de planche de rive (3x30cm) traite au xylamon y compris bandes ourlets	ml	69,1		
505	F et P couverture en tôles bac alu de 6/10e teinture naturelle y compris faitière et tôle de rive et toutes sujétions	M2	310,34		
506	F et P bardage en tôle bac alu de 6/10e	M2	22,10		
<b>Sous total CHARPENTE COUVERTURE</b>					
<b>LOT 600 : MENUISERIE METALLIQUE – BOIS ET VITERIE</b>					
601	F et P porte complète en bois plein 1,40x2,20 y compris cadre en bois, serrures, paumelles et toutes sujétions	U	2		
602	F et P porte complète en bois plein 1,30x2,20 y compris cadre en bois, serrures, paumelles et toutes sujétions	U	4		
603	F et P porte complète en bois plein 1,00x2,20 y compris cadre en bois, serrures, paumelles et toutes sujétions	U	1		

604	F et P porte complète en bois plein 0,90x2,20 y compris cadre en bois, serrures, paumelles et toutes sujétions	U	3		
605	F et P porte en bois isoplane 75x220 fixé sur cadre en bois serrures, paumelles y compris toutes sujétions	U	3		
606	F et P fenêtres en lames NACO de verre clair montées sur châssis à lames orientables de 150x120 y compris toutes sujétions	U	10		
607	F et P fenêtres en lames NACO de verre clair montées sur châssis à lames orientables de 60x50 y compris toutes sujétions	U	3		
608	F et P placards en contreplaqué ép. = 0,19 y compris étagères	U	1		
609	F et P antiviol pour fenêtre	M2	18		
<b>Sous total MENUISERIE - METALLIQUE BOIS ET VITRERIE</b>					
<b>LOT 700 : PLOMBERIE SANITAIRE</b>					
701	Fosse septique et puisard pour 10 usagers y compris canalisation et toutes sujétions	Ens	1		
702	F et P tuyauterie d'évacuation EU/EV	Ens	1		
703	F et P tuyauterie d'alimentation	Ens	1		
704	F et P lavabo blanc	U	2		
705	F et P cuvette WC à l'anglaise	U	3		
706	F et P évier spécial pour salle de préparation des corps	U	1		
707	F et P grès cérame antidérapant 1er choix 30x30	M2	160,25		
708	F et P faïence pour pièces humides sur mur à 1,8m de hauteur et sur paillasse	M2	76,49		
709	F et P revêtement du sol avec grès cérame antidérapant 1er choix 5x5 pour toilette	M2	10,62		
710	F et P plinthe en grès cérame de 15 cm de hauteur	ml	88,73		
<b>Sous total PLOMBERIE SANITAIRE</b>					
<b>LOT 800 : ELECTRICITE</b>					
801	Mise en terre par câble cuivre de 29 mm2 suivant les spécifications de la norme NFC 15.100 avec piquet de terre	U	1		
802	F et P coffrets et tableaux électrique	FF	1		
803	F et P interrupteur simple allumage, fourreautage et câblage y compris toutes sujétions	U	9		
804	F et P interrupteur va-et-vient allumage, fourreautage et câblage y compris toutes sujétions	U	4		
805	F et P prises de courant 2P+T 16A fourreautage et câblage y compris toutes sujétions	U	8		
806	F et P Split 1,5 AIRCOOL LG-LSC 126 PWL1	U	1		
807	F et P applique sanitaire 2P+T+Inter LEGRAND fourreautage et câblage y compris toutes sujétions	U	3		
808	F et P Réglettes avec tube fluo de 1,20 fourreautage câblage y compris toutes sujétions	U	7		
809	F et P Hublot rond étanche fourreautage câblage y compris toutes sujétions	U	6		
810	Attaches, dominos, boîtiers, boîtes de dérivation, toutes sujétions de sécurités, raccordement avec le réseau existant dans l'établissement	Ens	1		
<b>Sous total ELECTRICITE</b>					
<b>LOT 900 : PEINTURE</b>					
901	Application de deux couches de peinture acrylique de type PANTEX 800 pour plafond	M2	225,06		
902	Application de deux couches de peinture acrylique de type PANTEX 1300 pour mur extérieur	M2	199,70		
903	Application de deux couches de peinture acrylique de type PANTEX 800 pour mur intérieur	M2	385,08		
904	Application de deux couches de peinture glycérophtalique de type émail A pour menuiseries bois, Grille antiviol et soubassement	M2	110,45		
905	F et P Sérigraphie sur plaque métallique de 30x60 (Modèle CR-EST)	U	1		
<b>Sous total PEINTURE</b>					
<b>LOT 1000 : VRD</b>					
1001	Caniveau en béton armé 40x40 ép. =10cm	ml	76,68		

1002	Fourniture et pose des dalles de franchissement	ml	22,68		
1003	Gouttière en ALUZINC	ml	73,66		
1004	Descente d'eau en PVC	ml	16,63		
1005	Dallage des alentours du bâtiment ép. =10cm	M3	4,41		
Sous total VRD					
<b>TOTAL HORS TAXES MORGUE</b>					
<b>RECAPITULATIF</b>					
A	Montant Total Hors Taxes				
B	TVA 19,25% de A				
C	IR (2,2% ou 5,5%) de A				
D	Montant TTC (A+B)				
E	NAP (A-C)				

**Arrêter le montant du présent devis à la somme Toutes Taxes Comprises de :**



**SOUS - DETAIL DES PRIX**

DESIGNATIONS :

N° prix	Rendement journalier		Quantité totale	Unité	Durée activité
Main d'œuvre	<b>CATEGORIE</b>	<b>Nbre</b>	<b>Salaire journalier</b>	<b>jours facturés</b>	<b>Montant</b>
	<b>TOTAL A</b>				
Matériel et Engins	<b>TYPE</b>	<b>Nbre</b>	<b>Taux journalier</b>	<b>Jours facturés</b>	<b>Montant</b>
<b>TOTAL B</b>					
Matériaux et Divers	<b>TYPE</b>	<b>Unité</b>	<b>Prix unitaire</b>	<b>Quantité</b>	<b>Montant</b>
<b>TOTAL C</b>					
<b>D</b>	<b>TOTAL COUT DIRECTS</b>			<b>A+B+C</b>	
<b>E</b>	Frais généraux de chantier		X,0%	=Dx%	
<b>F</b>	Frais généraux de siège		X,0%	=Dx%	
<b>G</b>	<b>COUT DE REVIENT</b>			<b>=D+E+F</b>	
<b>H</b>	Risques + Bénéfices		X,0%	=Gx%	
<b>P</b>	<b>PRIX DE VENTE TOTAL HORS TAXE</b>			<b>=G+H</b>	
<b>V</b>	<b>PRIX DE VENTE UNITAIRE HORS TAXE</b>			<b>=P/Qté</b>	



REPUBLIQUE DU CAMEROUN

Paix – Travail – Patrie

-----  
REGION DE L'EST

-----  
CONSEIL REGIONAL DE L'EST



REPUBLIC OF CAMEROON

Peace – Work – Fatherland

-----  
EAST REGION

-----  
EAST REGIONAL COUNCIL

LETTRE COMMANDE N° \_\_\_\_\_/LC/CR-ES/CIPM/2026 du \_\_\_\_\_ PASSEE APRES  
D'OFFRES NATIONAL OUVERT N° \_\_\_\_\_ /AONO/CR-ES/SIGAMP/CIPM/2026 DU  
\_\_\_\_\_ POUR LA CONSTRUCTION D'UNE MORGUE A L'HOPITAL DE DE DISTRICT DE  
MESSAMENA (EN PROCEDURE D'URGENCE)

MAITRE D'OUVRAGE : LE PRESIDENT DU CONSEIL REGIONAL DE L'EST

TITULAIRE DE LA LETTRE  
COMMANDE  
BP : \_\_\_\_\_, Tél : \_\_\_\_\_  
N° RCCM : \_\_\_\_\_  
N° CONTRIBUTABLE : \_\_\_\_\_  
RIB : \_\_\_\_\_

OBJET DE LA LETTRE  
COMMANDE: CONSTRUCTION D'UNE MORGUE A L'HOPITAL DE DE DISTRICT DE  
MESSAMENA.  
LIEU DE D'EXECUTION : MESSAMENA  
DELAI D'EXECUTION : Quatre (04) mois

**MONTANT DE LA LETTRE COMMANDE:**

TTC	
HTVA	
T.V.A (19.25%)	
AIR (2,2% ou 5.5%)	
Net à mandater	

**FINANCEMENT :** BUDGET D'INVESTISSEMENT PUBLIC DU CONSEIL REGIONAL DE  
L'EST, EXERCICE 2026.

**SOUSCRITE, LE** \_\_\_\_\_

**SIGNEE, LE** \_\_\_\_\_

**NOTIFIEE, LE** \_\_\_\_\_

**ENREGISTREE, LE** \_\_\_\_\_

**Entre :**

La République du Cameroun, représentée par le Président du Conseil Régional ci-après dénommée, «le Maître d'ouvrage»

**D'une part,**

**Et**

**Adresse de l'entrepreneur**

**Représenté par \_\_\_\_\_**

**Ci-après dénommée, «L'entrepreneur »**

**D'autre part,**

Il a été convenu et arrêté ce qui suit

**DOCUMENTS A INSERER (avant la page de signature):**

Titre 1 : CCAP

Titre 2 : CCTP

Titre 3 : BPU

Titre 4 : DQE

Page \_\_\_\_ et Dernière de la LETTRE COMMANDE N° \_\_\_\_\_ /LC/CR-ES/CIPM/2026 du \_\_\_\_\_  
**PASSEE APRES D'OFFRES NATIONAL OUVERT N° \_\_\_\_\_ / AONO/CR-ES/SIGAMP/CIPM/2026 DU**  
**\_\_\_\_\_ POUR LA CONSTRUCTION D'UNE MORGUE A L'HOPITAL DE DE DISTRICT DE**  
**MESSAMENA (EN PROCEDURE D'URGENCE)**

**MONTANTS EN FCFA:**

TTC	
HTVA	
T.V.A (19.25%)	
AIR (2,2% ou 5.5%)	
Net à mandater	

**Lu et accepté par le Cocontractant**

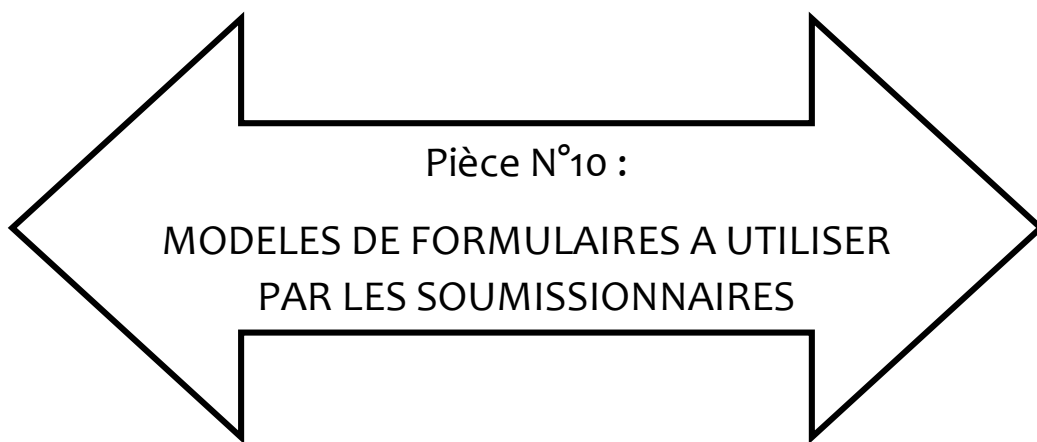
*Bertoua, le.....*

**Signé par le Président du Conseil Régional**

*Bertoua, le.....*

**Enregistrement**

*Bertoua, le.....*



## SOMMAIRE

Annexen°1	:	Modèle de soumission
Annexen°2	:	Modèle de caution de soumission
Annexen°3	:	Modèle de cautionnement définitif
Annexen°4	:	Modèle de caution d'avance de démarrage
Annexen°5	:	Modèle de caution de retenue de garantie
Annexen°6	:	Cadre du planning
Annexen°7	:	Modèle de Déclaration d'intention de soumissionner
Annexen°8	:	Modèle d'Attestation de visite de site
Annexen°9	:	Modèle de fiche du personnel technique affecté à ce chantier
Annexen°10	:	Modèle de fiche du matériel affecté à ce chantier
Annexen°11	:	Modèle de fiche des références de l'entreprise
Annexen°12	:	Modèle d'accord de groupement
Annexen°13	:	Modèle de pouvoirs au mandataire

## Annexe n° 1:Modèle de soumission

Je, soussigné..... [indiquer le nom et la qualité du signataire] représentant la société, l'entreprise ou le groupement ..... dont le siège social est à ..... inscrit au registre du commerce de..... sous le n°.....

Après avoir pris connaissance de toutes les pièces figurant ou mentionnées au Dossier d'Appel d'Offres y compris l'(es)additif(s), de l'appel d'offres [rappeler le numéro et l'objet de l'Appel d'Offres]:

- Après m'être personnellement rendu sur le site des travaux et avoir souverainement apprécié la situation et constaté la nature et les contraintes des travaux à réaliser

- Remets, revêtus de ma signature, le bordereau des prix unitaires ainsi que le devis estimatif établis conformément aux cadres figurant dans le dossier d'appel d'offres.

- Me soumetts et m'engage à exécuter les travaux conformément au dossier d'Appel d'Offres, moyennant les prix que j'ai établis moi-même pour chaque nature d'ouvrage, les quels prix font ressortir le montant de l'offre pour le lot n°..... à

- ..... [en chiffres et en lettres] francs CFA Hors TVA, et à ..... francs CFA Toutes Taxes Comprises. [en chiffres et en lettres]

- M'engage à exécuter les travaux dans un délai de..... mois

- M'engage en outre à maintenir mon offre dans le délai de 90 jours à compter de la date limite de remise des offres.

- Les rabais et les modalités d'application desdits rabais sont les suivants (en cas de possibilité d'attribution de plusieurs lots) : (A préciser)

Le Maître d'Ouvrage se libérera des sommes dues par lui au titre de la présente Lettre-commande en faisant donner crédit au compte n°..... ouvert au nom de.....auprès de la banque ..... Agence de.....

Avant signature de la Lettre-commande, la présente soumission acceptée par vous vaudra engagement entre nous.

Fait à..... le.....

Signature de.....

En qualité de..... dûment autorisé à signer les soumissions pour et au nom de.....

## Annexe n° 2:Modèle de caution de soumission

Adressée au **M. le Président du Conseil Régional de l'Est** à, ci-dessous désigné «l'Autorité Contractante»,

Attendu que l'Entreprise....., ci-dessous désignée «le soumissionnaire», a soumis son offre en date du ..... pour l' **APPEL D'OFFRES NATIONAL N°** \_\_\_\_\_

**/AONO/CR-ES/SIGAMP/CIPM/2026 DU \_\_\_\_\_ POUR LA CONSTRUCTION D'UNE MORGUE A L'HOPITAL DE DE DISTRICT DE MESSAMENA (EN PROCEDURE D'URGENCE)**

ci-dessous désignée «l'offre», et pour laquelle il doit joindre un cautionnement provisoire équivalant à *[indiquer le montant]* francs CFA,

Nous..... *[Nom et adresse de la banque]*, représentée par..... *[Noms des signataires]*, ci-dessous désignée «la banque», déclarons garantir le paiement à l'Autorité Contractante de la somme maximale de *[indiquer le montant]* Francs CFA, que la banque s'engage à régler intégralement à l'Autorité Contractante, s'obligeant elle-même, ses successeurs et assignataires.

Les conditions de cette obligation sont les suivantes :

Si le soumissionnaire retire l'offre pendant la période de validité spécifiée par lui sur l'acte de soumission;

Ou

Si le soumissionnaire, s'étant vu notifier l'attribution de la lettre-commande par l'Autorité Contractante pendant la période de validité:

- Manque à signer ou refuse de signer le Marché, alors qu'il est requis de le faire;
- Manque à fournir ou refuse de fournir le cautionnement définitif de la lettre-commande (cautionnement définitif), comme prévu dans celui-ci.

Nous nous engageons à payer à l'Autorité Contractante un montant allant jusqu'au maximum de la somme stipulée ci-dessus, dès réception de sa première demande écrite, sans que l'Autorité Contractante soit tenu de justifier sa demande, étant entendu toutefois que dans sa demande l'Autorité Contractante notera que le montant qu'il réclame lui est dû parce que l'une ou l'autre des conditions ci-dessus, ou toutes les deux, sont remplies, et qu'il spécifiera quelle(s) condition(s) a (ont) joué.

La présente caution entre en vigueur dès sa signature et dès la date limite fixée par l'Autorité Contractante pour la remise des offres. Elle demeurera valable jusqu'au trentième jour inclus suivant la fin du délai de validité des offres. Toute demande de l'Autorité Contractante tendant à la faire jouer devra parvenir à la banque, par lettre recommandée avec accusé de réception, avant la fin de cette période de validité.

La présente caution est soumise pour son interprétation et son exécution au droit camerounais. Les tribunaux du Cameroun seront seuls compétents pour statuer surtout ce qui concerne le présent engagement et ses suites.

*Signé et authentifié par la banque*

à.....le.....

*[Signature de la banque]*

### Annexe n° 3: Modèle de cautionnement définitif

**Banque:**

**Référence de la Caution : N°**.....

**A Monsieur le Président du Conseil Régional de l'Est, Maître d'ouvrage.**

**Entreprise:**

CAUTION POUR LA GARANTIE D'EXECUTION INTEGRALE DES TRAVAUX DE \_\_\_\_\_  
REGION DE \_\_\_\_\_.

Nous, Banque ..... avons été informés qu'entre Vous, agissant en tant que Maître d'Ouvrage, et ..... agissant en tant que Cocontractant, un marché sera conclu pour l'exécution des travaux d'entretien des routes N° ..... constituant le Réseau Nord, dans la Région de .....

Conformément aux dispositions du Marché N° ....., le Cocontractant est tenu de remettre au Maître d'ouvrage une caution bancaire de garantie de l'exécution intégrale des travaux, couvrant les garanties, engagements et autres obligations incombant au Cocontractant du fait du marché, d'un montant égal à ----- pour cent du montant TTC du contrat, soit FCFA.....

Nous, Banque..... nous engageons irrévocablement et sans bénéfice de discussion, par la présente, à payer en faveur du Conseil Régional de l'EST, à la première demande écrite de Monsieur le Président du Conseil Régional de l'Est Maître d'ouvrage et dans un délai de huit (8) semaines maximum, jusqu'à concurrence du montant de la présente caution, soit..... toutes les sommes qui pourraient être dues par le Cocontractant au Maître d'Ouvrage du fait que le Cocontractant ne remplirait pas une ou plusieurs de ses obligations prévues au contrat.

La demande de mise en jeu partielle ou totale de la présente caution fera l'objet d'une lettre justificative recommandée avec accusé de réception et copie au Cocontractant formulant clairement et complètement les raisons de sa demande

La présente caution bancaire entrera en vigueur à la date de notification du contrat au Cocontractant.

Cette caution sera libérée dans un délai de trente (30j) à compter de la date de réception provisoire.

Après cette date, la caution deviendra sans objet et devra nous être retournée sans demande expresse de notre part.

La loi ainsi que la juridiction applicable à la garantie sont celles du Cameroun.

Fait à..... le .....

Signature (s)

#### Annexe n° 4: Modèle de caution d'avance de démarrage

Banque: référence, adresse.....

Nous soussignés (banque, adresse), déclarons par la présente garantir, pour le compte de :  
..... [le titulaire], au profit du Maître d'Ouvrage,

**Monsieur le Président du Conseil Régional de l'Est** ....., «L' autorité Contractante»

Le paiement, sans contestation et dès réception de la première demande écrite du bénéficiaire, déclarant que  
..... [le titulaire] ne s'est pas acquitté de ses obligations, relatives au remboursement  
de l'avance de démarrage selon les conditions de la Lettre-commande n° .....  
du..... relatif aux travaux [indiquer l'objet des travaux, les références de l'Appel d'Offres  
et le lot no \_\_\_\_\_], de la somme totale maximum correspondant à l'avance de [vingt (20)%] du montant  
Toutes Taxes Comprises de la Lettre-commande n°....., payable dès la  
notification de l'ordre de service correspondant, soit:..... francs CFA.

La présente garantie entrera en vigueur et prendra effet dès virement des parts respectives de cette avance  
sur les comptes de ..... [le titulaire] ouverts auprès de la banque  
..... sous le n°.....

Elle restera en vigueur jusqu'au remboursement de l'avance conformément à la procédure fixée par le CCAP.  
Toutefois, le montant de la caution sera réduit proportionnellement au remboursement de l'avance au fur et  
à mesure des remboursements.

La loi et la juridiction applicables à la garantie sont celles de la République du Cameroun.

Signé et authentifié par la banque

à....., le.....

[signature de la banque]

## Annexen°5 : Modèle de caution de retenue de garantie

Banque:.....

Référence de la Caution: N°.....

A **Monsieur le Président du Conseil Régional de l'Est** ....., ci-dessous désigné «*L' autorité Contractante*»

attendu que ..... [*nom et adresse de l'entreprise*], ci-dessous désigné «l'entrepreneur», s'est engagé, en exécution du marché, à réaliser les travaux de [*indiquer l'objet des travaux*]

attendu qu'il est stipulé dans le marché que la retenue de garantie fixée à 10% du montant TTC du marché peut être remplacée par une caution solidaire,

attendu que nous avons convenu de donner à l'entrepreneur cette caution, Nous,..... [*nom et adresse de banque*], représentée par ..... [*noms des signataires*], et ci-dessous désignée «la banque»,

Dès lors, nous affirmons par les présentes que nous nous portons garants et responsables à l'égard du Maître d'ouvrage, au nom de l'entrepreneur, pour un montant maximum de..... [*en chiffres et en lettres*], correspondant à 10% du montant TTC du marché,

Et nous nous engageons à payer au Maître d'Ouvrage, dans un délai maximum de huit (08) semaines, sur simple demande écrite de celui-ci déclarant que l'entrepreneur n'a pas satisfait à ses engagements contractuels ou qu'il se trouve débiteur du Maître d'Ouvrage au titre du marché modifié le cas échéant par ses avenants, sans pouvoir différer le paiement ni soulever de contestation pour quelque motif que ce soit, toute(s) somme(s) dans les limites du montant égal à 10% du montant TTC cumulé des travaux figurant dans le décompte définitif, sans que le Maître d'Ouvrage ait à prouver ou à donner les raisons ni le motif de sa demande du montant de la somme indiquée ci-dessus.

Nous convenons qu'aucun changement ou additif ou aucune autre modification au marché ne nous libérera d'une obligation quelconque nous incombant en vertu de la présente garantie et nous dérogeons par la présente à la notification de toute modification, additif ou changement.

La présente garantie entre en vigueur dès sa signature. Elle sera libérée dans un délai de trente (30) jours à compter de la date de réception définitive des travaux, et sur main levée délivrée par le Maître d'Ouvrage ou par l'Autorité contractante.

Toute demande de paiement formulée par le Maître d'Ouvrage ou par l'Autorité contractante au titre de la présente garantie devra être faite par lettre recommandée avec accusé de réception, parvenue à la banque pendant la période de validité du présent engagement.

La présente caution est soumise pour son interprétation et son exécution au droit camerounais. Les tribunaux camerounais seront seuls compétents pour statuer sur tout ce qui concerne le présent engagement et ses suites.

*Signé et authentifié par la banque*

à.....,le.....

[*signature de la banque*]



**Annexe n° 7:Modèle de Déclaration d'intention de soumissionner**

Je soussigné (e)\_\_\_\_\_

Nationalité : \_\_\_\_\_

Domiciliée à \_\_\_\_\_ B.P \_\_\_\_\_ Tél : \_\_\_\_\_

Fonction \_\_\_\_\_

En vertu de mes pouvoirs de \_\_\_\_\_ de la société\_\_\_\_\_ et après avoir pris connaissance du Dossier d' **APPEL D'OFFRES NATIONAL N° \_\_\_\_\_ /AONO/CR-ES/SIGAMP/CIPM/2026 DU \_\_\_\_\_ POUR LA CONSTRUCTION D'UNE MORGUE A L'HOPITAL DE DE DISTRICT DE MESSAMENA (EN PROCEDURE D'URGENCE)**

Déclare par la présente l'intention de soumissionner pour le(s) lot (s)\_\_\_\_\_ de cet appel d'offres.

Signature du représentant habilité:

Nom et titre du signataire:

Nom du Candidat:

Adresse:

### Annexe n° 8: Modèle d'Attestation de visite de site

Je soussigné Mme/Mlle/M\_\_\_\_\_ [nom, Prénom, fonction]

Représentant de l'entreprise\_\_\_\_\_ [nom de l'entreprise]

Atteste sur l'honneur avoir effectué la visite de reconnaissance des travaux de construction de\_\_\_\_\_ (mentionner le lot )

Fait à\_\_\_\_\_ le\_\_\_\_\_

[Signature]

## Annexe n° 12: Modèle d'accord de groupement

Noms et adresses des partenaires du groupement solidaire :

Noms et adresses des institutions bancaires du groupement :

Rôle de chaque associé :

*[Préciser la nature des tâches de chaque membre du groupement]*

Nature du groupement :

Groupement solidaire pour la réalisation de :

*[Préciser le N° de l'appel d'offres, le lot et la nature des travaux]*

Mandataire :

*[Nom et adresse du mandataire]*

Clé de répartition des paiements (le cas échéant) :

*[Pourcentage de paiement de chaque membre du groupement]*

Signatures :

*[Signature de tous les membres du groupement]*

## Annexe n° 13 : Modèle de pouvoirs au mandataire

Je soussigné \_\_\_\_\_

Directeur général de [entreprise mandataire] \_\_\_\_\_

Demeurant à \_\_\_\_\_ BP \_\_\_\_\_ tél \_\_\_\_\_

Donne par la présente, pouvoir à Mme/M \_\_\_\_\_

Directeur général de [entreprise mandataire] \_\_\_\_\_

Demeurant à \_\_\_\_\_ BP \_\_\_\_\_ tél \_\_\_\_\_

Pour être mandataire du groupement solidaire constitué des entreprises [préciser les raisons sociales des deux sociétés] \_\_\_\_\_

Dans le cadre de l'appel d'offres N° \_\_\_\_\_ pour l'exécution des travaux de \_\_\_\_\_

En conséquence, assister à toutes réunions, prendre part à toutes délibérations, procéder à tous votes, signer tous les procès-verbaux, tous contrats et toutes pièces, se substituer et généralement, faire le nécessaire dans le cadre du présent appel d'offres et de la lettre-commande subséquent.

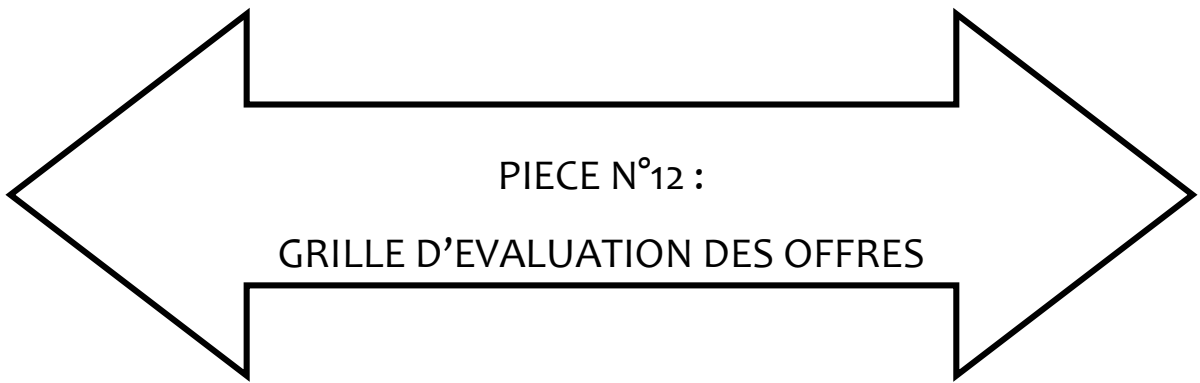
En foi de quoi, le présent acte de pouvoir est établi pour servir et valoir ce que d droit.

Fait à \_\_\_\_\_ le \_\_\_\_\_

### LE MANDANT

[Nom, prénom, signature et cachet précédé de la mention « bon pour pouvoirs »]

### Légalisation par le notaire



PIECE N°12 :

GRILLE D'EVALUATION DES OFFRES

No	Pièce administrative	Non	Oui	Observations
1	Déclaration d'intention de soumissionner selon le modèle joint en annexe, datée, timbrée et signée			
2	Copie de la preuve d'inscription au Registre de Commerce et de Crédit Immobilier certifiée par le greffier du Tribunal compétent de ressort			
3	Plan de localisation timbré et signé sur l'honneur			
4	Cautionnement de soumission provisoire d'un montant retenu par lot			
5	Récépissé de dépôt de la CDEC			
6	Attestation de domiciliation bancaire délivrée par une banque agréée par le Ministre des Finances			
7	Attestation de conformité fiscale valable datant de moins de trois mois timbrée			
8	NIU timbré			
9	Attestation de non faillite délivrée par le Tribunal de Première Instance (ou par la Chambre de Commerce et de l'Industrie) du lieu de résidence du soumissionnaire datant de moins de trois (03) mois			
10	Attestation de conformité sociale datant de moins de trois (03) mois			
11	Attestation de non exclusion des Marchés Publics délivrée par l'ARMP			
12	Quittance d'achat du DAO d'un montant de 50 000 francs CFA			
13	Attestation, de la décision rendant publique la classification ou du récépissé de dépôt de catégorisation D certifiés			
	Accord de groupement et pouvoir de signature, le cas échéant			

#### Vérification des Critères éliminatoires du dossier administratif

No	Critères	Non	Oui
1	Absence ou non-conformité de la caution de soumission acquittée et timbrée par un timbre fiscal à l'ouverture des offres		
2	Absence du récépissé de la CDEC à l'ouverture des offres		
3	Fausse déclarations ou documents falsifiés		
4	Absence ou non conformité d'une pièce administrative après 48h		

#### Décision partielle 1 :

No	Pièce technique	Non	Oui	Observation
1	Attestation et rapport de visite de site signée sur l'honneur par le soumissionnaire			
2	Méthodologie et du planning d'exécution des travaux			
3	Déclaration sur l'honneur de non abandon d'un marché au cours des trois dernières années			
4	Capacité financière d'un montant de 10 000 000 (Dix millions) FCFA par lot			
5	Déclaration d'engagement au respect des clauses environnementales et sociales datée et signée			
6	Cahiers de charges du DAO (CCAP, CCTP) paraphés, signés et datés suivi de la mention « Lu et approuvé » à la dernière page			
7	Attestation, de la décision rendant publique la classification ou du récépissé de dépôt de catégorisation D certifiés			

#### Vérification des Critères éliminatoires de l'offre technique

No	Critères	Non	Oui
1	Dossier technique incomplet ;		
2	Absence de l'attestation et rapport de visite de site signée sur l'honneur par le soumissionnaire ;		
3	Absence de méthodologie et du planning d'exécution des travaux ;		
4	Absence de la déclaration sur l'honneur de non abandon d'un marché au cours des trois dernières années.		

#### Décision partielle 2 :

No	Pièce financière	Non	Oui	Observation
1	Soumission timbrée, datée et signée, conforme au modèle joint, arrêtant l'offre financière en FCFA TTC et d'autre part les taxes conformément à la législation fiscale en vigueur ;			
2	Bordereau des prix unitaires, paraphé à chaque page, daté et signé à la dernière page ;			
3	Détail estimatif et quantitatif dûment rempli, daté et signé à la dernière page ;			
4	Sous détail des prix			

#### Vérification des Critères éliminatoires de l'offre financière

No	Critères	Non	Oui
1	Offre financière incomplète ;		
2	Omission d'un prix unitaire quantifié dans l'offre financière ;		
3	Absence d'un sous-détail de prix ;		
4	Lettre de soumission de la proposition financière non timbrée, datée et signée.		

#### Décision partielle 3 :

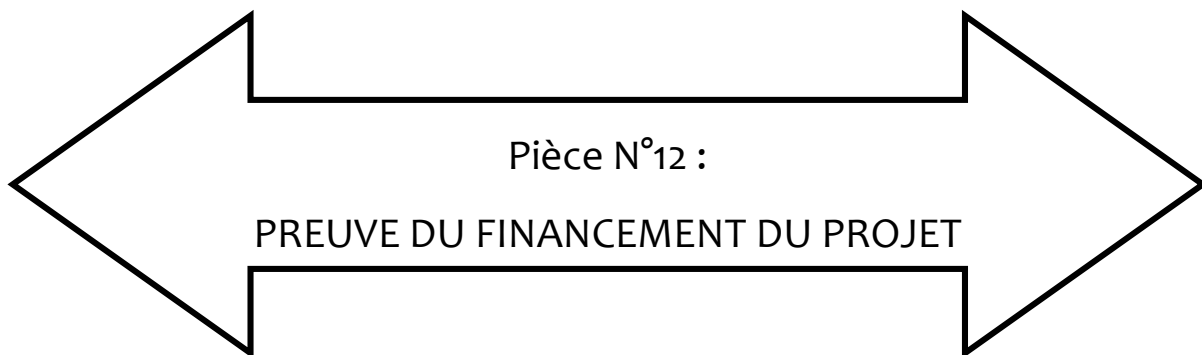
##### Critères essentiels

L'évaluation des offres techniques sera faite suivant le système binaire (oui/non) sur la base des critères essentiels de qualification ci-dessous :

No	Activité	Non	Oui
1	Présentation générale de l'Offre		
2	CCTP paraphé et signé à la dernière page		
3	CCAP paraphé et signé à la dernière page		

#### Décision partielle 4 :

#### Décision finale :



*P.J : Extrait du journal des projets 2026*

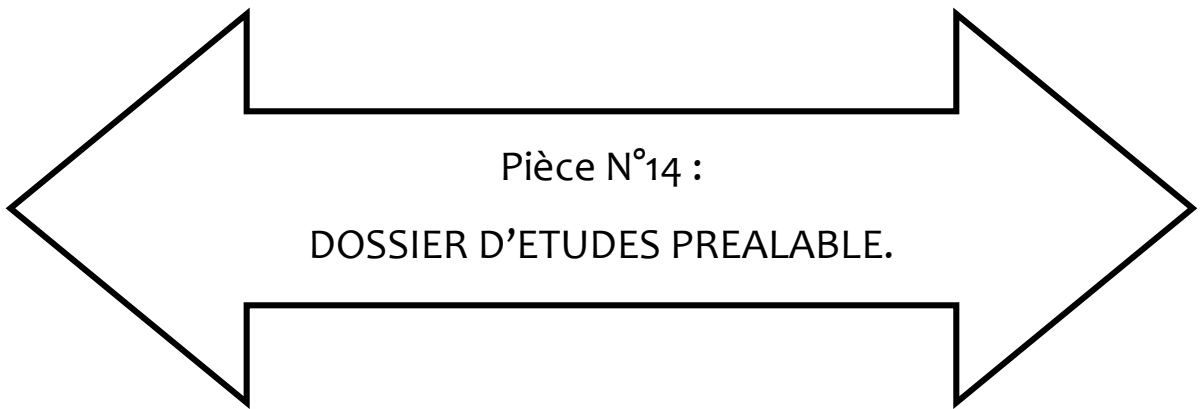


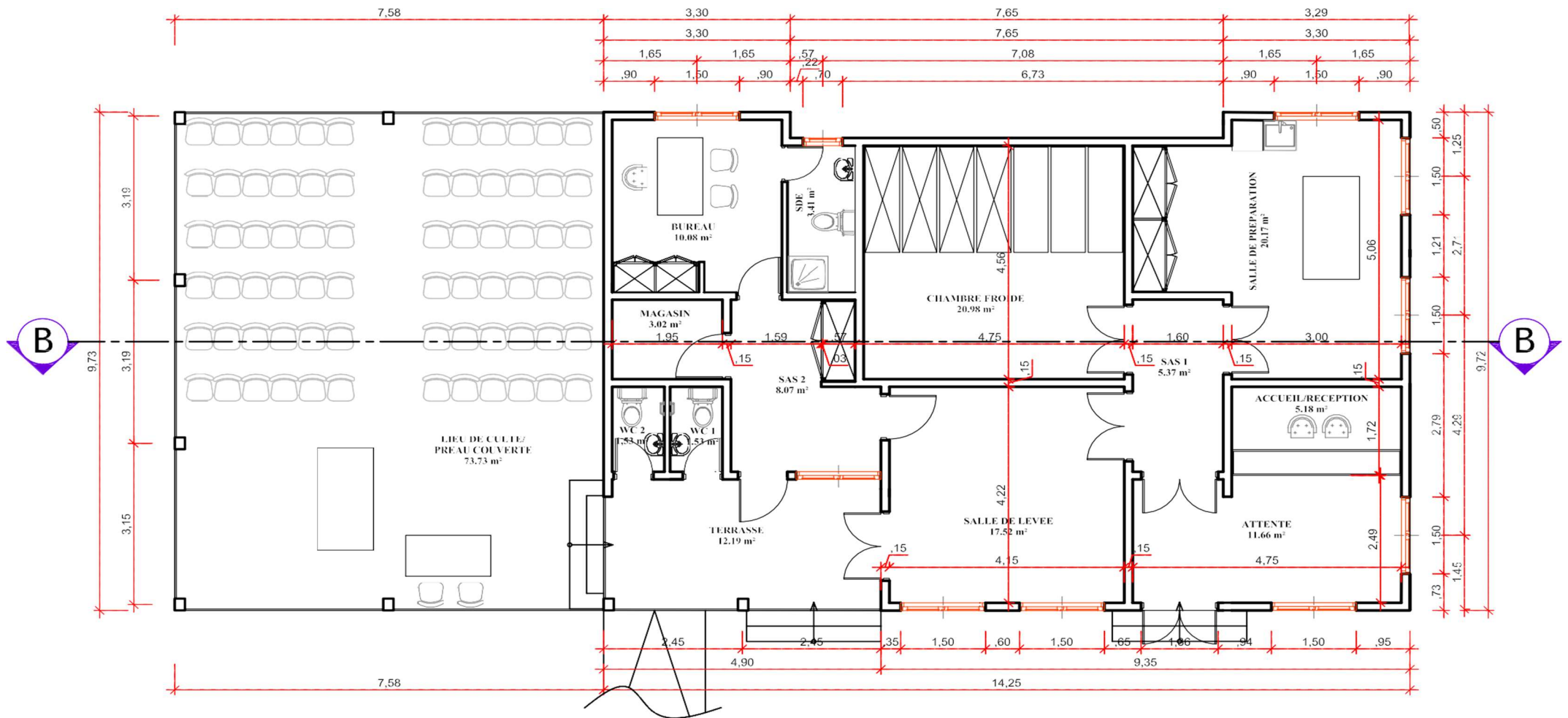
## **I. BANQUES :**

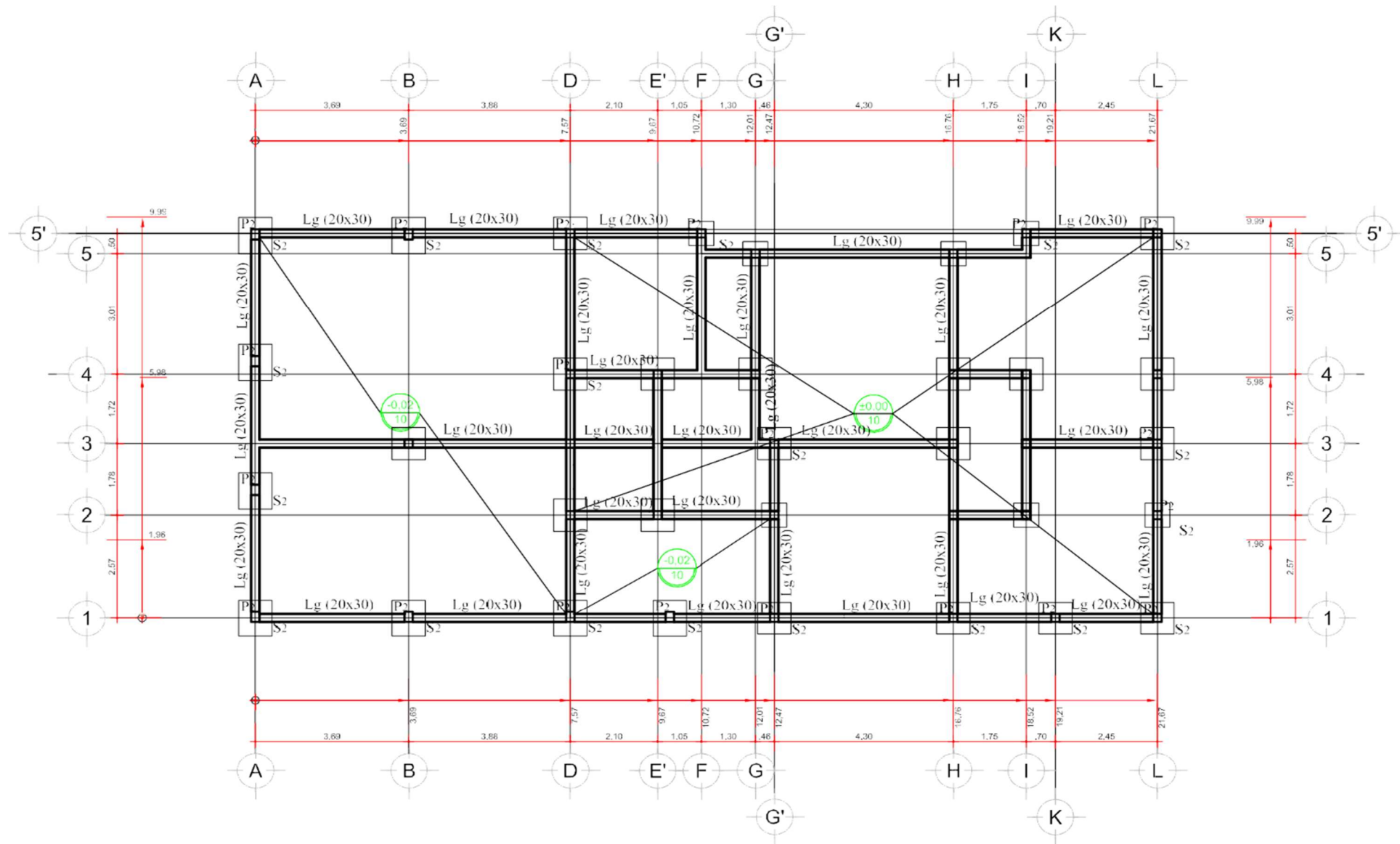
- 1) AFRILAND FIRST BANK (FIRST BANK)**
- 2) BANGE BANK CAMEROUN (BANGE CMR)**
- 3) BANQUE ATLANTIQUE CAMEROUN (BACM)**
- 4) BANQUE CAMEROUNAISE DES PETITES ET MOYENNES ENTREPRISES (BC-PME)**
- 5) BANQUE GABONAISE DE FINANCEMENT INTERNATIONAL (BGFIBANK)**
- 6) BANQUE INTERNATIONALE DU CAMEROUN POR L'EPARGNE ET LE CREDIT (BICEC)**
- 7) CITIBANK CAMEROUN (CITIGROUP)**
- 8) COMMERCIAL BANK – CAMEROUN (CBC)**
- 9) CREDIT COMMUNAUTAIRE D'AFRIQUE BANK (CCA-BANK)**
- 10) ECOBANK CAMEROON (ECOBANK)**
- 11) NATIONAL FINANCIAL CREDIT BANK (NFC-BANK)**
- 12) SOCIETE COMMERCIALE DE BANQUES – CAMEROUN (SCB CAMEROUN)**
- 13) SOCIETE GENERALE CAMEROUN (SGC)**
- 14) STANDARD CHARTERED BANK CAMEROUN (SCBC)**
- 15) UNION BANK OF CAMEROON PLC (UBC)**
- 16) UNITED BANK FOR AFRICA (UBA)**

## **II. COMPAGNIES D'ASSURANCES :**

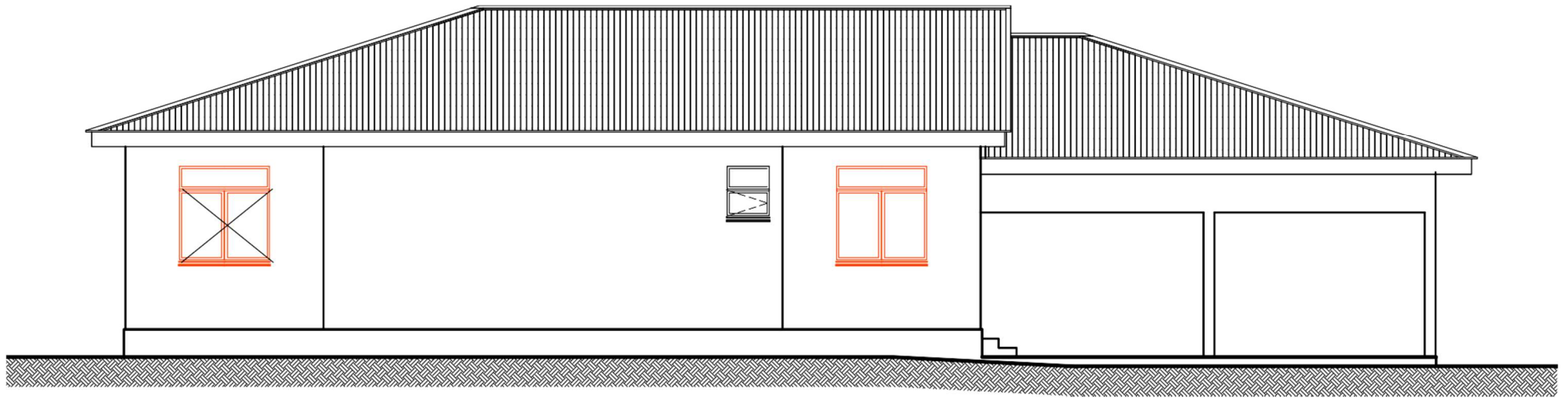
- 17) ACTIVA ASSURANCES SA**
- 18) AREA ASSURANCES**
- 19) ATLANTIQUE ASSURANCES CAMEROUN**
- 20) CHANAS ASSURANCES SA**
- 21) CPA S.A.**
- 22) NSIA ASSURANCES**
- 23) PROASSURE**
- 24) PRUDENTIAL BENEFICIAL GENERAL INSURANCE**
- 25) ROYAL ONYX INSURANCE**
- 26) SAAR**
- 27) SANLAM ASSURANCES CAMEROUN**
- 28) ZENITH ASSURANCES**



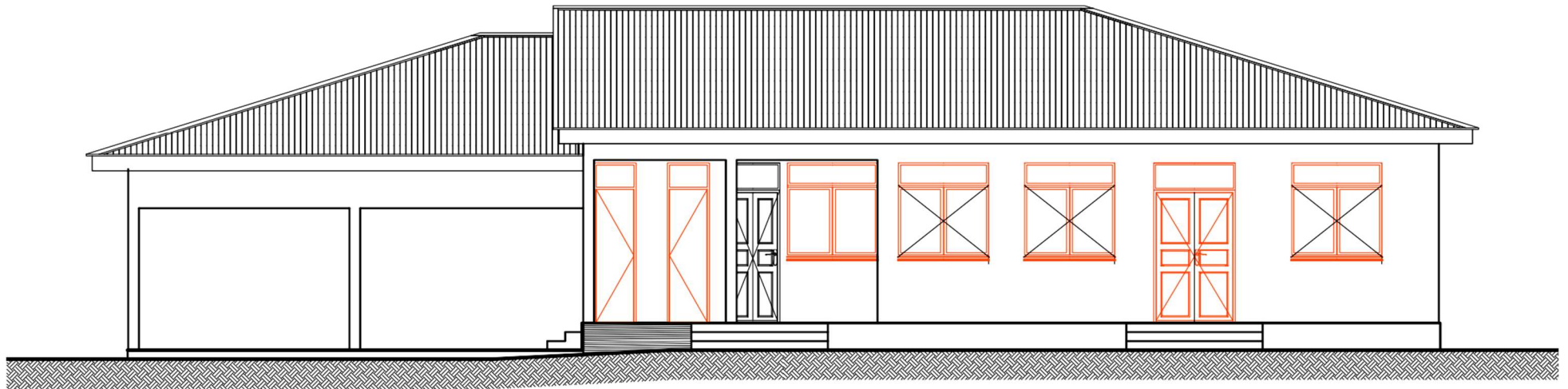




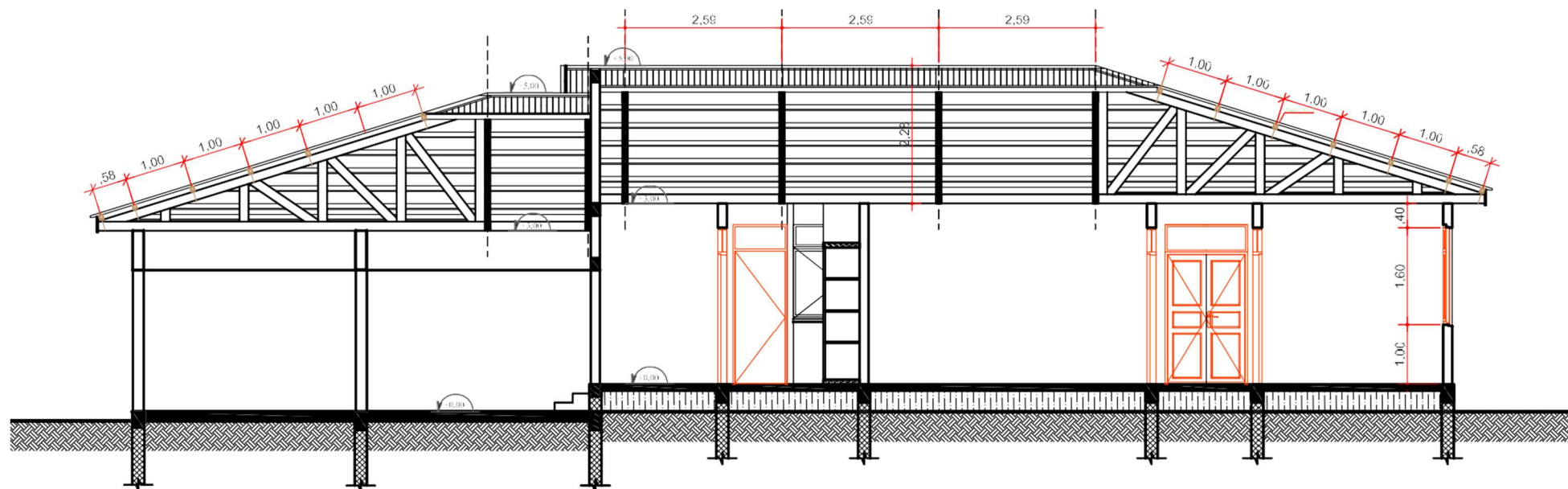
F PLAN DE FONDATION BAT. MORGUE  
1/100



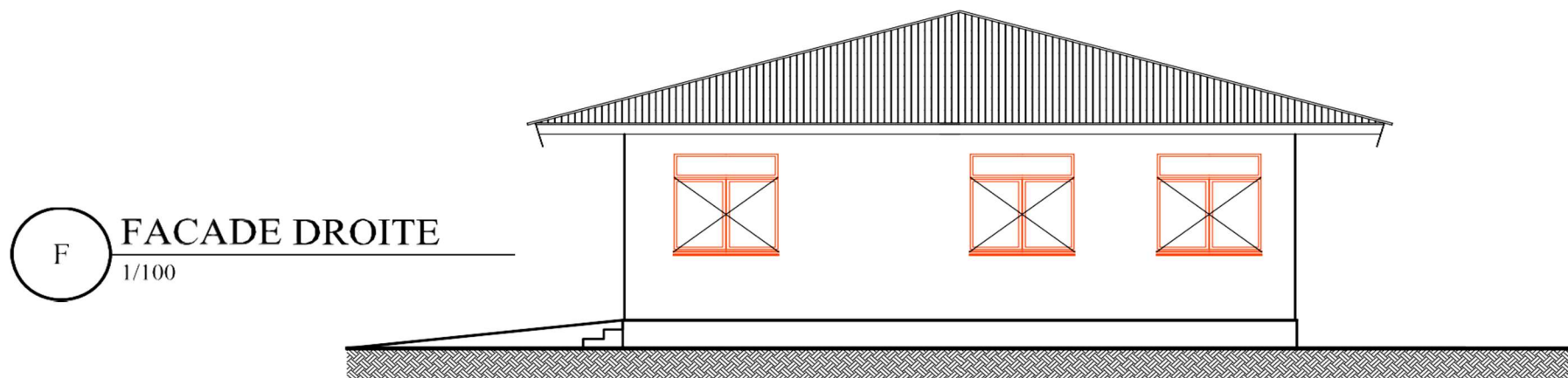
F FACADE ARRIERE  
1/100



F FACADE PRINCIPALE  
1/100



F COUPE B-B  
1/100



F FACADE DROITE  
1/100